



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1083/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Termin 1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami sampaikan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan untuk bahan pemeriksaan pekerjaan sebagaimana terlampir

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juni 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST.
Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

1. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1084/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari : Senin, 22 April 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juni 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi

CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
Arif Efendi, ST

Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

2. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1084/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin ke -1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, telah mencapai progres 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen) Oleh karena itu kami mengajukan pembayaran pekerjaan untuk termin ke-1, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah)

Pembayaran tersebut diatas, mohon ditransfer ke Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 22 Juni 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO**

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 1

Nomor : B-1998/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026

Tanggal : 22 Juni 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh dua* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (22-06/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1084/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026, tanggal 20 Juni 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1083/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026 tanggal 20 Juni 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 1 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya



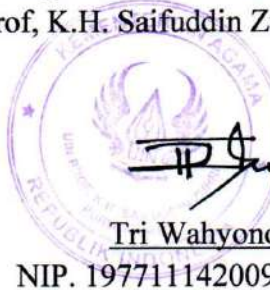
CV. ASVATHAMA KARYA
Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI
Direktur

Purwokerto, 22 Juni 2026
Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN TERMIN 1

Nomor : B-1999/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026

Tanggal : 22 Juni 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh dua* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (22-06/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono

NIP : 197711142009011007

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST

Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi

Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan: B-1998/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026, tanggal 22 Juni 2026, tentang Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, maka dengan ini menyatakan bahwa penyedia jasa CV. Prima Konstruksi Abadi telah menyelesaikan pekerjaan dengan bobot prestasi pekerjaan sebesar 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen), dan Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.

Demikian berita acara penyelesaian pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Direktur

Purwokerto, 22 Juni 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO**

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN I

Nomor : B-2013/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026

Tanggal: 23 Juni 2026

Pada hari ini *Selasa* tanggal *Dua puluh tiga* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (23-06/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Berdasarkan:

1. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113;
2. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
3. SPMK Nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
4. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan Termin 1 : B-1999/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026, tanggal 22 Juni 2026.
5. Surat Permohonan Pembayaran Termin 1 nomor : B-1084/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026, tanggal 22 Juni 2026

maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK PERTAMA atas penyelesaian Progres 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO**

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian berita acara pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Anif Efendi, ST
Direktur

Purwokerto, 22 Juni 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Tahun Anggaran : 2026
No Bukti : B-2013/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026,
tanggal 23 Juni 2026.
MAK : 2132.CBJ.005.051.AG.537113

KUITANSI PEMBAYARAN LANGSUNG

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Jumlah Uang : Rp 2.274.000.147,00

Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah

Untuk Pembayaran : Termin 1 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset
Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H.
Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenaan
a.n.Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Purwokerto, 23 Juni 2026

CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

INVOICE

Kepada Yth:
Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Pembuat
Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri
Purwokerto

Nomor : PKA/FD.01.3/VI/2026
Tanggal : 22 Juni 2026

URAIAN	JUMLAH
Pembayaran termin ke 1 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	Rp 2.274.000.147,00
Total	Rp 2.274.000.147,00
Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah	

CV. Prima Konstruksi Abadi


CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
Arif Efendi, ST
Direktur

Note

Mohon pembayaran dapat ditransfer ke rekening sebagai berikut :

Nama : CV. Prima Konstruksi Abadi
Nomor Rekening : 1370021809054
Bank : Bank Mandiri Cabang UNY



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

KUITANSI

Nomor: PKA.FD.03.03/VI/2026

Sudah terima dari : Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen UIN
Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Banyaknya Uang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh
tujuh
rupiah

Untuk Pembayaran : Termin ke 1 (20 %) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan
Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

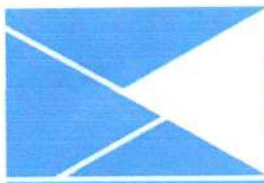
Bank :
CV. Prima Konstruksi Abadi
Bank Mandiri Cabang UNY
No. Rekening : 1370021809054

Jumlah : Rp 2.274.000.147,00

Purwokerto, 22 Juni 2026
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1085/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Termin 2

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 47,056 % (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami sampaikan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan untuk bahan pemeriksaan pekerjaan sebagaimana terlampir

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juli 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi

CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Arif Efendi, ST.
Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

1. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1086/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 2

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 47,056% (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari : Senin, 20 Juli 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juli 2026

