

Berita Acara Pemberian Penjelasan
BELANJA JASA KONSTRUKSI PENAMBAHAN NILAI ASET GEDUNG LABORATORIUM
BAHASA DAN MULTIMEDIA KAMPUS 2 UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI
PURWOKERTO TAHUN ANGGARAN 2026

Nomor : 03/UKPBJ/10117465000/03/2026

Pada hari ini, 9 Maret 2026, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10117465000
Nama Tender	:	Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026
Nilai Total HPS	:	Rp. 22.685.183.991,22
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

- Bab

Pertanyaan Peserta 11313297000 9 Maret 2026 08:01

Selamat Pagi

YTh

Bapak/Ibu Panitia

Ijin bertanya

Di dokumen draft kontrak, bagian cara pembayaran tertulis membuat NPWP lokal di wilayah pekerjaan menurut kami tidak diperlukan, mengingat sistem aplikasi perpajakan sudah menggunakan coretax, terima kasih.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 09:47

Selamat Pagi, terima kasih atas koreksinya akan kami kroscek, jika benar akan di lakukan adendum

- Bab

Pertanyaan Peserta 11307325000 9 Maret 2026 08:08

selamat pagi,salam pengadaan

untuk manajer pelaksana apakah bisa menggunakan manajemen konstruksi utama?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 09:44

Selamat Pagi, salam pengadaan, untuk personil, sesuai yang dipersalahkan pada LDP

- Bab

Pertanyaan Peserta 11307774000 9 Maret 2026 08:10

Selamat pagi

1. Mohon di upload file BOQ berformat excel

2. Bagaimana jika jaminan penawaran yg dikirim melalui pos/jasa pengiriman dikirim sebelum batas akhir penyampaian penawaran akan tetapi tiba setelah batas akhir penyampaian penawaran yang misalnya ada kesalahan teknis pada pos/jasa pengiriman? Apakah menjadi gugur?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 10:11

1. File Penawaran Harga BOQ mengikuti BOQ pada sistem

2. Jika penyampaian jaminan penawaran melewati batas akhir waktu pemasukan dokumen penawaran, maka Penawaran dinyatakan Gugur

- Bab

Pertanyaan Peserta 11307515000 9 Maret 2026 08:39

Selamat pagi, izinkan saya mengirimkan beberapa pertanyaan

1. Apakah terdapat file BoQ dalam format excel?

2. Berapa jumlah personil yang disyaratkan dalam setiap jabatan karena tidak ada ketentuan jumlah personil

3. Untuk jaminan apakah bisa menggunakan asuransi? dan apakah file fisik harus dikirimkan atau tidak? Jika iya dikirimkan kemana?

4. Apakah harus melampirkan formulir TKDN?

5. Untuk peralatan, bukti-bukti seperti KIR yang berlaku apa perlu dilampirkan? atau hanya kepemilikan STNK saja?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 10:16

1. File BOQ yang utama menggunakan BOQ isian pada Sistem

2. Satu jabatan ditempati satu personel

3. Sudah di jawab pada pertanyaan sebelumnya

4. Jika melampirkan lebih baik

5. Sesuai yang kami minta pada LDP STNK dan KIR yang masih berlaku

- Bab PENAWARAN

Pertanyaan Peserta 11307816000 9 Maret 2026 08:47

1. Untuk personel yang disyaratkan apakah dapat menggunakan personel tidak tetap? Kualifikasi jenjang utama Adalah untuk pekerjaan besar sedangkan paket ini Adalah menengah, mohon dapat dipertimbangkan kembali

2. Untuk peralatan passenger hoist, mohon untuk dipertimbangkan Kembali, karena pekerjaan lebih membutuhkan peralatan pesawat angkut barang dari pada penumpang
3. Apakah disyaratkan ijin operator (SIO) untuk peralatan yang mempersyaratkan SILO?
4. Untuk dump truk apakah dapat disesuaikan menjadi lebih luas (dalam bentuk range) atau minimal untuk merujuk kompetisi yang lebih luas
5. Untuk light truck berdasarkan penelusuran kami dan peraturan yang berlaku tidak ditemukan kapasitas 6 Ton, apakah yang dimaksud adalah JBB atau JBI atau kapasitas angkut barang? Mohon dapat diperjelas dengan parameter yang lebih sesuai dengan peraturan uji KIR

