

CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Jl. Urip Sumoharjo No. 5 Yogyakarta 55223 | Telp: 0274-513977
Email: primakonstruksiabadi@gmail.com

Nomor : B-1084/Un.19/Perm.I/FP.01.2/06/2026
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 25,613 % (Dua puluh lima koma enam ratus tiga belas persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, SPMK nomor : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari : Senin, 22 April 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juni 2026

Hormat kami
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

2. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 2

Nomor : B-2353/Un.19/PPK/FP.01.2/07/2026

Tanggal : 20 Juli 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh* bulan *Juli* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (20-07/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1086/Un.19/Perm.II/FP/01.3/07/2026, tanggal 20 Juli 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1085/Un.19/Perm.II/FP.01.3/07/2026 tanggal 20 Juli 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 47,056 % (empat puluh tujuh koma nol lima puluh enam persen),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 2 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Purwokerto, 20 Juli 2026

Penyedia Jasa

CV. Prima Konstruksi Abadi

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya



CV. ASVATHAMA KARYA

Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI

Direktur



CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR

Arif Efendi, ST

Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen

UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 3

Nomor : B-2643/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 10 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Sepuluh* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (10-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1089/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026, tanggal 10 Agustus 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1087/Un.19/Perm.III/FP.01.3/08/2026 tanggal 10 Agustus 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113



2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 66,156 % (Enam puluh enam koma seratus lima enam persen),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 2 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya


CV. ASVATHAMA KARYA
Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI
Direktur

Purwokerto, 10 Agustus 2026
Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi


CV. PRIMA KONSTRUKSI ABADI
GENERAL CONTRACTOR
Arif Efendi, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto


KEMENTERIAN AGAMA
UN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI
REPUBLIK INDONESIA
Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN 4

Nomor : B-2874/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026

Tanggal : 31 Agustus 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Tiga puluh satu* bulan *Agustus* tahun *Dua ribu dua puluh enam (31-08/2026)*, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Arif Efendi, ST
Jabatan : Direktur CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban, Gondokusuman,
Yogyakarta

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Fakultas Dakwah Kampus II pada UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : B-1094/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : B-1093/Un.19/Perm.IV/FP.01.3/08/2026 tanggal 31 Agustus 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : CV. Prima Konstruksi Abadi
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No.5, RT 051/ RW 011, Terban,
Gondokusuman, Yogyakarta
Harga Kontrak : Rp 11.370.000.735,00 (sebelas milyar tiga ratus tujuh puluh juta
tujuh ratus tiga puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026,
Nomor SPMK : B-1079/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026.
Harga Addendum : Rp 11.566.269.000,00 (Sebelas milyar lima ratus enam puluh enam
Kontrak juta dua ratus enam puluh sembilan ribu rupiah)
Nomor Addendum : B-2758/Un.19/PPK/FP.01.2/08/2026
Kontrak



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553
www.uinsaizu.ac.id

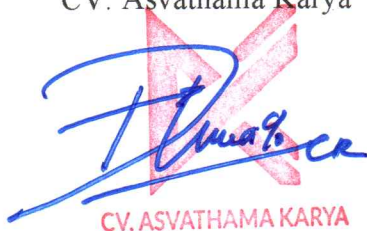
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran
2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember
2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.052.AG.537113

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 85,435 % (Delapan puluh lima koma empat ratus tiga puluh lima persen)),
3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1078/Un.19/PPK/FP.01.2/04/2026, tanggal 14 April 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 4 (empat) sebesar : 80 % dari nilai Addendum Kontrak.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Purwokerto, 31 Agustus 2026

Konsultan Pengawas
CV. Asvathama Karya



CV. ASVATHAMA KARYA
Ar. Dhimas A Ramadhan, IAI
Direktur

Penyedia Jasa
CV. Prima Konstruksi Abadi



Arif Efendi, ST
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof, K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007