Hormat kami

CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST

Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

2. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com



Nomor : B-1086/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin ke -2

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, telah mencapai progres 47,056 % (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen) Oleh karena itu kami mengajukan pembayaran pekerjaan untuk termin ke-2, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah)

Pembayaran tersebut diatas, mohon ditransfer ke Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 21 Juli 2026

Hormat kami

CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 2

Nomor : B-2353/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026

Tanggal : 20 Juli 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh* bulan *Juli* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (20-07/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1086/Un.19/Perm.II/FP/01.3/07/2026, tanggal 20 Juli 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1085/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026 tanggal 20 Juli 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 47,056 % (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 2 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Purwokerto, 20 Juli 2026

Penyedia Jasa

CV. Prima Konstruksi Abadi

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya

CV. ASVATHAMA KARYA

Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI

Direktur


CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR
Arif Efendi, ST

Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN TERMIN 2

Nomor : B-2354/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026

Tanggal : 20 Juli 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh* bulan *Juli* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (20-07/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan: B-2353/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026, tanggal 20 Juli 2026, tentang Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, maka dengan ini menyatakan bahwa penyedia jasa CV. Prima Konstruksi Abadi telah menyelesaikan pekerjaan dengan bobot prestasi pekerjaan sebesar 47,056% (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen), dan Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.

Demikian berita acara penyelesaian pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Arif Efendi, ST

Direktur

Purwokerto, 20 Juli 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN 2

Nomor : B-2362/Un.19/PPK/KU.01.2/07/2026

Tanggal: 21 Juli 2026

Pada hari ini *Selasa* tanggal *Dua puluh satu* bulan *Juli* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (21-07/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Berdasarkan:

1. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113;
2. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
3. SPMK Nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
4. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan Termin 2 : B-2354/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026, tanggal 20 Juli 2026.
5. Surat Permohonan Pembayaran Termin 2 nomor : B-1086/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026, tanggal 20 Juli 2026

maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK PERTAMA atas penyelesaian Progres 47,056% (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah).



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian berita acara pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur

Purwokerto, 21 Juli 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Tahun Anggaran : 2026
No Bukti : B-2362/Un.19/PPK/KU.01.2/07/2026,
tanggal 21 Juli 2026.
MAK : 2132.CBJ.005.051.AG.537113

KUITANSI PEMBAYARAN LANGSUNG

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Jumlah Uang : Rp 2.274.000.147,00

Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah

Untuk Pembayaran : Termin 2 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset
Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H.
Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenaan
a.n.Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen

Purwokerto, 21 Juli 2026

CV. Prima Konstruksi Abadi



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

INVOICE

Kepada Yth:
Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Pembuat
Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri
Purwokerto

Nomor :
PKA/FD.01.7/VII/2026
Tanggal : 20 Juli 2026

URAIAN	JUMLAH
Pembayaran termin ke 2 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	Rp 2.274.000.147,00
Total	Rp 2.274.000.147,00
Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah	

CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Note

Mohon pembayaran dapat ditransfer ke rekening sebagai berikut :

Nama : CV. Prima Konstruksi Abadi
Nomor Rekening : 1370021809054
Bank : Bank Mandiri Cabang UNY



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

KUITANSI

Nomor: PKA.FD.03.09/VII/2026

Sudah terima dari : Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen UIN
Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Banyaknya Uang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh
tujuh
rupiah

Untuk Pembayaran : Termin ke 2 (20 %) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan
Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Bank :
CV. Prima Konstruksi Abadi
Bank Mandiri Cabang UNY
No. Rekening : 1370021809054

=====

Jumlah : Rp 2.274.000.147,00

=====

Purwokerto, 20 Juli 2026
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1087/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Termin 3

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami sampaikan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan untuk bahan pemeriksaan pekerjaan sebagaimana terlampir

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 10 Agustus 2026

Hormat kami

CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST₂

Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

1. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com



Nomor : B-1089/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 3

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari : Senin, 20 Juli 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 10 Agustus 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.
2. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com



Nomor : B-1090/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin ke -3

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, telah mencapai progres 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen) Oleh karena itu kami mengajukan pembayaran pekerjaan untuk termin ke-2, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah)

Pembayaran tersebut diatas, mohon ditransfer ke Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 10 Agustus 2026