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 10:03

1. Boleh, pekerjaan ini merupakan pekerjaan lanjutan, personel sesuai yang dipersyaratkan pada LDP
2. Pencantuman peralatan utama sudah diukur produktivitas alatnya
3. SIO akan diminta saat pelaksanaan pekerjaan
4. Untuk Peralatan jenis dump truck sesuai yang dipersyaratkan pada LDP
5. Akan kami tinjau kembali, jika tidak sesuai akan dilakukan adendum

Dokumen Pemilihan - Bab IV (LDP) dan Bab V (LDK)

Pertanyaan Peserta 11307506000 9 Maret 2026 08:45

Selamat pagi

1. Untuk Kapasitas Peralatan apakah boleh melebihi kapasitas yang ditentukan??
2. Jaminan Penawaran, apakah boleh melebihi dari waktu yang ditentukan??
3. Resiko RKK untuk paket ini apakah tinggi, sedang, atau rendah??
4. Apakah waktu upload bisa diundur??
5. Apakah Pekerjaan ini dapat Uang Muka??
6. Untuk Personel manajerial, manajer pekajsa/proyek apakah boleh menggunakan SKK ahli Madya Manajemen Proyek (jenjang 8)??
7. Untuk Personel manajerial, Manajer Teknik, apakah boleh menggunakan SKK Ahli Madya Teknik Bangunan Gedung (jenjang 8)??

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 12:53

1. Jika berlebih maka akan membandingkan produktivitas peralatan terhadap pelaksanaan pekerjaan
2. Jangka waktu jaminan penawaran sesuai yang tertulis pada Dokumen, jika waktu pelaksanaan tender mundur dan memerlukan perpanjangan jaminan penawaran, maka Pokja akan meminta peserta untuk memperpanjang jaminan penawaran
3. Sedang
4. Waktu sudah mengikuti ketentuan dan tahapan pelaksanaan pekerjaan
5. Tidak
6. Sesuai LDP
7. Sesuai LDP

- Bab

Pertanyaan Peserta 11310346000 9 Maret 2026 08:46

1. apakah boleh menambah jangka waktu jaminan penawaran, untuk antisipasi jadwal tender mundur?
2. Untuk kapasitas peralatan utama yang terdapat pada LDP adalah kapasitas minimal? Apakah diperbolehkan melebihi kapasitas yang dipersyaratkan tersebut?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 09:52

1. Jangka waktu jaminan penawaran sesuai yang tertulis pada Dokumen, jika waktu pelaksanaan tender mundur dan memerlukan perpanjangan jaminan penawaran, maka Pokja akan meminta peserta untuk memperpanjang jaminan penawaran
2. Iya Minimal, jika berlebih maka akan diperhitungkan kembali produktivitas peralatan terhadap pelaksanaan pekerjaan

- Bab

Pertanyaan Peserta 11307325000 9 Maret 2026 08:43

1. Untuk Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan apakah dipersyaratkan, kalau dipersyaratkan pekerjaan apa saja ?
2. Kapasitas Alat apakah boleh melebihi kapasitas ?
3. Apakah bisa diundur Pemasukan Penawaran ?
4. Apakah Boleh Jaminana Asuransi ?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 09:49

1. Pekerjaan Subkontrak tidak dipersalahkan
2. Jika melebihi akan dihitung kembali produktivitas alat terhadap pekerjaan
3. Waktu sudah mengikuti ketentuan dan tahapan pelaksanaan pekerjaan
4. Jaminan penawaran sesuai disebutkan pada MDP di Bab IKP, tolong d baca kembali

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 9 Maret 2026 10:13

Koreksi

1. Pekerjaan Subkontrak tidak dipersyaratkan

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026