

**Berita Acara Hasil Pemilihan**  
**JASA KONSTRUKSI PEMBANGUNAN PAGAR KELILING DAN GERBANG SISI UTARA**  
**KAMPUS I PADA UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO TAHUN**  
**ANGGARAN 2025**

Nomor : 08/10043855000/7/2025

Pada hari ini, 24 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10043855000

Nama Tender : Jasa Konstruksi Pembangunan Pagar Keliling dan Gerbang Sisi Utara  
Kampus I Pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun  
Anggaran 2025

Nilai Total HPS : Rp. 1.563.341.276,17

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 73 Peserta yang mendaftar terdapat 9 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

| No. | Nama Peserta                  | Nilai Penawaran      |
|-----|-------------------------------|----------------------|
| 1   | Sendang Kapit Pancuran Makmur | Rp. 1.357.523.272,29 |
| 2   | bangun jaya mandiri           | Rp. 1.493.355.475,71 |
| 3   | CV. PRIMA JAYA ABADI          | Rp. 1.500.000.000,00 |
| 4   | CV. NAYAKA                    | Rp. 1.500.720.000,00 |
| 5   | CV QUEEN                      | Rp. 1.507.053.479,22 |
| 6   | CV. TUNAS JAYA                | Rp. 1.522.284.230,44 |
| 7   | cv. lutfi                     | Rp. 1.524.524.000,00 |
| 8   | CV. PANDU KARYA UTAMA         | Rp. 1.530.000.000,00 |
| 9   | CV. KARYA CEMERLANG           | Rp. 1.530.249.053,02 |
| 10  | PT Tuwuh Handayani            |                      |
| 11  | CV. AKA TUNGGAL JAYA          |                      |
| 12  | maharani jagaddhita           |                      |
| 13  | GABE TAMA KARYA               |                      |
| 14  | PT.PRASINDRAGANTARIBHUMI      |                      |
| 15  | CV. NARARYA PRAMESTINDO       |                      |
| 16  | CV. BERKAH JAYA ABADI         |                      |
| 17  | CV.DIAMOND                    |                      |
| 18  | PT. MONANG TUNGGAL MANDIRI    |                      |
| 19  | PT.Mutiara Harmoni Karya      |                      |

|    |                                  |  |
|----|----------------------------------|--|
| 20 | CV. FAWWAZ MULYA ABADI           |  |
| 21 | CV. FATHIYAN                     |  |
| 22 | CIPTA RIZKI PRATAMA              |  |
| 23 | CV. Bintang Radithya             |  |
| 24 | CV. DWI JAYA                     |  |
| 25 | CV.CIPTAMARGA                    |  |
| 26 | PT. CIKAL BAKAL MAJU             |  |
| 27 | bintang emas jaya sakti          |  |
| 28 | CV. ARTA MAJU PERKASA            |  |
| 29 | CV. FANUGRA JAYA SEMESTA         |  |
| 30 | Dewata Karya Sejahtera           |  |
| 31 | cv abi bwi                       |  |
| 32 | CV SUNDAWA KARYA                 |  |
| 33 | PT. Tinggirindo Jaya Perkasa     |  |
| 34 | PT SANGKAMADEHA NATODOS MORAGABE |  |
| 35 | CV. AKROMAN                      |  |
| 36 | Kalingga Nusa Indonesia          |  |
| 37 | cv. ghaitsa abadi                |  |
| 38 | CV BMP                           |  |
| 39 | Tujuh Bintang Gemilang           |  |
| 40 | CV. KARINA LESTARI               |  |
| 41 | SETIAWAN ABADI GRUP              |  |
| 42 | PT. ADITAMA INDONESIA PERSADA    |  |
| 43 | CV. BANGUN BESAR BERSAMA         |  |
| 44 | CV. TIRTOYOSO                    |  |
| 45 | CV. NITIS DITA SAKTI             |  |
| 46 | CV. MAHIRA SEDAYU ADHITAMA       |  |
| 47 | CV. ZONA TATA PERSADA            |  |
| 48 | CV.SAHAT BAGUS SEJAHTERA         |  |
| 49 | PERMATA EMAS BERLIAN             |  |
| 50 | CV.MAMAKE(MMK)                   |  |
| 51 | CV MANDIRI JAYA                  |  |
| 52 | CV.CITRA KARYA AMANAH            |  |
| 53 | CV. ARTA BINA JAYA               |  |
| 54 | CV. PALMA JAYA                   |  |

|    |                              |  |
|----|------------------------------|--|
| 55 | CV.MULTI DIMENSI ADHI KARYA  |  |
| 56 | MULAN PERKASA                |  |
| 57 | CV.SRI MURTI BERJAYA         |  |
| 58 | CV BUMI WASTHU KENCANA       |  |
| 59 | CV HIDAYAH MULIA             |  |
| 60 | PT.VISICOM                   |  |
| 61 | CV. WAHYU PUTRA              |  |
| 62 | cv.sakatama djaja            |  |
| 63 | CV. AKBAR                    |  |
| 64 | CV NISCALA BUMI KONSTRUKSI   |  |
| 65 | CV. TIDAR CITRA GEMILANG     |  |
| 66 | CV. NALA PRATAMA             |  |
| 67 | CV. PARHOMBANAN              |  |
| 68 | PT. Magaraya Jaya Internusa  |  |
| 69 | CV. ALSYA MANDIRI KONSTRUKSI |  |
| 70 | satya kencana                |  |
| 71 | CV. SATRIA ADI KENCANA       |  |
| 72 | cv. karya sae barokah        |  |
| 73 | CV. INDOTAMA SUKSES MANDIRI  |  |

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

| No. | Nama Peserta                  | Hasil Evaluasi | Keterangan                                                                                                                           |
|-----|-------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | CV. PRIMA JAYA ABADI          | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 2   | CV QUEEN                      | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 3   | Sendang Kapit Pancuran Makmur | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 4   | CV. PANDU KARYA UTAMA         | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 5   | CV. TUNAS JAYA                | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 6   | bangun jaya mandiri           | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 7   | cv. lutfi                     | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 8   | CV. KARYA CEMERLANG           | LULUS          |                                                                                                                                      |
| 9   | CV. NAYAKA                    | TIDAK LULUS    | 1. Tidak mengisikan data kepemilikan SBU yang dipersyaratkan pada Isian Elektronik Data Kualifikasi SPSE2. Kapasitas Pompa air tidak |

|  |  |  |                                                                                                                                               |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | memenuhi syarat (Merk Honda WL20XN adalah 670 lt/m) <sup>3</sup> . Kapasitas Genset yang dilampirkan tidak sesuai dengan yang dipersyaratkan. |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2. Evaluasi Administrasi

| No. | Nama Peserta                  | Hasil Evaluasi | Keterangan |
|-----|-------------------------------|----------------|------------|
| 1   | CV. PRIMA JAYA ABADI          | LULUS          |            |
| 2   | CV QUEEN                      | LULUS          |            |
| 3   | Sendang Kapit Pancuran Makmur | LULUS          |            |
| 4   | CV. PANDU KARYA UTAMA         | LULUS          |            |
| 5   | CV. TUNAS JAYA                | LULUS          |            |
| 6   | bangun jaya mandiri           | LULUS          |            |
| 7   | cv. lutfi                     | LULUS          |            |
| 8   | CV. KARYA CEMERLANG           | LULUS          |            |
| 9   | CV. NAYAKA                    | LULUS          |            |

## 3. Evaluasi Teknis

| No. | Nama Peserta                  | Hasil Evaluasi | Keterangan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | CV. PRIMA JAYA ABADI          | LULUS          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2   | CV QUEEN                      | TIDAK LULUS    | Isian Pengendalian Resiko tabel B.2 RKK tidak sama dengan isian pengendalian awal tabel B.1                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3   | Sendang Kapit Pancuran Makmur | TIDAK LULUS    | 1. Bukti Kepemilikan Berupa Invoice Genset bukan merupakan milik PT Sendang Kapit Pancuran Makmur melainkan milik CV. Cakra Bangun Persada<br>2. Bukti Pembelian Dump Truck, Pick Up dan Molen tidak atas nama perusahaan PT Sendang Kapit Pancuran Makmur<br>3. Hasil konfirmasi dengan BRI Cabang Blora bahwa tidak ada Jabatan Pejabat Pembuat Komitmen dan direktur pada saat |

|   |                       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|-----------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                       |             | ditandatanganinya dokumen referensi kerja personil bukan Agung Yuendro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4 | CV. PANDU KARYA UTAMA | TIDAK LULUS | Bukti kepemilikan alat berupa kuitansi pembelian Genset dan Pompa air tidak dilengkapi identitas penjual                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5 | CV. TUNAS JAYA        | TIDAK LULUS | 1. Pakta Komitmen dokumen RKK tidak sesuai dengan Nomor 10 Tahun 2021;2. Tabel B.1 tidak sesuai LDP.3. Pengalaman Petugas Pelaksana yang ditawarkan dalam daftar personil adalah 1 tahun.                                                                                                                                                                                                               |
| 6 | bangun jaya mandiri   | TIDAK LULUS | 1. DRH Personil yang dilampirkan tidak ditandatangani oleh pembuat atau personil yang ditugaskan.2. Sertifikat Petugas Keselamatan Konstruksi tidak memenuhi syarat berdasarkan pengalaman yang dicantumkan dalam DRH Petugas Keselamatan Konstruksi a.n FATKHUROHMAN SEPTIAN, ST3. Ketidaksesuaian kapasitas Pickup antara daftar peralatan yang ditawarkan dengan bukti kepemilikan yang dilampirkan. |
| 7 | cv. lutfi             | TIDAK LULUS | Pakta komitmen pada Dokumen RKK yang ditawarkan ditujukan kepada Kelompok Kerja 01/2024 Biro Administrasi Pengadaan Barang /Jasa Setda Provinsi Jawa Tengah                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8 | CV. KARYA CEMERLANG   | TIDAK LULUS | Kapasitas Excavator tidak sesuai dengan Jenis Excavator yang                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|   |            |                  |            |
|---|------------|------------------|------------|
|   |            |                  | ditawarkan |
| 9 | CV. NAYAKA | TIDAK DIEVALUASI |            |

#### 4. Evaluasi Harga/Biaya

| No. | Nama Peserta                     | Penawaran            | Penawaran<br>Terkoreksi | Hasil<br>Evaluasi   | Keterangan |
|-----|----------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|------------|
| 1   | CV. PRIMA JAYA ABADI             | Rp. 1.500.000.000,00 | Rp. 1.500.000.000,00    | LULUS               |            |
| 2   | CV QUEEN                         |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 3   | Sendang Kapit Pancuran<br>Makmur |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 4   | CV. PANDU KARYA<br>UTAMA         |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 5   | CV. TUNAS JAYA                   |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 6   | bangun jaya mandiri              |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 7   | cv. lutfi                        |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 8   | CV. KARYA CEMERLANG              |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |
| 9   | CV. NAYAKA                       |                      |                         | TIDAK<br>DIEVALUASI |            |

#### 5. Pembuktian Kualifikasi

| No. | Nama Peserta                  | Hasil Pembuktian | Keterangan |
|-----|-------------------------------|------------------|------------|
| 1   | CV. PRIMA JAYA ABADI          | LULUS            |            |
| 2   | CV QUEEN                      | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 3   | Sendang Kapit Pancuran Makmur | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 4   | CV. PANDU KARYA UTAMA         | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 5   | CV. TUNAS JAYA                | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 6   | bangun jaya mandiri           | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 7   | cv. lutfi                     | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 8   | CV. KARYA CEMERLANG           | TIDAK DIEVALUASI |            |
| 9   | CV. NAYAKA                    | TIDAK DIEVALUASI |            |

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pembangunan Pagar Keliling dan Gerbang Sisi Utara Kampus I Universitas Islam Negeri  
(UIN) Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Jawa Tengah Tahun Anggaran 2025