Hormat kami

CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 3

Nomor : B-2643/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 10 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Sepuluh* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (10-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1089/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026, tanggal 10 Agustus 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1087/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026 tanggal 10 Agustus 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 2 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya


CV. ASVATHAMA KARYA
Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI
Direktur

Purwokerto, 10 Agustus 2026
Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi


CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR
Arif Efendi, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN TERMIN 3

Nomor : B-2644/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 10 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Sepuluh* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (10-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono

NIP : 197711142009011007

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST

Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi

Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan: B-2353/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026, tanggal 20 Juli 2026, tentang Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, maka dengan ini menyatakan bahwa penyedia jasa CV. Prima Konstruksi Abadi telah menyelesaikan pekerjaan dengan bobot prestasi pekerjaan sebesar 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen), dan Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.

Demikian berita acara penyelesaian pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur

Purwokerto, 10 Agustus 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN 3

Nomor : B-2654/Un.19/PPK/KU.01.2/08/2026

Tanggal: 11 Agustus 2026

Pada hari ini *Selasa* tanggal *Sepuluh* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (11-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Berdasarkan:

1. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113;
2. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
3. SPMK Nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
4. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan Termin 3 : B-2644/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 10 Agustus 2026.
5. Surat Permohonan Pembayaran Termin 3, Nomor : B-1090/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026, tanggal 10 Agustus 2026

maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK PERTAMA atas penyelesaian Progres 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen), Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00 (Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah).



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO**

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian berita acara pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Purwokerto, 11 Agustus 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Tahun Anggaran : 2026
No Bukti : B-2654/Un.19/PPK/KU.01.2/08/2026,
tanggal 11 Agustus 2026.
MAK : 2132.CBJ.005.051.AG.537113

KUITANSI PEMBAYARAN LANGSUNG

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Jumlah Uang : Rp 2.274.000.147,00

Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah

Untuk Pembayaran : Termin 3 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset
Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H.
Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenaan
a.n.Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Purwokerto, 11 Agustus 2026

CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

INVOICE

Kepada Yth:
Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Pembuat
Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri
Purwokerto

Nomor : PKA/FD.01.7/VIII/2026
Tanggal : 10 Agustus 2026

URAIAN	JUMLAH
Pembayaran termin ke 3 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	Rp 2.274.000.147,00
Total	Rp 2.274.000.147,00
Terbilang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh tujuh rupiah	

CV. Prima Konstruksi Abadi



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Arif Efendi, ST
Direktur

Note

Mohon pembayaran dapat ditransfer ke rekening sebagai berikut :

Nama : CV. Prima Konstruksi Abadi
Nomor Rekening : 1370021809054
Bank : Bank Mandiri Cabang UNY



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

KUITANSI

Nomor: PKA.FD.03.12/VIII/2026

Sudah terima dari : Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen UIN
Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Banyaknya Uang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh
tujuh
rupiah

Untuk Pembayaran : Termin ke 3 (20 %) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan
Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Bank :
CV. Prima Konstruksi Abadi
Bank Mandiri Cabang UNY
No. Rekening : 1370021809054

Jumlah : Rp 2.274.000.147,00

Purwokerto, 10 Agustus 2026
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1094/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 4

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026 serta Addendum Nomor : B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 21 Agustus 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari : Senin, 31 Agustus 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 31 Agustus 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi


CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
Arif Efendi, ST
Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

2. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 4

Nomor : B-2874/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 31 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Tiga puluh satu* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (31-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1094/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1093/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026 tanggal 31 Agustus 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Harga Addendum : Rp 11.566.269.000,00 (Sebelas milyar lima ratus enam puluh enam
Kontrak juta dua ratus enam puluh sembilan ribu rupiah)
Nomor Addendum : B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026
Kontrak



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen)),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 4 (empat) sebesar : 80 % dari nilai Addendum Kontrak.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Purwokerto, 31 Agustus 2026

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya

CV. ASVATHAMA KARYA
Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI
Direktur

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi

Arif Efendi, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN TERMIN 4

Nomor : B-2875/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 31 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Tiga puluh satu* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (31-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono

NIP : 197711142009011007

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST

Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi

Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan : B-2874/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026, tentang Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, maka dengan ini menyatakan bahwa penyedia jasa CV. Prima Konstruksi Abadi telah menyelesaikan pekerjaan dengan bobot prestasi pekerjaan sebesar 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen), dan Sesuai Addendum Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 21 Agustus 2026.

Demikian berita acara penyelesaian pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
Arif Efendi, ST

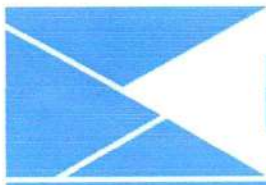
Direktur

Purwokerto, 31 Agustus 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1095/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin ke 4

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026 serta Addendum Nomor : B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 21 Agustus 2026, telah mencapai progres 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen) Oleh karena itu kami mengajukan pembayaran pekerjaan untuk termin ke 4, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp 11.370.000.735,00

= Rp 2.274.000.147,00

Ditambah Addendum

= 80% x Selisih antaraa Harga Addendum 1 dengan Kontrak Awal

= 80% x Rp 196.269.000,00

= Rp 157.015.200,00

Dibayarkan sebesar = Rp 2.431.015.347,00 (Dua milyar empat ratus tiga puluh satu juta lima belas ribu tiga ratus empat puluh tujuh rupiah).

Pembayaran tersebut diatas, mohon ditransfer ke Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Yogyakarta, 31 Agustus 2026

Hormat kami

CV. Prima Konstruksi Abadi



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Arif Efendi, ST
Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977

Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

INVOICE

Kepada Yth:
Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Pembuat
Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri
Purwokerto

Nomor : PKA/FD.01.7/VIII/2026

Tanggal : 31 Agustus 2026

URAIAN	JUMLAH
Pembayaran termin ke 4 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	Rp 2.431.015.347,00
Total	Rp 2.274.000.147,00
Terbilang : Dua milyar empat ratus tiga puluh satu juta lima belas ribu tiga ratus empat puluh tujuh rupiah	

CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Note

Mohon pembayaran dapat ditransfer ke rekening sebagai berikut :

Nama : CV. Prima Konstruksi Abadi

Nomor Rekening : 1370021809054

Bank : Bank Mandiri Cabang UNY



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI

GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

KUITANSI

Nomor: PKA/FD.04.16/VIII/2026

Sudah terima dari : Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen UIN
Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Banyaknya Uang : Dua milyar dua ratus tujuh puluh empat juta seratus empat puluh
tujuh
rupiah

Untuk Pembayaran : Termin ke 4 (20 %) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan
Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Bank :
CV. Prima Konstruksi Abadi
Bank Mandiri Cabang UNY
No. Rekening : 1370021809054

Jumlah : Rp 2.274.000.147,00

Yogyakarta, 31 Agustus 2026
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur



BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN 4

Nomor : B-2931/Un.19/PPK/KU.01.2/09/2026

Tanggal: 3 September 2026

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Tiga** bulan **September** tahun **Dua ribu dua puluh enam (03-09/2026)**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Berdasarkan:

1. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113;
2. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
3. SPMK Nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026
4. Nomor Addendum Kontrak : B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026
5. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan Termin 4 : B-2875/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026.
6. Surat Permohonan Pembayaran Termin 4, Nomor : B-1095/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026

maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran Termin 4 dari PIHAK PERTAMA atas penyelesaian Progres 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen), Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak
= 20 % x Rp 11.370.000.735,00
= Rp 2.274.000.147,00

Ditambah Addendum



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

= 80% x Selisih antaraa Harga Addendum 1 dengan Kontrak Awal
= 80% x Rp 196.269.000,00
= Rp 157.015.200,00

Dibayarkan sebesar = Rp 2.431.015.347,00 (Dua milyar empat ratus tiga puluh satu juta lima belas ribu tiga ratus empat puluh tujuh rupiah).

Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui Bank Mandiri Cabang UNY rekening nomor : 1370021809054 atas nama CV. Prima Konstruksi Abadi.

Demikian berita acara pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Purwokerto, 3 September 2026
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Tahun Anggaran : 2026
No Bukti : B-2931/Un.19/PPK/KU.01.2/09/2026,
tanggal 3 September 2026.
MAK : 2132.CBJ.005.051.AG.537113

KUITANSI PEMBAYARAN LANGSUNG

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Jumlah Uang : Rp 2.431.015.347,00

Terbilang : Dua milyar empat ratus tiga puluh satu juta lima belas ribu tiga ratus empat puluh tujuh rupiah

Untuk Pembayaran : Termin 4 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenaan
a.n.Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen


Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Purwokerto, 3 September 2026

CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur