



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UIN PROF. K. H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

SURAT PERINTAH PENCAIRAN DANA

Nomor SPM-BLU : 418/SPM BLU/423651/0101/2026
Tanggal : 23 Juni 2026
Fakultas/Unit : UNIVERSITAS-BLU

Nomor SP2D : 418/SP2D BLU/423651/0101/2026
Tanggal : 23 Juni 2026

Keg/Sub : 2132 CBJ
Akun : 537113

Sumber Anggaran DIPA-BLU

Jenis Pembayaran

Pengeluaran Anggaran

Pembayaran Langsung (LS) Pihak Ketiga

Hendaklah mencairkan/membayarkan dari Rekening Nomor : 0003301300006216 secara
Cash ☐ cek ☐

Uang sebesar Rp.
Terbilang

3.834.876.132

Tiga Miliar Delapan Ratus Tiga Puluh Empat Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu

Kepada : KSO MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO
NPWP : 70.726.475.0-521.000
No. Rekening : 7283099843
Bank/Pos : BSI
Untuk Pembayaran : Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026
TERMIN 1 sesuai SP nomor B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026, BAP nomor B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026 Tanggal 23 Juni 2026

Disetujui Oleh
Kuasa Pengguna Anggaran

Prof. Dr. H. Ridwan, M.Ag.
NIP. 19720105 200003 1 003

Purwokerto, 23 Juni 2026
Pejabat Penandatangan SP2D

Pujiati, S.E., M.E.
NIP. 19850420 201101 2 016



UIN PROF. K. H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
SURAT PERINTAH MEMBAYAR BLU (SPM-BLU)
Nomor : 418/SPM BLU/423651/0101/2026
Tanggal : 23 Juni 2026

Kuasa Bendahara BLU UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Agar melakukan pembayaran sejumlah Rp. 3.834.876.132

#Tiga Miliar Delapan Ratus Tiga Puluh Empat Juta Delapan Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Seratus Tiga Puluh Dua#

Jenis SPM : Pengeluaran Anggaran Cara Bayar : 2 Giro Bank Tahun Anggaran : 2026

Dasar Pembayaran
UU APBN NO.17 TAHUN 2025

SP DIPA- 025.04.2.423651/2026 Tanggal 01 Desember
2025

Satker Kewenangan
423651 KD

Fakultas / Unit
UNIVERSITAS-BLU

Fungsi Sub Fungsi
10 06
Kegiatan, Output
2132 CBJ

BA Unit Es.l Program
025 04 DK
Lokasi
03.15

Jenis Pembayaran
Sifat Pembayaran
Sumber Dana / Cara Penarikan

1 Pengeluaran Anggaran
4 Pembayaran Langsung (D) Pihak Ketiga
06 BADAN LAYANAN UMUM

PENGELUARAN		POTONGAN	
Jenis Belanja	Jumlah Uang	BA, UNIT, LOK, AKUN, Fak/Unit	Jumlah Uang
537113	4.372.586.037	025.04.411128 - 409 025.04.411211.02	104.390.568 433.319.337
Jumlah Pengeluaran	4.372.586.037	Jumlah Potongan	537.709.905
		Rp.	3.834.876.132

Kepada : KSO MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO

NPWP : 70.726.475.0-521.000
No. Rekening : 7283099843

Bank/Pcs : BSI

Uraian : Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2
pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 TERMIN 1 sesuai SP nomor B-
1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026, BAP nomor B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026
Tanggal 23 Juni 2026



Purwokerto, 23 Juni 2026
A.n. Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Penanda Tangan SPM

Rahmawati Nur Widyayani, SE
NIP. 19811006 200901 2 006

Domestic Transfer

Transaction Status

Domestic Transfer Result

Transaction Status	Executed Successfully
Reference No	202606241489433921
Source Account	0003301300006216 / RPL 029 BLU UIN SAIZ (IDR)
Amount	IDR 3.834.876.132.00
Exchange Rate	· Counter Rate
RTGS Fee	· IDR 30.000.00
Total Charges	· IDR 30.000.00
Total Debit Amount	· IDR 3.834.876.132.00
Services	· RTGS
Charges Instruction	· Beneficiary Account
Remark	· TERMIN 1 KONSTRUKSI LAB BAHASA MULTIM

Order Party Reference No

Finalize Payment Flag No

Counter Party Reference No

Beneficiary Information

Account Number	· 7283099543
Account Name	· PT MARGO REJO KONTRAKTOR
Address	PURWOKERTO

Beneficiary Bank Information

Code	· BSMQIDJA
Name	BANK SYARIAH INDONESIA

Beneficiary Notification

Notification Flag	Send
Beneficiary Email	· luryatin@uinssaizu.ac.id

Instruction Mode

Immediate	· 25-Jun-2026
-----------	---------------

Form Anti Money Laundering

Phone No.	6281635524
Source of Fund	· DiPA BLU
Purpose Of Transaction	· PEMBAYARAN TERMIN 1

Print Close



BUKTI PENERIMAAN NEGARA
Penerimaan Pajak



KEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA

Data Pembayaran

Tanggal dan Jam Bayar	: 25/06/2026 10:42:58	NTB	: 961599750990
Tanggal Buku	: 25/06/26	NTPN	: 7AE5A8840T05SS8H
Kode Cabang Bank	: 999	STAN	: 590835

Data Setoran :

Kode Billing	: 042195962177297		
NPWP	: 0001588656521000		
Nama Wajib Pajak	: UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI SAIFUD		
Alamat	: JL JEND A YANI NO 40A, PURWANEGARA, PURWOKERTO UT		
Jumlah Debit	: 1		
Jumlah Bayar	: 433.319.337,00	Mata Uang	ROR
Tertuang	# Empat Ratus Tiga Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Sembilan Belas Ribu Tiga Ratus Tiga Puluh Tujuh Rupiah #		
Description of Payment	:		
Reference No	: 202606241540373257		

Informasi ini hasil cetakan komputer dan tidak memerlukan tanda tangan



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
042196962177297

NPWP : 0001588656521000
NAMA : UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI
SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN PENDIDIKAN ISLAM
KEMENTERIAN AGAMA
ALAMAT : JL JEND A YANI NO.40A, PURWANEGARA, PURWOKERTO
UTARA, KAB. BANYUMAS, JAWA TENGAH 53126
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 433.319.337,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122026	-	-	Rp433.319.337,00
TOTAL				Rp433.319.337,00
Terbilang: Empat Ratus Tiga Puluh Tiga Juta Tiga Ratus Sembilan Belas Ribu Tiga Ratus Tiga Puluh Tujuh Rupiah				

URAIAN:
PPN TERMIN 1 KONSTRUKSI LAB BAHASA MULTIMEDIA

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE BILLING : 042196962177297
MASA AKTIF : 08/07/2026 13:42:23



BUKTI PENERIMAAN NEGARA
Penerimaan PajakKEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA

Data Pembayaran :

Tanggal dan Jam Bayar	25/06/2026 10:43:02	NTB	961599750991
Tanggal Buku	25/06/26	NTPN	FC25080VPPF90PUN
Kode Cabang Bank	999	STAN	590836

Data Seteran :

Kode Billing	042170455413079		
NPWP	0001588956521000		
Nama Wajib Pajak	UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KHAJ SAIFUD		
Alamat	JL JEND A YANI NO 40A, PURWANEGARA, PURWOKERTO UTA		
Jumlah Detail	1		
Jumlah Bayar	104,390,588.00	Mata Uang	IDR

Terbilang # Seratus Empat Juta Tiga Ratus Sembilan Puluh Ribu Lima Ratus Enam Puluh Delapan Rupiah #

Description of Payment :

Reference No : 202608241793076831

Informasi ini hasil cetakan komputer dan tidak memerlukan tanda tangan



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
042170465413079

NPWP : 0001588656521000
NAMA : UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI
SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN PENDIDIKAN ISLAM
KEMENTERIAN AGAMA
ALAMAT : JL JEND A YANI NO.40A, PURWANEGARA, PURWOKERTO
UTARA, KAB. BANYUMAS, JAWA TENGAH 53126
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 104.390.568,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122026	-	-	Rp104.390.568,00
TOTAL				Rp104.390.568,00
Terbilang: Seratus Empat Juta Tiga Ratus Sembilan Puluh Ribu Lima Ratus Enam Puluh Delapan Rupiah				

URAIAN:
PPH FINAL TERMIN 1 KONSTRUKSI LAB BAHASA MULTIMEDIA

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE BILLING : 042170465413079
MASA AKTIF : 08/07/2026 13:43:09





NOMOR	MASA PAJAK	SIFAT PEMOTONGAN DAN/ATAU PEMUNGUTAN PPh	STATUS BUKTI PEMOTONGAN / PEMUNGUTAN
260471NSN	06-2026	FINAL	NORMAL

A. IDENTITAS WAJIB PAJAK YANG DIPOTONG DAN/ATAU DIPUNGUT PPh ATAU PENERIMA PENGHASILAN

- A.1 NPWP / NIK : 0707264750521000
- A.2 NAMA : MARGO REJO KONTRAKTOR
- A.3 NOMOR IDENTITAS TEMPAT KEGIATAN USAHA (NITKU) : 0707264750521000000000 - MARGO REJO KONTRAKTOR

B. PEMOTONGAN DAN/ATAU PEMUNGUTAN PPh

- B.1 Jenis Fasilitas : Tanpa Fasilitas
- B.2 Jenis PPh : Pasal 4 Ayat 2

KODE OBJEK PAJAK	OBJEK PAJAK	DPP (Rp)	TARIF (%)	PAJAK PENGHASILAN (Rp)
B.3	B.4	B.5	B.6	B.7
28-409-24	Pekerjaan Konstruksi yang Dilakukan oleh Penyedia Jasa yang Memiliki Sertifikat Selain Sertifikat Badan Usaha Kualifikasi Kecil atau Sertifikat Kompetensi Kerja untuk Usaha Orang Perseorangan	3.939.266.700	2,85	104.390.568

- B.8 Dokumen Dasar Bukti Pemotongan dan/atau Pemungutan PPh Unifikasi atau Dasar Pemberian Fasilitas Jenis Dokumen : Faktur Pajak Tanggal : 22 Juni 2026

- B.9 Nomor Dokumen : 02002600234347644

- B.10 Untuk Instansi Pemerintah, Pembayaran PPh Menggunakan : Mekanisme Uang Persediaan

- B.11 Nomor SP2D :

C. IDENTITAS PEMOTONG DAN/ATAU PEMUNGUT PPh

- C.1 NPWP / NIK : 0001588656521000
- C.2 NOMOR IDENTITAS TEMPAT KEGIATAN USAHA (NITKU) / SUBUNIT ORGANISASI : 0001588656521000000000 - UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN PENDIDIKAN ISLAM KEMENTERIAN AGAMA
- C.3 NAMA PEMOTONG DAN/ATAU PEMUNGUT PPh : UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN PENDIDIKAN ISLAM KEMENTERIAN AGAMA
- C.4 TANGGAL : 24 Juni 2026
- C.5 NAMA PENANDATANGAN : DYAH SEPTI SULISTIYANI
- C.6 PERNYATAAN WAJIB PAJAK : Dengan ini saya menyatakan bahwa Bukti Pemotongan dan/atau Pemungutan PPh Unifikasi telah saya isi dengan benar dan telah saya tandatangi secara elektronik.



Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Bukti Pemotongan dan/atau Pemungutan PPh Unifikasi ini dinyatakan sah dan tidak diperlukan tanda tangan basah pada Bukti Pemotongan dan/atau Pemungutan PPh Unifikasi ini.

SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN

Tanggal : 23-06-2026

Nomor : 227/SPP/0210/423651/2026

Lampiran Permintaan Menor Eksternal

Rincian : (09.040.0000)
Tanggal : 20 November 2017Sifat Pembayaran : Pembayaran Langsung (LS) Pihak Ketiga
Jenis Pembayaran : Pengeluaran Anggaran

1. Departemen/ Lembaga	KEMENTERIAN AGAMA (025)	6. Alamat	JL. A. YANI NO. 40 A PURWOKERTO
2. Unit Organisasi	DETIK PENYIDDIKAN ISLAM (04)	7. Kegiatan	Peningkatan Akses, Mutu, Relevansi, dan Daya Saing Pendidikan Tinggi Keagamaan Islam
3. Satker/SKS	UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO	8. Kode Kegiatan	2132
4. Lokasi	JAWA TENGAH	9. Output	CBJ
5. Tempat	KAB. BANYUMAS	10. Kewenangan Pelaksanaan	Kantor Daerah

Kepada Yth.

Pejabat Penerbit Surat Perintah Membayar

Satker UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
di KAB. BANYUMAS

Berdasarkan DIPA Nomor: SP DIPA- 025.04.2.423651/2026 tanggal 01-12-2025 bersama ini kami ajukan permintaan pembayaran sebagai berikut:

1. Jumlah pembayaran yang dimintakan : Rp. 4.372.586.037 (Empat Milyar Tiga Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Lima Ratus Delapan Puluh Enam Ribu Tiga Puluh Tujuh Rupiah)
2. Untuk keperluan : Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 TERMIN 1 sesuai SP nomor B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026, BAP nomor B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026 Tanggal 23 Juni 2026
3. Jenis belanja : 53
4. Atas nama : KSO MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO
5. Alamat : JL. GATOT SUBROTO NO34 RT 002 RW 004 SOKANEGARA PURWOKERTO TIMUR
6. Mempunyai Rekening : BSI
7. Nomor Rekening : 7283099843
8. Nomor dan Tanggal SPK/ kontrak : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026
9. Nilai SPK/ Kontrak : Rp. 4.372.586.037

No Urut	I. KEGIATAN, OUTPUT, AKUN BERSANGKUTAN II. SEMUA KODE KEGIATAN DAN OUTPUT DALAM DIPA	PAGU DALAM DIPA (Rp)	SPP s.d. YANG LALU (Rp)	SPP SEKARANG INI (Rp)	JUMLAH s.d. SPP INI (Rp)	SISA DANA (Rp)
1	2	3	4	5	4+5=6	3-6=7
I	KEGIATAN, OUTPUT, AKUN 2132 CBJ 537113	62.932.198.000	2.558.157.526	4.372.586.037	6.930.743.563	56.001.454.437
	JUMLAH I	62.932.198.000	2.558.157.526	4.372.586.037	6.930.743.563	56.001.454.437
II	SEMUA KEGIATAN 2132 BGC	21.884.702.000	7.182.450.218	-	7.182.450.218	14.702.251.782
	2132 CAA	8.573.306.000	3.202.151.052	-	3.202.151.052	5.371.154.948
	2132 CAN	1.391.685.000	171.646.182	-	171.646.182	1.220.038.818
	2132 CBJ	63.432.198.000	2.558.157.526	4.372.586.037	6.930.743.563	56.501.454.437
	JUMLAH II	95.281.891.000	13.114.404.978	4.372.586.037	17.486.991.015	77.794.899.985
	UANG PERSEDIAAN	0				

LAMPIRAN:

Dokumen Pendukung : ... lembar

Surat Bukti Pengeluaran : ... lembar

Surat Tanda Setoran (STS) : ... lembar

Pejabat SPM BLU Internal
Satker UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Pada tanggal Purwokerto, seperti tanggal diatas
Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTORahmawati Nur Widyayani, SE
NIP. 19811026-200901 2 006Rahmawati, S.E.Ak.
NIP. 19771114 200901 1 007

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB BELANJA
NOMOR : 217/423651/0210/BIRO AUPK - BLU/2026

1. Kode Satuan Kerja : 423651
2. Nama Satuan Kerja : UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
3. Tanggal / No. DIPA : 01 Desember 2025 / SP DIPA- 025.04.2.423651/2026
1 Desember 2025 / SP DIPA- 025.04.2.423651/2026
4. Klasifikasi Anggaran : 10 / 06 / DK / 2132 / CBJ / 5371

Yang bertandatangan di bawah ini atas nama Kuasa Pengguna Anggaran Satuan Kerja **UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO** menyatakan bahwa saya bertanggungjawab secara formal dan material dan kebenaran perhitungan pemungutan pajak atas segala pembayaran tagihan yang telah kami perintahkan dalam SPM ini dengan perincian sebagai berikut:

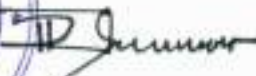
No	Kode Akun	Penerima	Uraian	Jumlah	Pajak yang dipungut	
					PPN	PPH
a	b	c	d	e	f	g
1	537113	KSO MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO BSI No. Rek: 7283099843 NPWP: 70.726.475.0-521.000	Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 TERMIN 1 sesuai SP nomor B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026, BAP nomor B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026 Tanggal 23 Juni 2026 2132.CBJ 005.052.AE537113 003672, Biaya Konstruksi Fisik	4.372.586.037	433.319.337	104.390.568
Jumlah				4.372.586.037	433.319.337	104.390.568

Bukti-bukti pengeluaran anggaran dan asli setoran pajak (SSP/BPN) tersebut di atas disimpan oleh Pengguna Anggaran/Kuasa Pengguna Anggaran untuk kelengkapan administrasi dan pemeriksaan aparat pengawasan fungsional.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Purwokerto, 23 Juni 2026
Pejabat Pembuat Komitmen




F. Wahyono, S.E.Ak.
NIP. 19771114 200901 1 007

KEMENTERIAN AGAMA
UIN PROF. K.H. SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

JL. A. YANI NO. 40 A PURWOKERTO
KAB. BANYUMAS

Telp. (0281) 635624
Fax. (0281) 636553

Lampiran 5 Perdirjen Perbendaharaan
Nomor : Per-66/PB/2005
Tanggal : 28 Desember 2005

RINGKASAN KONTRAK

Untuk Kegiatan yang dananya berasal dari Rupiah Murni

1. Nomor dan Tanggal DIPA : SP DIPA- 025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025
2. Kode Kegiatan / Output / Akun : 2132 / CBJ / 537113
3. Nomor dan Tanggal SPK / Kontrak : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026 Tanggal 7 April 2026
Adendum : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026 Tanggal 11 Mei 2026
4. Nama Kontraktor / Perusahaan : KSO MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO
NIK: 330 220 080163 0001
NPWP: 70.726.475.0-521.000
BSI
No Rekening 7283099843
5. Alamat Kontraktor / Perusahaan : JL GATOT SUBROTO NO34 RT 002 RW 004 SOKANEGARA PUR
6. Nilai SPK / Kontrak : Rp. 21.862.930.185 (*Dua Puluh Satu Milyar Delapan Ratus Enam Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Ribu Seratus Delapan Puluh Lima Rupiah*)
7. Uraian dan Volume Pekerjaan : Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026
8. Cara Pembayaran : Bertahap:
1.) 4.372.586.037: TERMIN 1
2.) 4.372.586.037: TERMIN 2
3.) 4.372.586.037: TERMIN 3
4.) 4.372.586.037: TERMIN 4
5.) 3.279.439.527: TERMIN 5
6.) 1.093.146.510: TERMIN 6
9. Jangka Waktu Pelaksanaan : 210 hari Kalender mulai tanggal 07 April s.d. 02 November 2026
10. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 2 November 2026
11. Jangka Waktu Pemeliharaan : 180 hari
12. Ketentuan Sanksi : Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai SPK untuk setiap hari keterlambatan (tidak termasuk PPN)

Purwokerto, tanggal 23 Juni 2026

A.n Kuasa Pengguna Anggaran

Pejabat Pembuat Komitmen



Catatan : Apabila terjadi addendum kontrak data kontrak agar disesuaikan dengan perubahannya.

LAPORAN KONTRAK

KARTU PENGAWASAN KONTRAK

SATKER

423651

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KHA
HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Per Tanggal

23/06/2026

INFORMASI KONTRAK TAHUNAN

Informasi Supplier

Nama Supplier : KSD MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO
 NIK/NPWP : 065.143.723.2-541.000

Tipe Kontrak : BLU
 Nilai Kontrak Tahunan : Rp21.002.930.185
 Satker : 423651
 No. Kontrak : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026
 Tanggal Kontrak : 07/04/2026
 Tanggal Mulai Kontrak : 07/04/2026
 Jangka Waktu Pemeliharaan : 180 HARI
 Uang Muka :
 Persi Pembayaran LOAN/GOI : 0/100
 Catatan Tambahan : DIPA-025.04.2.423651/2026 Tanggal 1 DESEMBER 2026
 No. Addendum : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026
 Ketentuan Saksi : Denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu perseribu dari nilai SPK untuk setiap keterlambatan (tidak termasuk PPN)
 Keterangan : Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Informasi Bank/Pihak Ketiga

Nama Pihak Ketiga : KSD MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO
 Nama Bank : BSI
 No. Rekening : 7283099843
 Nama Pemilik Rekening : PT MARGO REJO KONTRAKTOR
 Mata Uang : RUPIAH

Tanggal selesai kontrak : 02/11/2026
 Tanggal Addendum : 11/05/2026

Kategori PLHN :
 Mata Uang : RUPIAH
 Tipe Kurs : -
 Nilai Kurs : 0.00

No.	Keterangan	Kategori	Nilai	Uang Muka		Retensi		Termin	Keterangan	Jadwal	Nilai Termin	No SPP	No SPM	Pengembalian Uang Muka	Potongan Retensi	COA
				%	Nilai	%	Nilai									
1	Pekerjaan Jasa Konstruksi penambahan nilai aset gedung laboratorium bahasa dan multimedia Kampus 2 pada UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	BLU	Rp21.002.930.185	0	0	0	0	1	Bertahap	20/06/2026	4.372.586.037	227/SPP/0210/423651/2026	416/SPM BLU/423651/01/2026	0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113
								2	Bertahap	20/07/2026	4.372.586.037			0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113
								3	Bertahap	20/08/2026	4.372.586.037			0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113
								4	Bertahap	20/09/2026	4.372.586.037			0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113
								5	Bertahap	20/10/2026	3.279.439.527			0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113
								6	Bertahap	02/11/2026	1.093.149.510			0	0	2132.CBJ.005.052.AE.537113

No.	Nomor SPM	Tanggal SPM	Nomor SP2D	Tanggal SP2D	Nilai SPM (Kotor)	Potongan							Jumlah Potongan	Nilai SP2D (Bersih)
						PPN	PPn.BM	PPn.FINAL	Potongan Lainnya	Benda	Retensi	Potongan UM		
1	488/SPM BLU/42965/10101/2020	23/06/2020	417/SP2D BLU/42965/10101/2020	23/06/2020	4.372.586.037,00	433.318.337	-	104.390.560	-	-	-	-	537.709.905,00	3.834.876.132,00
2														
3														
4														
5														
6														

Total Uang Muka 0,00
 Total Pengembalian UM 0,00 -
 Sisa Uang Muka 0,00

Nilai Kontrak Tahunan 21.862.930.185,00
 Total Realisasi 4.372.586.037,00 -
 Total Yang Belum Realisasi 17.490.344.148,00

Total Pembayaran 4.372.586.037,00
 Total Potongan 537.709.905,00 -
 Total Pembayaran 3.834.876.132,00

Pejabat Pembuat Komitmen



TRI WAHYONO, S.E.Ak.
 NID. 197711142009011007

Faktur Pajak

Nama MARGO REJO KONTRAKTOR
Alamat JALAN GATOT SUBROTO D NO 34, KAB
BANYUMAS #0707264750521000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak. 02002600234347644

Pengusaha Kena Pajak

Nama MARGO REJO KONTRAKTOR
Alamat JALAN GATOT SUBROTO D NO 34, RT 002, RW 004, SOKANEGARA, PURWOKERTO TIMUR, KAB
BANYUMAS, JAWA TENGAH 53115
NPWP 0707264750521000 / 0707264750521000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN
PENDIDIKAN ISLAM KEMENTERIAN AGAMA
Alamat JL JEND A YANI NO.40A, RT 000, RW 000, PURWANEGARA PURWOKERTO UTARA, KAB. BANYUMAS,
JAWA TENGAH 53126 #0001588656521000000000
NPWP 0001588656521000
NIK : -
Nomor Paspor :
Identitas Lain : -
Email : -

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010102	Pembayaran Termin ke 1 Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 Rp 3 939 266 700,00 x 1,00 I amnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	3.939 266 700.00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			3 939 266.700.00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3 939 266 700.00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			433.319 337.00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0.00

Besnya dengan ketentuan yang berlaku Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah diterbitkan
secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini



pph final 4 ayat 2
KAB. BANYUMAS, 22 Juni 2026



HAMZAH

Materai Nomor Invoice 02 26500000 (P.10.000000)

Pembayaran Faktur Pajak ini akan dipotong ke Direktorat Jenderal Pajak dan tidak memerlukan penyetoran atau
dengan melalui pembayarannya yang berlaku, PPN 02/2024 PPN yang tertera pada Faktur Pajak ini akan dipotong
dengan otomatis yang akan masuk dan akan dipotongnya secara otomatis dan tidak akan terdapat PPN 02/2024 PPN
atau pengalihan dengan Faktur 14 ayat 1 atau 14.2



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553 Website:
<https://www.uinsaizu.ac.id>

SURAT PERJANJIAN

Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan

Paket Pekerjaan

Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Nomor : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Jasa Konstruksi Gabungan lumsum dan harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Purwokerto pada hari Selasa tanggal Tujuh bulan April tahun dua ribu dua puluh enam [07-04-2026], berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : B-841/Un.19/PPK/FP.02.2/03/2026 tanggal 27 Maret 2026, perihal: Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, antara:

Nama : Tri Wahyono
NIP : 19771114 200901 1 007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Berkedudukan di : Jl. Jend. A. Yani No. 40 A Purwokerto

yang bertindak untuk dan atas nama UIN Profesor Kiai Haji Saifuddin Zuhri Purwokerto berdasarkan Surat Keputusan Rektor UIN Profesor Kiai Haji Saifuddin Zuhri Purwokerto Nomor : 11 tahun 2026, tentang SK pengangkatan PPK dan selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatanganan Kontrak**", dengan:

Nama : Hamzah
Jabatan : Leader
Berkedudukan di : Jl. Jenderal Gatot Subroto No. 34 Purwokerto
Akta Notaris Nomor : 70
Tanggal : 30 Maret 2026
Notaris : Nuning Indraeni, S.H

yang bertindak untuk dan atas nama KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo selanjutnya disebut "**Penyedia**".

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi beserta perubahannya;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi beserta perubahannya;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya dan aturan turunannya;
5. Peraturan Presiden Nomor 17 Tahun 2019 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah untuk Percepatan Pembangunan Kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat;
6. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto tahun anggaran 2026

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- a. Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- b. Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa

5. Termin V

Termin V (kelima) dibayarkan kepada penyedia sebesar 15 % dari nilai kontrak setelah prestasi pekerjaan mencapai 100 %, dengan rincian pembayaran :

= 15 % x Rp. 21.862.930.185,00 = Rp 3.279.439.527,00 (Tiga milyar dua ratus tujuh puluh Sembilan juta empat ratus tiga puluh sembilan ribu lima ratus dua puluh tujuh rupiah)

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan Termin V (kelima), adalah:

1. Surat Permohonan Pembayaran;
2. Laporan Prestasi Pekerjaan
3. Foto Kegiatan;
4. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan;
5. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan
6. Berita Acara Serah Terima Pertama Hasil Pekerjaan;
7. Berita Acara Pembayaran;
8. Kuitansi Pembayaran.

6. Termin VI

Termin VI (keenam), Pembayaran retensi kepada penyedia sebesar 5 % dari nilai kontrak, setelah prestasi pekerjaan mencapai 100 %, dengan rincian sebagai berikut :

= 5 % x Rp. 21.862.930.185,00 = Rp 1.093.146.510,00 (Satu milyar sembilan puluh tiga juta seratus empat puluh enam ribu lima ratus sepuluh rupiah)

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran retensi adalah sebagai berikut :

- 1) Surat Permohonan Pembayaran.
- 2) Jaminan Pemeliharaan Asli;
- 3) Berita Acara Pembayaran
- 4) Kuitansi Pembayaran

Q Cara
Pembayaran

1. Pembayaran tersebut dilakukan dengan cara LS melalui Bendahara Pengeluaran UIN Prof. K.H Saifuddin Zuhri Purwokertodan di transfer ke Bank BSI KC Purwokerto Sudirman 1 dengan rekening nomor . 7283099843 atas nama Penyedia : PT. Margo Rejo Kontraktor
2. Pembayaran memperhitungkan besaran yang akan dibayarkan dari material on site sebesar 60% dari Harga Satuan Pekerjaan (HSP);

R Denda

Untuk pekerjaan ini besar denda keterlambatan untuk setiap hari keterlambatan adalah 1/1000 (satu perseribu) dari nilai harga kontrak yang belum dikerjakan.

- a. adendum Kontrak (apabila ada);
- b. surat perjanjian;
- c. surat penawaran;
- d. syarat-syarat khusus Kontrak berikut lampirannya yang terdiri atas Daftar Personel, Daftar SubKontrak, Jadwal Penugasan Personel;
- e. syarat-syarat umum Kontrak;
- f. Kerangka Acuan Kerja;
- g. Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;
- h. Data Teknis selain KAK (contoh; Dokumen Pengkajian, Dokumen Feasibility Study/Pra Feasibility Study, dll); dan
- i. dokumen lainnya seperti: SPPBJ, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.

- (2) Dokumen Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a sampai dengan huruf g.

Pasal 5 MASA KONTRAK

- (1) Masa kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban para pihak.
- (2) Masa Pelaksanaan Kontrak ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pekerjaan.

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangundangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masingmasing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Purwokerto, 07 April 2026

Untuk dan atas nama Penyedia

KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai
Putra Tekindo

Untuk dan atas nama

UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Pejabat Penandatanganan Kontrak



SYARAT-SYARAT KHUSUS KONTRAK (SSKK)

- A. Korespondensi : Alamat Para Pihak sebagai berikut:
- Satuan Kerja PPK : UIN Prof. K. H Saifuddin Zuhri
Purwokerto
Alamat : Jl. Jend. A. Yani No 40 A Purwokerto
Website : www.uinsaizu.ac.id
E-mail : -
Faksimili : (0281)635624
- Penyedia : KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai
Putra Tekindo
Alamat : Jl. Jenderal Gatot Subroto No. 34
Purwokerto
E-mail : margorejokontraktor@yahoo.co.id
Faksimili : -
- B. Wakil Sah Para Pihak : Wakil Sah Para Pihak sebagai berikut :
PPK : Tri Wahyono
Penyedia : Hamzah
- C. Tanggal Berlaku Kontrak : Kontrak mulai berlaku sejak 07 April- 2 November 2026
- D. Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan : Penyedia harus menyelesaikan pekerjaan selama 210 (Dua Ratus Sepuluh) hari Kalender
- E. Jenis Kontrak Kontrak berdasarkan cara pembayaran : Gabungan lumpsom dan harga Satuan
- F. Masa Pemeliharaan : Masa Pemeliharaan berlaku selama : 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak Provisional Hand Over (PHO)/ Serah Terima Ke I untuk masing pekerjaan tahun 2026
- G. Umur Konstruksi : Bangunan Hasil Pekerjaan memiliki umur konstruksi : 10 (sepuluh) tahun sejak tanggal penanda tanganan Berita Acara penyerahan akhir (FHO)
- H. Pedoman Pengoperasian dan Perawatan : Gambar "As built" dan/atau pedoman pengoperasian dan perawatan harus diserahkan selambat-lambatnya : 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal penandatanganan Berita Acara Serah Terima I/PHO
- I. Pembayaran Tagihan : Batas akhir waktu yang disepakati untuk penerbitan SPP oleh PPK untuk pembayaran tagihan angsuran adalah 7 (tujuh) hari kalender terhitung sejak tagihan dan kelengkapan dokumen penunjang yang tidak diperselisihkan diterima oleh PPK
- J. Pencairan Jaminan : Jaminan dicairkan dan disetorkan pada Kas Negara melalui Pimpinan BLU UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Provinsi Jawa Tengah.
- K. Tindakan Penyedia yang Menyyaratkan Persetujuan PPK adalah:

PPK atau Pengawas Pekerjaan	a. Menunjuk personil yang namanya tidak tercantum dalam Lampiran SSKK; b. Mengubah atau memutakhirkan program mutu; c. Menggunakan bahan setara dan warna bahan yang belum ditentukan setelah memperoleh pertimbangan MK/Pengawas Pekerjaan. Tindakan lain oleh Penyedia yang memerlukan persetujuan Perencana/Pengawas Pekerjaan adalah: a. Menggunakan spesifikasi bahan dan gambar; b. Mengubah personil inti dan/atau peralatan;
L. Kepemilikan Dokumen	· Penyedia diperbolehkan menggunakan salinan dokumen dan piranti lunak yang dihasilkan dari Pekerjaan Konstruksi ini hanya semata – mata sebagai referensi pekerjaan sejenis
M. Fasilitas	: PPK akan memberikan fasilitas berupa lokasi pekerjaan, termasuk fasilitas yang ada seperti air dan listrik dengan beban tagihan sepenuhnya menjadi tanggungjawab Penyedia;
N. Sumber Pembiayaan	DIPA UIN Prof. K.H Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026
O. Pembayaran Uang Muka	· Tidak ada Uang Muka
P. Pembayaran Prestasi Pekerjaan	: Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan angsuran/ Termin sebagai berikut : 1. Termin I Termin I (kesatu) dibayarkan kepada penyedia sebesar 20 % dari nilai kontrak, setelah prestasi pekerjaan mencapai 25 %, dengan rincian pembayaran : $20 \% \times \text{Rp. } 21.862.930.185,00 = \text{Rp. } 4.372.586.037,00$ ✓ (Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah) Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan Termin I (kesatu), adalah : 1) Surat Permohonan Pembayaran, 2) Laporan Prestasi Pekerjaan, 3) Foto lokasi pekerjaan 0 – 25 %, 4) Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan, 5) Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan, 6) Berita Acara Pembayaran, 7) Kuilansi Pembayaran

2. Termin II

Termin II (kedua) dibayarkan kepada penyedia sebesar 20 % dari nilai kontrak, setelah prestasi pekerjaan mencapai 45 %, dengan rincian pembayaran :

$$20 \% \times \text{Rp. } 21.862.930.185,00 = \text{Rp}4.372.586.037,00$$

(Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah)

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan Termin II (kedua), adalah

- 1) Surat Permohonan Pembayaran;
- 2) Laporan Prestasi Pekerjaan
- 3) Foto lokasi pekerjaan 25-45%;
- 4) Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan;
- 5) Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan;
- 6) Berita Acara Pembayaran;
- 7) Kuitansi Pembayaran.

3. Termin III

Termin III (ketiga) dibayarkan kepada penyedia sebesar 20 % dari nilai kontrak, setelah prestasi pekerjaan mencapai 65 %, dengan rincian pembayaran :

$$20 \% \times \text{Rp. } 21.862.930.185,00 = \text{Rp } 4.372.586.037,00 \checkmark$$

(Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah)

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan Termin III (ketiga), adalah:

- 1) Surat Permohonan Pembayaran;
- 2) Laporan Prestasi Pekerjaan.
- 3) Foto lokasi pekerjaan 55-80 %;
- 4) Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan;
- 5) Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan;
- 6) Berita Acara Pembayaran;
- 7) Kuitansi Pembayaran.

4. Termin IV

Termin IV (keempat) dibayarkan kepada penyedia sebesar 20 % dari nilai kontrak prestasi pekerjaan mencapai 85 %, dengan rincian pembayaran :

$$20 \% \times \text{Rp. } 21.862.930.185,00 = \text{Rp } 4.372.586.037,00 \checkmark$$

(Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah)

Dokumen penunjang yang disyaratkan untuk pengajuan tagihan pembayaran prestasi pekerjaan Termin IV (keempat), adalah:

- 1) Surat Permohonan Pembayaran.
- 2) Laporan Prestasi Pekerjaan.
- 3) Foto lokasi pekerjaan 60-85 %;
- 4) Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan;
- 5) Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan;
- 6) Berita Acara Pembayaran.
- 7) Kuitansi Pembayaran.

dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konstruksi";

- c. Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Jasa Konsultansi Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- d. Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- e. Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat,
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1

ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

Pasal 2

RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 adalah sebagai berikut :

1. Persiapan
2. Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi
3. Pekerjaan Tanah dan Urugan
4. Pekerjaan Arsitektur
5. Pekerjaan Elektrikal
6. Pekerjaan Mekanikal
7. Pekerjaan Power House
8. Pekerjaan Rumah Pompa dan GWT

Pasal 3

HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp 21.862.930.185 (Dua puluh satu milyar delapan ratus enam puluh dua juta Sembilan ratus tiga puluh ribu seratus delapan puluh lima rupiah) dengan kode akun kegiatan 2132.CBJ.005.051 AE.537113;
- (2) Kontrak ini dibiayai dari DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto tahun 2026.
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan dengan cara transfer ke Bank BSI KC Purwokerto Sudirman 1 dengan rekening nomor : 7283099843 atas nama Penyedia : PT. Margo Rejo Kontraktor.

Pasal 4

DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini:

S. Penyelesaian Perselisihan : Semua sengketa yang timbul dari Kontrak ini, akan diselesaikan dengan cara musyawarah untuk mufakat, apabila dengan cara tersebut tidak tercapai akan diputus oleh Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI) menurut peraturan-peraturan administrasi dan peraturan-peraturan prosedur arbitrase BANI, yang keputusannya mengikat kedua belah pihak yang bersengketa sebagai keputusan tingkat pertama dan terakhir. Para Pihak setuju bahwa jumlah arbitrator adalah 3 (tiga) orang. Masing-masing Pihak harus menunjuk seorang arbitrator dan kedua arbitrator yang ditunjuk oleh Para Pihak akan memilih arbitrator ketiga yang akan bertindak sebagai pimpinan arbitrator.

Purwokerto, 07 April 2026

Untuk dan atas nama Penyedia

KSO Margo Rejo Kontraktor –
Ciremai Putra Tekindo



Hamzah
Leader

Untuk dan atas nama
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Pejabat Penandatanganan Kontrak



Tri Wahyono
NIP. 19771114 200901 1 007

DAFTAR PERSONIL YANG DITUGASKAN

No	Nama Personel Manajenral	Jabatan Dalam Pekerjaan	Tingkat Pendidikan / Ijazah	Pengalaan Kerja Profesional (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	Keterangan
1	Triawan, ST	Manajer Pelaksana / Proyek	S.1 Teknik Sipil Lulus Tahun 2008	4 Tahun	Ahli Utama Manajemen Proyek - Jenjang 9	
2	Anang Trimurjayanto, ST	Manajer Teknik	S.1 Teknik Sipil Lulus Tahun 2008	4 Tahun	Ahli Madya Elektrikal Konstruksi Bangunan Gedung - Jenjang 8	
3	Rakhmat Riyadi, ST	Ahli K3 Konstruksi / Ahli Keselamatan Konstruksi	S.1 Teknik Sipil Lulus Tahun 2000	4 Tahun	Ahli Madya K3 Konstruksi - Jenjang 8	
4	Farchan Sudiono, SE	Manajer Keuangan	S.1 Ekonomi Lulus Tahun 1996	4 Tahun	-	

DAFTAR PERALATAN YANG DIGUNAKAN

No	Nama Peralatan Utama	Meret dan Type	Kapasitas	Jumlah	Kondisi	Status Kepemilikan	Keterangan
1	Excavator	Komatsu	Bucket 0,3 m3	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
2	Dump Truck	Hino	5 m3	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
3	Light Truck	Nissan	6 Ton	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
4	Light Truck	Nissan	6 Ton	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
5	Pick Up	Daihatsu	1 m3	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
6	Pick Up	Suzuki	1 m3	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
7	Generator Set	Perkins	50 Kva	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	
8	Pasanger Hoist	Jiuhong	2 Ton	1 Unit	Baik	Perjanjian Sewa Alat	



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553 Website:
<https://www.uinsaizu.ac.id>

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026

Paket Pekerjaan : Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium
Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun
Anggaran 2026

Yang bertanda tangan di bawah ini :

TRI WAHYONO

Fungsional PBJ Madya

Jl. Jend. A.Yani No 40 A Purwokerto

selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen;

berdasarkan Surat Perjanjian Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung
Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Tahun Anggaran 2026 nomor B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04

/2026 tanggal 7 April 2026, bersama ini memerintahkan:

KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo

Jl. Jenderal Gatot Subroto No. 34 Purwokerto

yang dalam hal ini diwakili oleh: Hamzah

selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan
sebagai berikut:

1. Macam Pekerjaan: Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium
Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun
Anggaran 2026
2. Tanggal mulai kerja: 7 April 2026
3. Syarat-syarat pekerjaan: sesuai dengan persyaratan dan ketentuan Kontrak;
4. Waktu Penyelesaian: selama 210 (Dua ratus sepuluh) hari kalender terhitung mulai tanggal
7 April 2026 dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 2 November 2026

5. Denda: Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai Kontrak atau bagian tertentu dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-Syarat Kontrak.

Purwokerto, 7 April 2026.

Untuk dan atas nama UIN PROF K H SAIFUDDIN ZUHRI

PURWOKERTO 423651

Pejabat Pembuat Komitmen



TRI WAHYONO

Fungsional PBJ Madya

NIP. 197711142009011007

Menerima dan menyetujui:

Untuk dan atas nama KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo



Leader



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO
Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A Purwokerto 53126
Telepon (0281) 635624 Faksimili (0281) 636553 Website:
<https://www.uinsaizu.ac.id>

ADDENDUM SURAT PERJANJIAN

Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan

Paket Pekerjaan

**Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan
Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026**

Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Addendum Kontrak Kerja Jasa Konstruksi Gabungan lumsum dan harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Purwokerto pada hari Senin tanggal Sebelas bulan Mei tahun dua ribu dua puluh enam [11-05-2026], berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : B-841/Un.19/PPK/FP.02.2/03/2026 tanggal 27 Maret 2026, perihal: Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, antara:

Nama : Tri Wahyono
NIP : 19771114 200901 1 007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Berkedudukan di : Jl. Jend. A. Yani No. 40 A Purwokerto

yang bertindak untuk dan atas nama UIN Profesor Kiai Haji Saifuddin Zuhri Purwokerto berdasarkan Surat Keputusan Rektor UIN Profesor Kiai Haji Saifuddin Zuhri Purwokerto Nomor : 11 tahun 2026, tentang SK pengangkatan PPK dan selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatanganan Kontrak**", dengan:

Nama : Hamzah
Jabatan : Leader
Berkedudukan di : Jl. Jenderal Gatot Subroto No. 34 Purwokerto
Akta Notaris Nomor : 70
Tanggal : 30 Maret 2026
Notaris : Nuning Indraeni, S.H

yang bertindak untuk dan atas nama KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo selanjutnya disebut "**Penyedia**".

Dan dengan memperhatikan:

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi beserta perubahannya;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi beserta perubahannya;
4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya dan aturan turunannya;
5. Peraturan Presiden Nomor 17 Tahun 2019 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah untuk Percepatan Pembangunan Kesejahteraan di Provinsi Papua dan Provinsi Papua Barat;
6. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto tahun anggaran 2026

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- a. Telah dilakukan proses pemilihan Penyedia yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- b. Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/ Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung

Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Pekerjaan Jasa Konstruksi";

- c. **Penyedia** telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memiliki keahlian profesional, personel, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Jasa Konsultansi Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini
- d. **Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia** menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- e. **Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia** mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan Penandatanganan Addendum Kontrak ini masing-masing pihak :
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini,
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, **Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia** dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat Addendum perjanjian pelaksanaan paket Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

Pasal 1

ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Addendum Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Addendum Surat Perjanjian ini

Pasal 2

RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 adalah sebagai berikut .

1. Persiapan
2. Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi
3. Pekerjaan Tanah dan Urugan
4. Pekerjaan Arsitektur
5. Pekerjaan Elektnikal
6. Pekerjaan Mekanikal
7. Pekerjaan Power House
8. Pekerjaan Rumah Pompa dan GWT

Pasal 3

HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Addendum Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran sebagaimana tercantum dalam Daftar Keluaran dan Harga adalah sebesar Rp 21.862.930.185 (Dua puluh satu milyar delapan ratus enam puluh dua juta Sembilan ratus tiga puluh ribu seratus delapan puluh lima rupiah) dengan kode akun kegiatan 2132 CBJ 005.051.AE 537113;
- (2) Kontrak ini dibiayai dari DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto tahun 2026.
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan dengan cara transfer ke Bank BSI KC Purwokerto Sudirman 1 dengan rekening nomor 7283099843 atas nama Penyedia . PT Margo Rejo Kontraktor

Pasal 4

DOKUMEN KONTRAK

- (1) Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Addendum Kontrak ini:

- a. addendum Kontrak (apabila ada).
- b. surat perjanjian;
- c. surat penawaran.
- d. syarat-syarat khusus Kontrak berikut lampirannya yang terdiri atas Daftar Personel, Daftar SubKontrak, Jadwal Penugasan Personel,
- e. syarat-syarat umum Kontrak,
- f. Kerangka Acuan Kerja;
- g. Daftar Keluaran dan Harga hasil negosiasi dan koreksi otomatis;
- h. Data Teknis selain KAK (contoh; Dokumen Pengkajian, Dokumen Feasibility Study/Pra Feasibility Study, dll), dan
- i. dokumen lainnya seperti SPPBJ, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, Benda Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak

- (2) Dokumen Addendum Kontrak dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a sampai dengan huruf g.

Pasal 5 MASA KONTRAK

- (1) Masa Addendum kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan selesainya pekerjaan dan terpenuhinya seluruh hak dan kewajiban para pihak
- (2) Masa Pelaksanaan Addendum Kontrak ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pekerjaan.

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Addendum Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangundangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Purwokerto, 11 Mei 2026

Untuk dan atas nama Penyedia

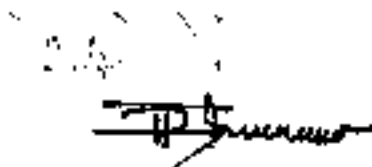
KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai
Putra Tekindo



Harizah
Leader

Untuk dan atas nama

UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Pejabat Penandatanganan Kontrak



Tri Wahyono
NIP.19771114 200901 1 007

ITEM BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME CONTRAK	Harga Perantara	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	Total sebelum Pajak	PERUBAHAN
Pengiriman pasokan diiringi	m3	6,90	38.492,53	265.592,62	11,00%	299.034,66	
PERUBAHAN GALIAN SUMPAH/STRECH					11,00%		
Lantai D1					11,00%		
Jangan pasir bawah dasar jongkok tebal 120 mm	m3	0,37	305.262,17	112.548,00	11,00%	124.658,14	
Jangan pasir bawah dasar tebal 100 mm	m3	2,30	207.262,17	476.796,72	11,00%	494.366,82	
Lantai D2					11,00%		
Jangan pasir bawah lantai jongkok tebal 100 mm	m3	3,17	202.262,17	641.178,00	11,00%	693.110,14	
Lantai D3					11,00%		
Jangan pasir bawah lantai jongkok tebal 100 mm	m3	0,17	323.262,17	54.954,00	11,00%	60.064,14	
Lantai D4					11,00%		
Jangan pasir bawah lantai jongkok tebal 100 mm	m3	0,17	323.262,17	54.954,00	11,00%	60.064,14	
PERUBAHAN BETON PRACAST					11,00%		
Catatan					11,00%		
Pekerjaan beton pracast, sesuai dengan camp. 1 m3 500 kg, baru rancangan dan bekisting					11,00%		
Lantai D1					11,00%		
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	166,22	91.163,21	15.154.794,72	11,00%	16.616.201,08	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	15,17	121.506,76	1.834.184,66	11,00%	2.025.369,66	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	47,16	121.506,76	5.740.154,75	11,00%	6.300.369,41	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg)	m3	0,15	326.722,66	48.908,40	11,00%	53.989,32	
Kawat beton bawah lantai jongkok tebal 100 mm (1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Kawat beton bawah lantai tebal 100 mm (1 m3 500 kg)	m3	2,30	326.722,66	750.862,02	11,00%	834.824,34	
Lantai D2					11,00%		
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	135,97	91.163,21	12.394.964,35	11,00%	13.724.467,40	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	31,28	121.506,76	3.812.643,71	11,00%	4.224.287,52	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	59,68	121.506,76	7.204.962,54	11,00%	7.925.924,42	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg) - meja aspal	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg) - meja aspal	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Kawat beton bawah lantai jongkok tebal 100 mm (1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Lantai D3					11,00%		
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	165,44	91.163,21	15.082.041,75	11,00%	16.543.066,34	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	15,17	121.506,76	1.834.184,66	11,00%	2.025.369,66	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	47,16	121.506,76	5.740.154,75	11,00%	6.300.369,41	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg) - meja aspal	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg) - meja aspal	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Kawat beton bawah lantai jongkok tebal 100 mm (1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Lantai D4					11,00%		
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	510,74	91.163,21	46.521.043,00	11,00%	51.132.165,14	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	140,94	121.506,76	17.115.162,00	11,00%	19.026.320,40	
Blok pracast (BPC) uk. 100 x 200 mm (camp. beton 1 m3 500 kg)	m3	58,43	121.506,76	7.091.109,75	11,00%	7.802.219,66	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Pisir meja beton tebal 100 mm (B D10 150 mm) (camp. 1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
Kawat beton bawah lantai jongkok tebal 100 mm (1 m3 500 kg)	m3	0,37	326.722,66	120.887,18	11,00%	133.987,00	
PERUBAHAN PASOKAN SUMPAH/STRECH					11,00%		
Lantai D1					11,00%		
Pasangan railing besi	m3	0,10	206.568,58	20.656,86	11,00%	22.924,76	
Pasangan railing baja ringan	m2	119,81	34.820,97	41.523.613,01	11,00%	45.110.997,66	
Pasangan railing aluminium	m2	3.628,85	65.876,66	238.048.458,71	11,00%	264.783.794,77	
Aspal diiringi baja ringan	m2	1.816,44	38.013,88	69.433.265,87	11,00%	76.077.518,11	
Perforasi aluminium	m3	546,11	41.075,83	22.624.267,20	11,00%	25.009.401,59	
Pekerjaan cat air	m3	733,56	45.000,00	33.028.790,00	11,00%	36.461.302,00	
Cement filler beton ekspose	m3	389,10	47.720,96	18.551.511,81	11,00%	20.424.780,35	
Lantai D2					11,00%		
Pasangan railing besi	m3	0,10	206.568,58	20.656,86	11,00%	22.924,76	
Pasangan railing baja ringan	m2	240,00	34.820,97	83.570.368,00	11,00%	91.379.832,58	
Pasangan railing aluminium	m2	3.067,85	65.876,66	201.119.661,09	11,00%	222.340.824,83	
Aspal diiringi baja ringan	m2	3.340,11	38.013,88	127.056.616,05	11,00%	139.536.662,42	
Perforasi aluminium	m3	475,16	41.075,83	19.546.679,64	11,00%	21.351.334,40	
Pekerjaan cat air	m3	553,28	45.000,00	24.897.600,00	11,00%	27.233.336,00	
Cement filler beton ekspose	m3	247,82	47.720,96	11.744.620,10	11,00%	12.944.966,33	
Screeding dengan bonding agent, beton corat & permukaan kasar, tebal 2 mm, uk. 2,5 x 2,5 cm.	m2	102,85	150.000,00	15.427.500,00	11,00%	17.014.315,00	
Lantai D3					11,00%		
Pasangan railing besi	m3	0,10	206.568,58	20.656,86	11,00%	22.924,76	
Pasangan railing baja ringan	m2	132,48	34.820,97	46.026.643,43	11,00%	50.323.074,33	
Pasangan railing aluminium	m2	3.456,47	65.876,66	227.061.564,11	11,00%	250.556.942,17	
Aspal diiringi baja ringan	m2	1.035,39	38.013,88	39.327.789,00	11,00%	43.049.846,83	
Pekerjaan cat air	m3	561,94	45.000,00	25.211.666,57	11,00%	27.439.940,89	
Pekerjaan cat air	m3	532,49	45.000,00	23.962.260,00	11,00%	26.391.875,50	
Cement filler beton ekspose	m3	294,92	47.720,96	13.964.176,54	11,00%	15.324.390,82	
Screeding dengan bonding agent, semen corat & permukaan kasar, tebal 1 mm, uk. 2,5 x 2,5 cm.	m2	40,70	150.000,00	6.105.000,00	11,00%	6.766.550,00	

Komponen BANGUNAN / URAIAN	SATUAN	QUANTITAS	Angka Perkiraan	Total pekerjaan Pokok	Pajak (%)	Total setelah Pajak	REKAPITULASI
LANGKAH 04					11,00%		
Pengalanganrolling baja	m3	0,50	205.948,00	205.948,00	11,00%	228.492,16	
Pengalanganrolling baja ringan	m2	561,54	84.433,97	51.496.383,83	11,00%	45.665.722,95	
Profilalanganrolling baja ringan	m2	1.800,00	51.838,86	111.838.046,11	11,00%	123.971.388,97	
Acuan dinding baja ringan	m2	949,80	18.211,84	36.321.397,71	11,00%	40.072.350,93	
Plat lantai aluminium	m2	243,42	43.975,47	12.945.339,90	11,00%	14.361.596,29	
Pelapisan cat air	m2	175,10	45.200,00	7.904.500,00	11,00%	8.669.495,00	
Penutup lantai beton bertulang	m2	144,30	42.210,56	6.090.481,22	11,00%	6.760.991,17	
LANGKAH 05					11,00%		
Pengalanganrolling baja ringan	m2	103,89	98.810,97	10.25.947,54	11,00%	11.350.801,23	
Acuan dinding baja ringan	m2	202,97	65.876,66	13.628.144,10	11,00%	15.122.799,96	
Acuan dinding baja ringan	m2	240,00	38.011,88	7.867.791,77	11,00%	8.739.187,27	
Plat lantai aluminium	m2	7,00	41.975,43	507.829,42	11,00%	561.600,66	
Plat lantai aluminium	m2	25,51	45.000,00	702.690,00	11,00%	777.121,50	
Plat lantai aluminium	m2	7,88	42.423,56	107.424,18	11,00%	119.307,79	
Penutup lantai beton bertulang	m2	69,14	350.000,00	10.396.000,00	11,00%	11.541.490,00	
Penutup lantai beton bertulang	m2				11,00%		
Penutup lantai beton bertulang	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11,00%		
Pelapisan cat air	m2				11		

JENIS BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME ESTIMASI	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	Total setelah Pajak	Uraian
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	17,00	122.268,89	2.067.439,58	11,00%	2.294.398,58	
Frame aluminium jendela	m	25,55	122.268,89	3.124.432,32	11,00%	3.468.169,87	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	6,34	147.004,12	937.904,89	11,00%	985.574,47	
Friction stay top hang 22	m2	8,30	220.000,00	1.860.000,00	11,00%	2.066.000,00	
Casement handle	kg	4,00	85.000,00	340.000,00	11,00%	374.000,00	
Karet	mtl	23,75	6.500,00	155.275,00	11,00%	169.912,75	
Panel M 05					11,00%		
Panel, tipe R2 (2 unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	37,98	122.268,89	4.654.336,76	11,00%	5.165.516,61	
Frame aluminium Bovenlicht	m	46,73	122.268,89	5.715.625,31	11,00%	6.341.121,93	
Door panel engineering wood door flush core panel, uk 700 x 2155 mm	unit	18,00	2.140.000,00	38.520.000,00	11,00%	42.752.000,00	
Engsel pintu 4x3,5	kg	27,00	234.500,00	6.331.500,00	11,00%	7.027.965,00	
Pull handle stainless steel panjang 300 mm	kg	6,00	151.000,00	906.000,00	11,00%	997.600,00	
Kunci padlock cylinder masterkey	set	9,00	575.000,00	5.175.000,00	11,00%	5.746.750,00	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	8,75	147.004,12	1.274.166,22	11,00%	1.414.304,50	
Friction stay 12	kg	18,30	225.000,00	4.102.500,00	11,00%	4.537.500,00	
Door closer, tipe RD	kg	4,00	135.000,00	540.000,00	11,00%	594.000,00	
Friction stay top hang 10	kg	18,00	165.000,00	2.970.000,00	11,00%	3.286.500,00	
Casement handle	kg	18,00	85.000,00	1.530.000,00	11,00%	1.698.000,00	
Karet	mtl	332,67	6.500,00	2.167.535,00	11,00%	2.404.451,31	
Panel, tipe R0113 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	29,27	122.268,89	3.589.341,54	11,00%	3.987.481,28	
Frame aluminium Bovenlicht	m	4,00	122.268,89	490.135,15	11,00%	541.554,34	
Door panel engineering wood door flush core panel, uk 800 x 2155 mm	unit	1,00	2.700.000,00	2.970.000,00	11,00%	3.286.500,00	
Engsel pintu 4x3,5	kg	4,50	234.500,00	1.055.250,00	11,00%	1.171.325,00	
Pull handle stainless steel panjang 300 mm	kg	1,00	151.000,00	1.665.000,00	11,00%	1.846.500,00	
Kunci padlock cylinder masterkey	set	3,00	575.000,00	1.725.000,00	11,00%	1.906.500,00	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	1,57	147.004,12	231.796,47	11,00%	256.384,08	
Door closer, tipe RD	kg	3,00	135.000,00	405.000,00	11,00%	446.550,00	
Friction stay top hang 10	kg	3,00	165.000,00	495.000,00	11,00%	546.000,00	
Casement handle	kg	3,00	85.000,00	255.000,00	11,00%	280.500,00	
Karet	mtl	24,75	6.500,00	160.875,00	11,00%	177.354,88	
Panel, tipe R04111 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	61,47	122.268,89	7.514.434,12	11,00%	8.330.472,41	
Door panel aluminium, uk 700 x 2155 mm	unit	11,00	1.414.500,00	15.559.500,00	11,00%	17.270.445,00	
Engsel pintu 4x3,5	kg	16,50	234.500,00	3.869.250,00	11,00%	4.284.367,50	
Kunci handle	kg	11,00	325.000,00	3.575.000,00	11,00%	3.958.250,00	
Kunci cylinder, roller, masterkey	set	11,00	575.000,00	6.325.000,00	11,00%	6.930.750,00	
Engsel	mtl	24,75	6.500,00	160.875,00	11,00%	177.354,88	
Panel, tipe R0612 (unit) meliputi	unit	3,00	1.000.000,00	3.300.000,00	11,00%	3.663.000,00	
Kusen (1000 x 2200 mm)					11,00%		
Kusen Plat besi, tebal 2 mm					11,00%		
Door panel Plat baja, tebal 1,5 mm					11,00%		
Aluminium frame, cat enamel, hinges & door closer					11,00%		
Finishing Cat door					11,00%		
Panel, tipe R0713 (10 unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	27,40	122.268,89	3.340.571,35	11,00%	3.705.620,26	
Frame aluminium Bovenlicht	m	27,30	122.268,89	3.337.540,55	11,00%	3.705.144,12	
Door panel engineering wood door flush core panel, uk 800 x 2155 mm	unit	1,00	2.700.000,00	2.970.000,00	11,00%	3.286.500,00	
Engsel pintu 4x3,5	kg	15,00	234.500,00	3.517.500,00	11,00%	3.904.425,00	
Pull handle stainless steel panjang 300 mm	kg	10,00	151.000,00	1.510.000,00	11,00%	1.671.000,00	
Kunci padlock cylinder masterkey	set	10,00	575.000,00	5.750.000,00	11,00%	6.275.000,00	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	1,85	147.004,12	270.857,60	11,00%	299.653,85	
Door closer, tipe RD	kg	10,00	135.000,00	1.350.000,00	11,00%	1.495.500,00	
Friction stay top hang 20	kg	10,00	165.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.827.500,00	
Casement handle	kg	10,00	85.000,00	850.000,00	11,00%	939.500,00	
Karet	mtl	62,42	6.500,00	405.630,00	11,00%	446.116,30	
Panel, tipe R0814 (unit) meliputi	unit	4,00	1.000.000,00	4.000.000,00	11,00%	4.400.000,00	
Kusen (800 x 1300 mm)					11,00%		
Kusen Plat besi, tebal 1,5 mm					11,00%		
Door panel Plat besi, tebal 1,2 mm					11,00%		
Insulasi foam					11,00%		
Aluminium hinge, handle & lock					11,00%		
Finishing Cat door					11,00%		
Panel, tipe R0915 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	21,42	122.268,89	2.617.102,41	11,00%	2.907.251,46	
Frame aluminium jendela	m	1,04	122.268,89	1.281.401,89	11,00%	1.413.642,48	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	6,00	147.004,12	882.024,72	11,00%	970.574,39	
Friction stay top hang 22	kg	4,00	220.000,00	880.000,00	11,00%	970.000,00	
Casement handle	kg	4,00	85.000,00	340.000,00	11,00%	374.000,00	
Karet	mtl	12,00	6.500,00	78.000,00	11,00%	85.912,40	
Panel, tipe R1016 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	27,00	122.268,89	3.301.355,48	11,00%	3.664.398,58	
Frame aluminium jendela	m	25,55	122.268,89	3.124.432,32	11,00%	3.468.169,87	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	6,34	147.004,12	937.904,89	11,00%	985.574,47	
Friction stay top hang 22	kg	8,30	220.000,00	1.860.000,00	11,00%	2.066.000,00	
Casement handle	kg	8,30	85.000,00	705.000,00	11,00%	784.000,00	
Karet	mtl	23,75	6.500,00	155.275,00	11,00%	169.912,75	
Panel, tipe R1117 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	16,80	122.268,89	2.053.615,10	11,00%	2.279.507,16	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	1,34	147.004,12	197.000,00	11,00%	218.700,00	
Panel, tipe R1218 (unit) meliputi					11,00%		
Kusen aluminium 4, uk 102,6 x 44 45 mm, tebal 1,2 mm termasuk sekup laser	m	8,00	122.268,89	978.151,10	11,00%	1.086.756,65	
Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	1,37	147.004,12	200.500,00	11,00%	221.556,00	
Karet					11,00%		
Panel, tipe R1319 (unit) meliputi					11,00%		

ITEM BARANG / URAI	SATUAN	QUANTUM KONTAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
LANTAU					11,00%		
Panel gypsum tipe PR2 (2' x 4' x 12 mm)					11,00%		
wood channel uk. 200 x 50 x 2,5 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	104,31	77.040,01	2.311.099,40	11,00%	2.567.540,34	
Frame partu wall track B stud 75 mm tebal 0,70 mm (Batt)	m2	19,40	225.000,00	4.405.000,00	11,00%	4.890.150,00	
Papan gypsum tebal 12 mm	m2	59,10	41.150,73	2.440.317,06	11,00%	2.707.012,02	
Perforation Cat finishing interior	m2	114,20	27.152,13	3.208.341,62	11,00%	3.562.412,00	
Grouting spall 300 ml	liter	61,40	35.000,00	2.210.300,00	11,00%	2.462.030,00	
Grouting angle 10 mm tebal 0,40 mm (Batt)	m2	24,00	30.000,00	110.000,00	11,00%	122.100,00	
Plat besi tebal 3 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	0,71	27.040,00	16.080,21	11,00%	17.849,03	
Papan GRC tebal 6 mm	m2	1,97	52.069,34	102.576,59	11,00%	113.860,02	
Plat homogenous bet. uk. 100x600 mm	m	20,75	43.682,51	894.545,42	11,00%	985.338,43	
Angkur besi 12 x 90 mm	kg	10,00	48.500,00	245.000,00	11,00%	269.150,00	
Partu gypsum tipe PR2 (2' x 4' x 12 mm)					11,00%		
wood channel uk. 200 x 50 x 2,5 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	79,36	77.040,01	1.461.462,22	11,00%	1.616.661,90	
Frame partu wall track B stud 75 mm tebal 0,70 mm (Batt)	m2	14,40	225.000,00	3.230.000,00	11,00%	3.586.400,00	
Papan gypsum tebal 12 mm	m2	72,10	41.150,73	2.976.756,32	11,00%	3.300.512,25	
Perforation Cat finishing interior	m2	44,40	27.152,13	1.226.354,32	11,00%	1.368.165,51	
Grouting spall 300 ml	liter	49,80	35.000,00	1.758.200,00	11,00%	1.957.390,00	
Grouting angle 10 mm tebal 0,40 mm (Batt)	m2	24,00	30.000,00	120.000,00	11,00%	133.100,00	
Plat besi tebal 3 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	0,71	27.040,00	16.080,21	11,00%	17.849,03	
Papan GRC tebal 6 mm	m2	0,73	52.069,34	38.031,31	11,00%	42.166,75	
Plat homogenous bet. uk. 100x600 mm	m	1,40	43.682,51	61.150,50	11,00%	67.800,23	
Angkur besi 12 x 90 mm	kg	4,00	48.500,00	194.000,00	11,00%	214.540,00	
Partu gypsum tipe PR3 (2' x 4' x 12 mm)					11,00%		
wood channel uk. 200 x 50 x 2,5 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	75,13	77.040,01	1.653.425,40	11,00%	1.837.112,10	
Frame partu wall track B stud 75 mm tebal 0,70 mm (Batt)	m2	20,00	225.000,00	2.790.000,00	11,00%	3.091.500,00	
Papan gypsum tebal 12 mm	m2	35,00	41.150,73	1.440.390,00	11,00%	1.598.260,30	
Perforation Cat finishing interior	m2	30,00	27.152,13	814.563,66	11,00%	904.358,83	
Grouting spall 300 ml	liter	24,00	35.000,00	1.190.000,00	11,00%	1.321.900,00	
Grouting angle 10 mm tebal 0,40 mm (Batt)	m2	24,00	30.000,00	120.000,00	11,00%	133.100,00	
Plat besi tebal 3 mm (finishing inchromate + cat besi)	kg	0,71	27.040,00	16.080,21	11,00%	17.849,03	
Papan GRC tebal 6 mm	m2	0,30	52.069,34	26.034,67	11,00%	28.894,41	
Plat homogenous bet. uk. 100x600 mm	m	0,90	43.682,51	39.312,54	11,00%	43.437,30	
Angkur besi 12 x 90 mm	kg	10,00	48.500,00	245.000,00	11,00%	269.150,00	
Part Rakah FINISHING LANTAU Dinding					11,00%		
LANTAU					11,00%		
Homogeneous tile uk. 400 x 600 mm (polished)	m2	432,48	158.755,19	143.045.157,49	11,00%	158.770.248,81	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	371,22	158.412,51	16.441.834,68	11,00%	18.472.436,50	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	24,05	158.755,19	3.794.237,32	11,00%	4.201.623,43	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	58,54	158.412,51	9.442.145,89	11,00%	10.401.676,31	
Homogeneous tile grout uk. (100 x 600 mm)	m	332,79	43.682,51	42.610.005,49	11,00%	47.531.217,10	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	51,72	158.412,51	8.201.417,34	11,00%	9.158.790,91	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Dinding lantai	m2	127,11	158.412,51	39.724.533,48	11,00%	44.194.258,84	
Grouting uk. 40 x 600 mm	m	362,50	45.000,00	22.462.500,00	11,00%	24.934.375,00	
Homogeneous tile uk. 100 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	5,57	158.412,51	3.612.632,43	11,00%	4.004.064,59	
Dinding homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) Maka sentrif	m2	2,72	158.412,51	498.115,03	11,00%	552.907,88	
Grout uk. 40 x 600 mm - Dinding penyaliran	m2	2,72	257.364,80	560.776,21	11,00%	621.343,33	
LANTAU					11,00%		
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	970,26	158.755,19	148.154.092,11	11,00%	163.710.842,34	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	24,09	158.755,19	3.776.237,14	11,00%	4.191.621,43	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	44,16	158.412,51	7.080.456,52	11,00%	7.859.208,85	
Homogeneous tile grout uk. (100 x 600 mm)	m	553,08	43.682,51	24.168.056,37	11,00%	26.827.210,79	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	60,68	158.412,51	9.976.551,36	11,00%	11.071.473,00	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Dinding lantai	m2	352,49	158.412,51	67.121.105,66	11,00%	74.506.867,28	
Grouting uk. 40 x 600 mm	m	122,05	45.000,00	5.499.000,00	11,00%	6.095.590,00	
Homogeneous tile uk. 300 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	1,55	158.412,51	1.012.631,43	11,00%	1.124.043,08	
Partial Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	1,46	158.755,19	229.862,87	11,00%	254.017,78	
Dinding Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	4,06	158.755,19	511.052,57	11,00%	563.235,05	
Dinding homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) Maka sentrif	m2	2,72	158.412,51	498.115,03	11,00%	552.907,88	
Grout 1500, 1400, 14 mm - Dinding penyaliran	m2	2,21	257.364,80	568.779,31	11,00%	627.343,33	
LANTAU					11,00%		
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	419,51	158.755,19	144.144.418,57	11,00%	159.090.304,03	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	24,09	158.755,19	3.776.237,14	11,00%	4.191.621,43	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Tangga	m2	44,16	158.412,51	7.080.456,52	11,00%	7.859.208,85	
Homogeneous tile grout uk. 100 x 600 mm	m	553,49	43.682,51	24.168.400,00	11,00%	26.827.664,00	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	53,47	158.412,51	8.471.543,29	11,00%	9.349.411,16	
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) - Dinding lantai	m2	174,17	158.412,51	40.965.263,58	11,00%	45.571.444,79	
Grouting uk. 40 x 600 mm	m	122,50	45.000,00	5.499.000,00	11,00%	6.095.590,00	
Homogeneous tile uk. 230 x 600 mm (polished) - Lamb lantai	m2	1,55	158.412,51	1.012.631,43	11,00%	1.124.243,29	
Partial Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	2,41	158.755,19	496.154,18	11,00%	546.315,56	
Dinding Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	6,51	158.755,19	1.021.612,89	11,00%	1.134.210,56	
Dinding homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished) Maka sentrif	m2	2,72	158.412,51	498.115,03	11,00%	552.907,88	
Grout 1500, 1400, 14 mm - Dinding penyaliran	m2	2,05	257.364,80	527.597,84	11,00%	585.633,40	
LANTAU					11,00%		
Homogeneous tile uk. 600 x 600 mm (polished)	m2	133,26	158.755,19	24.024.174,54	11,00%	26.667.007,34	

ITEMS BAHAN / JASA	SATUAN	VOLUME KONTAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Homogeneous tile, uk. 600 x 600 mm (polished) - 1 angle	m ²	74.00	156.145,39	11.576.257,32	11.00%	12.751.423,42	
Homogeneous tile plain, uk. 600 x 600 mm	m ²	170.10	43.862,52	7.450.298,72	11.00%	8.267.738,31	
Homogeneous tile, uk. 600 x 600 mm (polished) - Lantai	m ²	13,82	104.412,51	1.442.875,46	11.00%	1.601.540,70	
Homogeneous tile, uk. 300 x 600 mm (polished) - Dinding	m ²	322,37	182.459,72	58.871.086,77	11.00%	65.299.545,32	
Grouting, uk. 30 x 600 mm	m	44.20	45.000,00	1.977.000,00	11.00%	2.189.070,00	
Homogeneous tile, uk. 300 x 600 mm (polished) - Lantai	m ²	4.07	182.459,72	742.533,08	11.00%	824.288,27	
Grouting homogeneous tile, uk. 300 x 600 mm (polished) -	m ²	3,54	182.459,72	645.907,46	11.00%	712.957,32	
Meja makan	m ²	1,35	377.364,80	510.451,53	11.00%	571.357,63	
Plaster area, label 15 mm - Dinding perantara	m ²	709,64	175.000,00	124.286.000,00	11.00%	138.457.580,00	
Plaster area, label 15 mm	m ²	779,67	11.240,79	8.757.477,15	11.00%	9.715.449,61	
Fastening system, aceton ekspansi - plat beton	m ²				11.00%		
LANTAI ATAP					11.00%		
Homogeneous tile, uk. 600 x 600 mm (polished)	m ²	34,36	156.753,39	5.398.361,28	11.00%	5.986.804,10	
Homogeneous tile plain, uk. 600 x 600 mm	m ²	15,57	43.862,52	682.136,65	11.00%	758.951,69	
PEKERJAAN PLATOND					11.00%		
LANTAI DI					11.00%		
Platon gypsum, tebal 9 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	841,84	351.325,35	297.924.137,60	11.00%	330.711.599,13	
Platon drop ceiling gypsum, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	7,75	316.204,55	2.450.492,43	11.00%	2.721.948,58	
Platon GRC, tebal 4 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	201,67	221.222,45	44.617.112,62	11.00%	49.549.237,07	
Lat platon shadow line, tebal 0,4 mm	m	902,58	26.248,71	23.847.969,96	11.00%	26.673.123,23	
Maintenance hole, uk. 600 x 600 mm	lot	1,00	45.000,00	45.000,00	11.00%	49.950,00	
LANTAI DI					11.00%		
Platon gypsum, tebal 9 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	899,27	351.325,35	316.627.446,86	11.00%	353.458.938,36	
Platon drop ceiling gypsum, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	6,18	175.000,00	1.087.758,00	11.00%	1.207.758,00	
Platon GRC, tebal 4 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	112,44	221.222,45	24.999.185,21	11.00%	27.860.663,28	
Lat platon shadow line, tebal 0,4 mm	m	882,02	26.020,71	19.388.527,89	11.00%	21.499.365,88	
Maintenance hole, uk. 600 x 600 mm	lot	1,00	45.000,00	45.000,00	11.00%	49.950,00	
LANTAI DI					11.00%		
Platon gypsum, tebal 9 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	898,98	351.325,35	316.579.907,60	11.00%	353.403.641,43	
Platon drop ceiling gypsum, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	6,79	175.000,00	1.171.084,72	11.00%	1.302.828,82	
Platon GRC, tebal 4 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	106,08	221.222,45	23.679.459,13	11.00%	26.394.199,64	
Lat platon shadow line, tebal 0,4 mm	m	371,24	26.020,71	22.673.690,96	11.00%	25.387.736,76	
Maintenance hole, uk. 600 x 600 mm	lot	1,00	45.000,00	45.000,00	11.00%	49.950,00	
LANTAI DI					11.00%		
Platon gypsum, tebal 9 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	335,47	351.325,35	118.148.112,62	11.00%	131.243.503,89	
Platon drop ceiling gypsum, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	4,34	175.000,00	763.667,46	11.00%	849.103,54	
Platon GRC, tebal 4 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	57,46	221.222,45	12.711.483,28	11.00%	14.246.169,27	
Platon abutak, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	660,67	375.000,00	248.767.736,00	11.00%	276.710.587,50	
Platon drop ceiling abutak, tebal 12 mm + rangka metal tumpang 600 x 1200 mm	m ²	310,06	375.000,00	116.625.000,00	11.00%	129.274.975,00	
Lat platon shadow line, tebal 0,4 mm	m	466,25	26.020,71	12.147.847,93	11.00%	13.481.961,19	
Maintenance hole, uk. 600 x 600 mm	lot	1,00	45.000,00	45.000,00	11.00%	49.950,00	
PEKERJAAN PLATON					11.00%		
Loggia (bambu), uk. 100 x 50 x 30 x 7,5 mm (1 batang) -	kg	5.719,04	27.040,71	155.489.620,35	11.00%	172.401.475,56	
Loggia (bambu) - uk. besi	kg	175,26	22.040,01	3.864.772,76	11.00%	4.289.290,76	
Plat plambon 8 mm	kg	1,35,00	78.500,00	105.975,00	11.00%	117.522,50	
Angka besi 12 x 90 mm	kg	1,35,00	78.500,00	105.975,00	11.00%	117.522,50	
PEKERJAAN PENGECATAN					11.00%		
LANTAI DI					11.00%		
Perforasi dinding interior	m ²	2.046,21	27.152,13	55.613.261,63	11.00%	61.730.170,41	
Pengelasan platond	m ²	3.086,24	31.260,79	96.756.721,80	11.00%	107.491.962,30	
Pengelasan cement fiber	m ²	57,78	47.210,56	2.725.071,48	11.00%	3.025.744,94	
LANTAI DI					11.00%		
Pengelasan dinding interior	m ²	1.542,14	27.152,13	42.015.425,41	11.00%	47.061.325,53	
Pengelasan platond	m ²	1.027,89	31.260,79	32.160.048,41	11.00%	35.720.253,74	
Pengelasan cement fiber	m ²	68,77	47.210,56	3.247.819,93	11.00%	3.622.130,12	
Waterproofing lantai mandi (penetrasi & perbaikan) -	m ²	34,87	170.000,00	5.934.000,00	11.00%	6.581.180,00	
Waterproofing plat atap (polyurethane & perbaikan) -	m ²	103,45	170.000,00	17.586.500,00	11.00%	19.507.195,00	
LANTAI DI					11.00%		
Pengelasan dinding interior	m ²	1.979,55	27.152,13	53.753.083,60	11.00%	59.547.499,76	
Pengelasan platond	m ²	1.024,89	31.260,79	31.725.328,21	11.00%	35.215.124,71	
Pengelasan cement fiber	m ²	68,77	47.210,56	3.247.819,93	11.00%	3.622.130,12	
Waterproofing lantai mandi (penetrasi & perbaikan) -	m ²	34,88	170.000,00	5.934.000,00	11.00%	6.581.180,00	
Waterproofing plat atap (polyurethane & perbaikan) -	m ²	103,45	170.000,00	17.586.500,00	11.00%	19.507.195,00	
LANTAI ATAP					11.00%		
Pengelasan dinding interior	m ²	1.074,33	27.152,13	29.136.637,75	11.00%	32.597.167,91	
Pengelasan platond	m ²	1.156,30	31.260,79	36.232.423,08	11.00%	40.451.317,40	
Pengelasan cement fiber	m ²	19,26	47.210,56	904.591,30	11.00%	999.032,35	
Waterproofing lantai mandi (penetrasi & perbaikan) -	m ²	12,40	170.000,00	2.116.000,00	11.00%	2.357.360,00	
LANTAI ATAP					11.00%		
Pengelasan dinding interior	m ²	214,87	27.152,13	5.831.634,84	11.00%	6.473.334,70	
Waterproofing plat atap (polyurethane & perbaikan) -	m ²	19,14	170.000,00	3.263.000,00	11.00%	3.618.684,00	
PEKERJAAN RAILING					11.00%		
Colaris					11.00%		
Perbaikan struktur tembok supporting material dan					11.00%		
perbaikan atap					11.00%		
LANTAI DI					11.00%		
Railing tangga, RTU &					11.00%		

JENIS BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME x CONTOH	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	Total setelah Pajak	Refrensi
Pelengkapan raling, meliputi : Pipa stainless steel SS304 2, tebal 2 mm Pipa stainless steel SS304 1, tebal 1,2 mm Pipa stainless steel SS304, tebal 3 mm End cap pipa stainless steel 2 Flange bulat 2 daun lebar Pengelasan Aluminium pendukung Pelengkapan termasuk rap dan seluruh gambar detail					11,00%		
Raling R01	m	4,28	450.000,00	1.926.000,00	11,00%	2.147.880,00	
Raling R02	m	3,52	450.000,00	1.584.000,00	11,00%	1.758.240,00	
Raling R03	m	5,08	650.000,00	3.302.000,00	11,00%	3.666.200,00	
Raling R04	m	3,03	450.000,00	1.363.500,00	11,00%	1.511.485,00	
Raling R05	m	4,47	450.000,00	2.011.500,00	11,00%	2.237.760,00	
Raling R06	m	1,52	450.000,00	687.000,00	11,00%	762.660,00	
Raling R07					11,00%		
Raling R08					11,00%		
Raling R09					11,00%		
Raling R10					11,00%		
Raling R11					11,00%		
Raling R12					11,00%		
Raling R13					11,00%		
Raling R14					11,00%		
Raling R15					11,00%		
Raling R16					11,00%		
Raling R17					11,00%		
Raling R18					11,00%		
Raling R19					11,00%		
Raling R20					11,00%		
Raling R21					11,00%		
Raling R22					11,00%		
Raling R23					11,00%		
Raling R24					11,00%		
Raling R25					11,00%		
Raling R26					11,00%		
Raling R27					11,00%		
Raling R28					11,00%		
Raling R29					11,00%		
Raling R30					11,00%		
Raling R31					11,00%		
Raling R32					11,00%		
Raling R33					11,00%		
Raling R34					11,00%		
Raling R35					11,00%		
Raling R36					11,00%		
Raling R37					11,00%		
Raling R38					11,00%		
Raling R39					11,00%		
Raling R40					11,00%		
Raling R41					11,00%		
Raling R42					11,00%		
Raling R43					11,00%		
Raling R44					11,00%		
Raling R45					11,00%		
Raling R46					11,00%		
Raling R47					11,00%		
Raling R48					11,00%		
Raling R49					11,00%		
Raling R50					11,00%		
Raling R51					11,00%		
Raling R52					11,00%		
Raling R53					11,00%		
Raling R54					11,00%		
Raling R55					11,00%		
Raling R56					11,00%		
Raling R57					11,00%		
Raling R58					11,00%		
Raling R59					11,00%		
Raling R60					11,00%		
Raling R61					11,00%		
Raling R62					11,00%		
Raling R63					11,00%		
Raling R64					11,00%		
Raling R65					11,00%		
Raling R66					11,00%		
Raling R67					11,00%		
Raling R68					11,00%		
Raling R69					11,00%		
Raling R70					11,00%		
Raling R71					11,00%		
Raling R72					11,00%		
Raling R73					11,00%		
Raling R74					11,00%		
Raling R75					11,00%		
Raling R76					11,00%		
Raling R77					11,00%		
Raling R78					11,00%		
Raling R79					11,00%		
Raling R80					11,00%		
Raling R81					11,00%		
Raling R82					11,00%		
Raling R83					11,00%		
Raling R84					11,00%		
Raling R85					11,00%		
Raling R86					11,00%		
Raling R87					11,00%		
Raling R88					11,00%		
Raling R89					11,00%		
Raling R90					11,00%		
Raling R91					11,00%		
Raling R92					11,00%		
Raling R93					11,00%		
Raling R94					11,00%		
Raling R95					11,00%		
Raling R96					11,00%		
Raling R97					11,00%		
Raling R98					11,00%		
Raling R99					11,00%		
Raling R100					11,00%		
Raling R101					11,00%		
Raling R102					11,00%		
Raling R103					11,00%		
Raling R104					11,00%		
Raling R105					11,00%		
Raling R106					11,00%		
Raling R107					11,00%		
Raling R108					11,00%		
Raling R109					11,00%		
Raling R110					11,00%		
Raling R111					11,00%		
Raling R112					11,00%		
Raling R113					11,00%		
Raling R114					11,00%		
Raling R115					11,00%		
Raling R116					11,00%		
Raling R117					11,00%		
Raling R118					11,00%		
Raling R119					11,00%		
Raling R120					11,00%		
Raling R121					11,00%		
Raling R122					11,00%		
Raling R123					11,00%		
Raling R124					11,00%		
Raling R125					11,00%		
Raling R126					11,00%		
Raling R127					11,00%		
Raling R128					11,00%		
Raling R129					11,00%		
Raling R130					11,00%		
Raling R131					11,00%		
Raling R132					11,00%		
Raling R133					11,00%		
Raling R134					11,00%		
Raling R135					11,00%		
Raling R136					11,00%		
Raling R137					11,00%		
Raling R138					11,00%		
Raling R139					11,00%		
Raling R140					11,00%		
Raling R141					11,00%		
Raling R142					11,00%		
Raling R143					11,00%		
Raling R144					11,00%		
Raling R145					11,00%		
Raling R146					11,00%		
Raling R147					11,00%		
Raling R148					11,00%		
Raling R149					11,00%		
Raling R150					11,00%		
Raling R151					11,00%		
Raling R152					11,00%		
Raling R153					11,00%		
Raling R154					11,00%		
Raling R155					11,00%		
Raling R156					11,00%		
Raling R157					11,00%		
Raling R158					11,00%		
Raling R159					11,00%		
Raling R160					11,00%		
Raling R161					11,00%		
Raling R162					11,00%		
Raling R163					11,00%		
Raling R164					11,00%		
Raling R165					11,00%		
Raling R166					11,00%		
Raling R167					11,00%		
Raling R168					11,00%		
Raling R169					11,00%		
Raling R170					11,00%		
Raling R171					11,00%		
Raling R172					11,00%		
Raling R173					11,00%		
Raling R174					11,00%		
Raling R175					11,00%		
Raling R176					11,00%		
Raling R177					11,00%		
Raling R178					11,00%		
Raling R179					11,00%		
Raling R180					11,00%		
Raling R181					11,00%		
Raling R182					11,00%		
Raling R183					11,00%		
Raling R184					11,00%		
Raling R185					11,00%		
Raling R186					11,00%		
Raling R187					11,00%		
Raling R188					11,00%		
Raling R189					11,00%		
Raling R190					11,00%		
Raling R191					11,00%		
Raling R192					11,00%		
Raling R193					11,00%		
Raling R194					11,00%		
Raling R195					11,00%		
Raling R196					11,00%		
Raling R197					11,00%		
Raling R198					11,00%		
Raling R199					11,00%		
Raling R200					11,00%		
Raling R201					11,00%		
Raling R202					11,00%		
Raling R203					11,00%		
Raling R204					11,00%		
Raling R205					11,00%		
Raling R206					11,00%		
Raling R207					11,00%		
Raling R208					11,00%		
Raling R209					11,00%		
Raling R210					11,00%		
Raling R211					11,00%		
Raling R212					11,00%		
Raling R213					11,00%		
Raling R214					11,00%		
Raling R215					11,00%		
Raling R216					11,00%		
Raling R217					11,00%		
Raling R218					11,00%		
Raling R219					11,00%		
Raling R220					11,00%		
Raling R221					11,00%		
Raling R222					11,00%		
Raling R223					11,00%		
Raling R224					11,00%		
Raling R225					11,00%		
Raling R226					11,00%		
Raling R227					11,00%		
Raling R228					11,00%		
Raling R229					11,00%		
Raling R230					11,00%		
Raling R231					11,00%		
Raling R232					11,00%		
Raling R233					11,00%		
Raling R234					11,00%		
Raling R235					11,00%		
Raling R236					11,00%		
Raling R237					11,00%		
Raling R238					11,00%		
Raling R239					11,00%		
Raling R240					11,00%		

ITEMS BAKANG / USA	SATUAN	VOLUME KANTORASI	Harga Persewaan	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Pengeboran sumbu pemondoran	m	2,00	175.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.597.500,00	
Pelapisan pondoran ltr	m	6,57	33.250,00	462.952,30	11,00%	462.921,85	
Grounding dengan Lapisan 10 mm	m	6,57	21.200,00	352.424,00	11,00%	352.190,64	
Pipa PVC 1/2"	m	1,00	150.000,00	150.000,00	11,00%	166.500,00	
Grounding 100 V/50Hz dengan driving stud 10mm dengan cap, drill head	unit	1,00	400.000,00	300.000,00	11,00%	332.000,00	
Bar kontrol pemondoran PVC (dengan pengisian pasir)	m	22,00	175.000,00	2.740.000,00	11,00%	2.797.400,00	
Pengelasan sambung ground ing	m	22,00			11,00%		
LANFAN DI					11,00%		
Plan Daya Pemondoran & Kabel Kontrol Lapisan III					11,00%		
Box panel wall mounted, uk. 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	1.675.000,00	1.665.000,00	11,00%	1.817.050,00	
Busbar 230V/240V (red)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (green)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Type 1000)	unit	1,00	135.000,00	375.000,00	11,00%	416.250,00	
Terminal block (Type 1000)	unit	1,00	2.500,00	1.500,00	11,00%	1.675,00	
Amper meter analog	unit	1,00	135.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Wall meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selector volt	unit	1,00	225.000,00	205.000,00	11,00%	226.550,00	
Current transformer 25 A / 5A	unit	1,00	57.500,00	29.500,00	11,00%	32.475,00	
Outgoing					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	165.000,00	150.000,00	11,00%	166.500,00	
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	95.000,00	2.155.000,00	11,00%	2.044.050,00	
WCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	75.000,00	150.000,00	11,00%	167.250,00	
Unit fan					11,00%		
Busbar tembaga, uk. 3 x 20 mm	unit	1,00	850.000,00	650.000,00	11,00%	743.500,00	
Busbar tembaga, uk. 3 x 20 mm	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	m	1,15	245.150,00	360.317,50	11,00%	400.746,63	
Cover tray uk. 300 x 100 mm	m	1,15	175.000,00	215.125,00	11,00%	239.367,50	
Outside meter tray uk. 300 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Plan Daya Total Sistem Lantai II					11,00%		
Box panel wall mounted, uk. 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	1.655.000,00	1.655.000,00	11,00%	1.807.050,00	
Busbar 230V/240V (red)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (green)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Type 1000)	unit	1,00	125.000,00	375.000,00	11,00%	416.250,00	
Terminal block (Type 1000)	unit	1,00	2.500,00	1.500,00	11,00%	1.675,00	
Amper meter analog	unit	1,00	135.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Wall meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selector volt	unit	1,00	155.000,00	155.000,00	11,00%	171.550,00	
Current transformer 100 A / 5A	unit	1,00	125.000,00	345.000,00	11,00%	381.950,00	
Outgoing					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	125.000,00	2.135.000,00	11,00%	2.042.200,00	
WCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	55.000,00	285.000,00	11,00%	316.150,00	
Unit fan					11,00%		
Busbar tembaga, uk. 3 x 20 mm	unit	1,00	850.000,00	650.000,00	11,00%	743.500,00	
Busbar tembaga, uk. 3 x 20 mm	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	m	1,15	245.150,00	360.317,50	11,00%	400.746,63	
Cover tray uk. 300 x 100 mm	m	1,15	165.000,00	179.250,00	11,00%	199.367,50	
Outside meter tray uk. 300 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Plan Daya Ruang Server					11,00%		
Box panel wall mounted, uk. 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	3.750.000,00	3.750.000,00	11,00%	4.167.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	2.450.000,00	2.350.000,00	11,00%	2.602.500,00	
Busbar 230V/240V (red)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (green)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Type 1000)	unit	1,00	125.000,00	375.000,00	11,00%	416.250,00	
Terminal block (Type 1000)	unit	1,00	2.500,00	1.500,00	11,00%	1.675,00	
Amper meter analog	unit	1,00	135.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Wall meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selector volt	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 40 A / 5A	unit	1,00	34.500,00	21.500,00	11,00%	23.745,00	
Outgoing					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	95.000,00	1.415.000,00	11,00%	1.341.750,00	
Unit fan					11,00%		
Busbar tembaga, uk. 3 x 20 mm	unit	1,00	850.000,00	650.000,00	11,00%	743.500,00	
Busbar tembaga, uk. 300 x 20 mm	unit	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.765.000,00	
Kabel tray uk. 300 x 200 mm	m	1,15	245.150,00	285.712,50	11,00%	316.746,63	
Cover tray uk. 300 x 200 mm	m	1,15	165.000,00	189.150,00	11,00%	212.627,50	
Outside meter tray uk. 300 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Tower (tower, probe Power Supply 1 PWS, 120 A / 10 kVA) Rhyte	unit	1,00	29.500.000,00	29.500.000,00	11,00%	32.745.000,00	
LANFAN DI					11,00%		
Plan Daya Pemondoran & Kabel Kontrol Lapisan IV					11,00%		
Box panel wall mounted, uk. 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCCB 10 A / 2P / 10 kA	unit	1,00	1.415.000,00	1.415.000,00	11,00%	1.577.050,00	
Busbar 230V/240V (red)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Busbar 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	

RENO BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	Total setelah Pajak	Keterangan
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,20	27.900,00	27.900,00	11,00%	30.957,00	
ST (Pipa Corrug)	kg	4,50	115.000,00	115.000,00	11,00%	127.550,00	
Tabung selang (flue cartridge)	kg	3,00	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.335,00	
Ampere meter analog	kg	3,00	175.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Volt meter analog	kg	2,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selektor volt	kg	3,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 15 V/5A	kg	3,00	72.500,00	217.500,00	11,00%	240.675,00	
Outgoing					11,00%		
MCE 10 A/V 3P/1/16 KA	kg	11,30	91.000,00	1.021.000,00	11,00%	1.128.250,00	
MCE 6 A/V 1P/1/6 KA	kg	33,00	75.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Unit	kg	1,00	185.000,00	185.000,00	11,00%	205.150,00	
Magnet Contact 100/25A 0/1h	kg	1,20	535.000,00	635.000,00	11,00%	702.050,00	
Lampiran					11,00%		
Bush sambung uk 3 x 30 mm	kg	1,20	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Wiring aluminium dan isolasi	kg	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Rubber tray uk 200 x 100 mm	kg	1,05	445.750,00	360.937,50	11,00%	400.640,63	
Cover tray uk 200 x 100 mm	kg	1,05	165.000,00	173.250,00	11,00%	191.307,50	
Outside metal tray uk 200 x 100 mm	kg	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Panel Daya Tera Jarak Lantai C2					11,00%		
Box panel wall mounted, uk 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	3,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP20					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCE 60 A/V 3P/1/16 KA	kg	1,20	1.855.000,00	1.855.000,00	11,00%	2.059.050,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,20	27.900,00	27.900,00	11,00%	30.975,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,00	71.500,00	71.500,00	11,00%	79.275,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Pipa Corrug)	kg	3,00	115.000,00	115.000,00	11,00%	127.550,00	
Tabung selang (flue cartridge)	kg	1,20	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.335,00	
Ampere meter analog	kg	3,00	175.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Volt meter analog	kg	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selektor volt	kg	1,20	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 100 V/5A	kg	3,00	115.000,00	345.000,00	11,00%	382.750,00	
Outgoing					11,00%		
MCE 10 A/V 1P/1/6 KA	kg	22,30	115.000,00	1.435.000,00	11,00%	1.589.650,00	
Unit					11,00%		
Bush sambung uk 3 x 30 mm	kg	1,20	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Wiring aluminium dan isolasi	kg	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Rubber tray uk 200 x 100 mm	kg	1,25	141.750,00	136.117,50	11,00%	150.640,63	
Cover tray uk 200 x 100 mm	kg	1,05	165.000,00	171.750,00	11,00%	191.307,50	
Outside metal tray uk 200 x 100 mm	kg	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
LAMPAU C2					11,00%		
PANEL Daya Pemangan & Busbar Corrug Lantai D2					11,00%		
Box panel wall mounted, uk 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP20					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCE 60 A/V 3P/1/16 KA	kg	1,00	1.855.000,00	1.855.000,00	11,00%	1.831.050,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,00	27.900,00	27.900,00	11,00%	30.975,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Pipa Corrug)	kg	3,00	115.000,00	115.000,00	11,00%	127.550,00	
Tabung selang (flue cartridge)	kg	1,00	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.335,00	
Ampere meter analog	kg	3,00	175.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Volt meter analog	kg	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selektor volt	kg	1,20	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 75 V/5A	kg	3,00	51.500,00	154.500,00	11,00%	170.675,00	
Outgoing					11,00%		
MCE 10 A/V 1P/1/6 KA	kg	25,30	55.000,00	1.375.000,00	11,00%	1.536.150,00	
MCE 6 A/V 1P/1/6 KA	kg	10,00	75.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Unit					11,00%		
Bush sambung uk 3 x 30 mm	kg	1,20	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Wiring aluminium dan isolasi	kg	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Rubber tray uk 200 x 100 mm	kg	1,25	141.750,00	136.117,50	11,00%	150.640,63	
Cover tray uk 200 x 100 mm	kg	1,25	165.000,00	171.750,00	11,00%	191.307,50	
Outside metal tray uk 200 x 100 mm	kg	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
PANEL Daya Tera Jarak Lantai D2					11,00%		
Box panel wall mounted, uk 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 2A					11,00%		
Protection degree IP20					11,00%		
Finishing powder coating RAL 7032					11,00%		
Incoming					11,00%		
MCE 60 A/V 3P/1/16 KA	kg	1,20	1.855.000,00	1.855.000,00	11,00%	1.837.050,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,20	27.900,00	27.900,00	11,00%	30.975,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,20	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Pipa Lang 240/240 (green)	kg	1,20	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
ST (Pipa Corrug)	kg	3,00	115.000,00	115.000,00	11,00%	127.550,00	
Tabung selang (flue cartridge)	kg	1,00	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.335,00	
Ampere meter analog	kg	3,00	175.000,00	465.000,00	11,00%	516.150,00	
Volt meter analog	kg	1,00	135.000,00	135.000,00	11,00%	149.850,00	
Selektor volt	kg	1,20	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 75 V/5A	kg	3,00	51.500,00	154.500,00	11,00%	170.675,00	
Outgoing					11,00%		
MCE 10 A/V 1P/1/6 KA	kg	18,00	105.000,00	1.890.000,00	11,00%	2.097.900,00	
MCE 6 A/V 1P/1/6 KA	kg	7,00	75.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Unit					11,00%		
Bush sambung uk 3 x 30 mm	kg	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Wiring aluminium dan isolasi	kg	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Rubber tray uk 200 x 100 mm	kg	1,25	141.750,00	136.937,50	11,00%	150.640,63	
Cover tray uk 200 x 100 mm	kg	1,05	165.000,00	171.750,00	11,00%	191.307,50	
Outside metal tray uk 200 x 100 mm	kg	1,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Unit D2 (a)					11,00%		
PANEL Daya Pemangan & Busbar Corrug Lantai D4					11,00%		
Box panel wall mounted, uk 800 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	

JENIS MATERIAL / USA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	TOTAL setelah Pajak	Penerangan
Segregation form 24					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Fracturing powder coating RAL 7032					11,00%		
Insulating					11,00%		
MCCB 40 A / 3P / 18 kA	bh	1,00	1.150.000,00	1.250.000,00	11,00%	1.456.500,00	
Mini lamp 230V/240V (red)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Mini lamp 230V/240V (yellow)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Mini lamp 230V/240V (green)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
PT (Type Camera)	bh	3,00	125.000,00	375.000,00	11,00%	416.250,00	
Fracturing tubing (Type catridge)	bh	3,00	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.325,00	
Amper meter analog	bh	3,00	335.000,00	465.000,00	11,00%	518.150,00	
Volt meter analog	bh	3,00	175.000,00	195.000,00	11,00%	214.950,00	
Selector vol	bh	3,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 100V/5A	bh	3,00	60.500,00	181.500,00	11,00%	201.165,00	
Outgoing					11,00%		
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	3,00	165.000,00	165.000,00	11,00%	181.150,00	
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	3,00	95.000,00	1.235.000,00	11,00%	1.320.850,00	
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	3,00	75.000,00	325.000,00	11,00%	357.750,00	
Insulating					11,00%		
Bustar pemutus uk. 3 x 20 mm	ph	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	941.500,00	
Warning, shokom dan instalasi	h	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	m	1,05	143.750,00	146.912,50	11,00%	160.640,61	
Cover tray uk. 200 x 100 mm	m	1,05	165.000,00	173.150,00	11,00%	191.307,50	
Outside meter tray uk. 200 x 100 mm	bh	3,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Panel Daya dan instalasi					11,00%		
Box panel wall mounted, uk. 600 (H) x 600 (W) x 740 (D) mm	unit	1,00	4.250.000,00	4.250.000,00	11,00%	4.717.500,00	
Segregation form 24					11,00%		
Protection degree IP30					11,00%		
Fracturing powder coating RAL 7032					11,00%		
Insulating					11,00%		
MCCB 100 A / 3P / 18 kA	bh	1,00	2.350.000,00	2.575.000,00	11,00%	2.857.500,00	
Mini lamp 230V/240V (red)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Mini lamp 230V/240V (yellow)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
Mini lamp 230V/240V (green)	bh	3,00	22.500,00	22.500,00	11,00%	24.975,00	
PT (Type Camera)	bh	3,00	125.000,00	375.000,00	11,00%	416.250,00	
Fracturing tubing (Type catridge)	bh	3,00	2.500,00	7.500,00	11,00%	8.325,00	
Amper meter analog	bh	3,00	335.000,00	465.000,00	11,00%	518.150,00	
Volt meter analog	bh	3,00	175.000,00	195.000,00	11,00%	214.950,00	
Selector vol	bh	3,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	116.550,00	
Current transformer 100V/5A	bh	3,00	115.000,00	345.000,00	11,00%	381.950,00	
Outgoing					11,00%		
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	12,00	955.000,00	1.235.000,00	11,00%	1.340.700,00	
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	12,00	105.000,00	1.290.000,00	11,00%	1.398.000,00	
MCCB 32 A / 3P / 18 kA	bh	1,00	95.000,00	95.000,00	11,00%	105.450,00	
Insulating					11,00%		
Bustar pemutus uk. 3 x 25 mm	ph	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	941.500,00	
Warning, shokom dan instalasi	h	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	11,00%	3.885.000,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	m	1,05	143.750,00	146.912,50	11,00%	160.640,61	
Cover tray uk. 200 x 100 mm	m	1,05	165.000,00	173.150,00	11,00%	191.307,50	
Outside meter tray uk. 200 x 100 mm	bh	3,00	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
PERUBAHAN PERUBAHAN 2018 DISTRIBUSI DAYA					11,00%		
Perubahan					11,00%		
Pelaksanaan instalasi rumah & pengalasan dan rumah instalasi lengkap for zoning arsip dengan berfungsi dan instalasi dengan baik serta mencakup seluruh komponen					11,00%		
Perubahan label power dan Max Distribution (MDP)					11,00%		
Perubahan					11,00%		
Panel Daya Penerangan 6 kotak konfig (Long 1 - Kable NYY 4 x 16 mm2)	m	10,54	141.405,00	1.515.746,86	11,00%	1.682.479,01	
Panel Daya Penerangan 6 kotak konfig (Long 2 - Kable NYY 4 x 16 mm2)	m	36,27	141.405,00	3.440.438,73	11,00%	3.788.886,99	
Panel Daya Penerangan 6 kotak konfig (Long 3 - Kable NYY 4 x 16 mm2)	m	21,31	141.405,00	3.064.556,79	11,00%	3.403.612,87	
Panel Daya Penerangan 6 kotak konfig (Long 4 - Kable NYY 4 x 16 mm2)	m	25,11	58.914,00	3.486.231,43	11,00%	3.799.694,68	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	10,62	242.540,00	2.525.368,80	11,00%	2.814.134,93	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	16,03	343.640,00	3.817.093,80	11,00%	4.214.639,03	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	20,47	141.405,00	2.941.732,71	11,00%	3.247.584,36	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	24,76	275.000,00	6.524.750,00	11,00%	7.259.872,50	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	19,49	36.934,00	1.939.339,60	11,00%	2.130.444,78	
Panel Daya Tita (Kable NYY 4 x 25 mm2)	m	25,93	242.540,00	6.253.655,80	11,00%	6.981.737,77	
Daya 4x Kabel NYY 4 x 10 mm2	m	59,55	48.934,00	1.851.535,70	11,00%	2.049.584,87	

JMS BARANG / USA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	TOTAL Setelah Pajak	Keterangan
Pemasangan kabel power dari Panel Daya Pemangangan & Kotak Kontrol 1 ke meteran	m	33,81	67.000,00	2.263.940,00	11,00%	2.511.014,50	
Blower 5HP 1 - Kabel NYA 3 x 2,5 mm ²	m	67,38	65.000,00	4.379.200,00	11,00%	4.861.122,00	
Blower VFD 1 - Kabel NYA 3 x 2,5 mm ²	m						
Pemasangan kabel power dari Papan Taps Pemangangan & Kotak Kontrol 1 ke Meteran	m	105,42	75.450,00	7.932.919,00	11,00%	8.795.612,20	
Pompa Booster - Kabel NYA 4 x 2,5 mm ²	m						
Pemasangan kabel grounding dan Main Distribution Panel (MID) meteran	m						
Panel Daya Pemeliharaan & Kotak Kontrol Lantai 3 - Kabel NYA 16 mm ²	m	10,54	67.500,00	711.450,00	11,00%	789.709,50	
Papan Daya Pemangangan & Kotak Kontrol Lantai 3 - Kabel NYA 16 mm ²	m	15,97	67.500,00	1.074.475,00	11,00%	1.211.477,25	
Papan Daya Pemangangan & Kotak Kontrol Lantai 3 - Kabel NYA 16 mm ²	m	21,31	67.500,00	1.438.425,00	11,00%	1.596.582,75	
Panel Daya Pemangangan & Kotak Kontrol Lantai 4 - Kabel NYA 16 mm ²	m	25,47	55.250,00	1.408.487,50	11,00%	1.561.160,00	
Panel Daya 100 Ampere Lantai 1 - Kabel NYA 16 mm ²	m	10,82	87.200,00	943.760,00	11,00%	1.050.897,50	
Panel Daya 100 Ampere Lantai 2 - Kabel NYA 16 mm ²	m	16,24	87.500,00	1.421.750,00	11,00%	1.580.942,50	
Panel Daya 100 Ampere Lantai 3 - Kabel NYA 16 mm ²	m	10,47	87.500,00	918.375,00	11,00%	1.030.114,25	
Panel Daya 100 Ampere Lantai 4 - Kabel NYA 16 mm ²	m	24,09	175.200,00	4.221.360,00	11,00%	4.694.004,00	
Panel Daya Ruang Servis - Kabel NYA 16 mm ²	m	19,40	75.250,00	1.461.850,00	11,00%	1.624.711,50	
Papan Daya Ventilasi - Kabel NYA 16 mm ²	m	25,93	67.500,00	1.758.815,00	11,00%	1.954.483,25	
Cable Tray - Kabel NYA 16mm ²	m	48,55	55.250,00	2.680.117,50	11,00%	2.978.092,63	
Pemasangan kabel grounding dari Panel Daya Pemangangan & Kotak Kontrol 1 ke meteran	m						
Pompa Boosting - Kabel NYA 2,5 mm ²	m	102,42	25.500,00	2.612.510,00	11,00%	2.902.886,50	
PEKERJAAN INSTALASI KAMPUS DAN KOTAK KONTROL "GABUNG"							
Pembangunan sistem komunikasi berbasis IP di seluruh lokasi meliputi pemasangan dengan panjang dan material dengan harga yang merupakan penawaran komersial							
(Andriani)							
Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 1 x 2,5 mm w/v tipe konduktif PVC 20 mm	m	162,00	260.623,00	42.201.795,00	11,00%	47.053.992,45	
Instalasi kotak kontrol dengan kabel NYA 3 x 2,5 mm w/v tipe konduktif PVC 20 mm	m	113,00	509.180,00	57.837.430,00	11,00%	64.096.317,50	
Instalasi LED Strip dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm w/v Panel 600x600 mm 24 W	m	4,00	195.000,00	780.000,00	11,00%	867.800,00	
Downlight Slim inline LED 6 W	bh	25,00	145.444,00	3.636.100,00	11,00%	4.041.506,40	
Downlight Slim inline LED 12 W	bh	59,00	167.280,00	9.857.520,00	11,00%	10.941.966,40	
Baterai Outdoor 30Ah LED Built Emergency 12 W	bh	1,00	432.000,00	432.000,00	11,00%	4.800.000,00	
Downlight Slim inline LED 6 W	bh	11,00	155.000,00	1.705.000,00	11,00%	1.900.550,00	
Baterai LED 3W 4V 6Ah	bh	2,30	220.800,00	507.840,00	11,00%	560.000,00	
Adapter LED Strip 24V 5A	bh	4,30	155.000,00	666.500,00	11,00%	738.000,00	
LED Strip 24 V 500lm/m 6 W 2700 K	m	9,50	85.000,00	797.500,00	11,00%	885.550,00	
Sekeloa tunggal	bh	25,00	44.248,00	1.106.200,00	11,00%	1.232.604,00	
Sekeloa ganda	bh	24,30	40.740,00	990.000,00	11,00%	1.101.788,00	
Sekeloa tenaga tunggal	bh	1,20	125.000,00	125.000,00	11,00%	1.395.000,00	
Kotak kontrol dengan single 10A	bh	100,00	115.500,00	11.550.000,00	11,00%	12.765.000,00	
Kotak kontrol tenaga single 10A	bh	26,00	97.500,00	2.535.000,00	11,00%	2.809.100,00	
(Andriani)							
Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 3 x 2,5 mm w/v tipe konduktif PVC 20 mm	m	270,20	260.623,00	70.419.910,00	11,00%	78.167.300,00	
Instalasi kotak kontrol dengan kabel NYA 3 x 2,5 mm w/v tipe konduktif PVC 20 mm	m	106,20	509.180,00	53.785.340,00	11,00%	59.402.827,40	
Instalasi LED Strip dengan kabel NYA 2 x 1,5 mm w/v LED Panel 600x600 mm 24 W	m	4,00	195.000,00	780.000,00	11,00%	867.800,00	

JENIS BARANG / USA	SATUAN	VOLUME Kuantitas	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(PH)	Total setelah Pajak	Keterangan
Cover tray uk. 200 x 100 mm	mt	0,57	165.000,00	94.050,00	11,00%	104.395,50	
Outside cover tray uk. 200 x 100 mm	bt	1,30	295.000,00	295.000,00	11,00%	327.450,00	
Optical terminal box 4 core (termasuk adaptor & pigtail SC)	unit	4,00	555.000,00	2.220.000,00	11,00%	2.464.200,00	
Konektivitas dan OTB 4 Core menuju Switch Access, meliputi:					11,00%		
OTB 4 core - Kabel patch cord singlemode SC LC duplex, panjang 3 meter	bt	4,00	555.000,00	2.220.000,00	11,00%	2.464.200,00	
SFP - Transceiver SFP 10G-LR 1M	bt	4,00	1.350.000,00	5.400.000,00	11,00%	5.994.000,00	
Switch Access Layer 2 Managed 24 Port Gigabit PoE, dengan spesifikasi:	unit	1,00	18.500.000,00	18.500.000,00	11,00%	20.535.000,00	
48 GigaBit RJ45 (Ethernet Ports) (10G/100G/1000 Mbps)					11,00%		
2 GigaBit SFP Ports (multi speed fiber dan koneksi patch kabel)					11,00%		
POE+ IEEE 802.3af/at and 4th Power PoE					11,00%		
UHF 4U					11,00%		
Instalasi kabel kanal dengan kabel MM 3 x 2 5 mm w/7 pola standar PVC 20 mm	mt	1,00	129.390,00	129.390,00	11,00%	143.422,90	
Instalasi 114 LAM dengan kabel UTP cat 6 dalam pipa standar PVC 20 mm	mt	66,00	215.299,00	14.079.134,00	11,00%	15.478.304,74	
Kawat tembaga bonding single 16A - maximum rack	bt	3,00	115.500,00	115.500,00	11,00%	128.205,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	bt	5,00	155.000,00	1.775.000,00	11,00%	1.972.250,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	bt	54,00	825.000,00	44.550.000,00	11,00%	49.452.500,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	7,00	5.000.000,00	35.000.000,00	11,00%	38.950.000,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	3,00	4.250.000,00	12.750.000,00	11,00%	14.025.000,00	
Instalasi rack BLU dengan spesifikasi:					11,00%		
Type Single door with main rack					11,00%		
Dimensi 600 (D) x 600 (W) x 440 (T) mm					11,00%		
Komponen pendukung					11,00%		
Glare front door & 2 side door with lock					11,00%		
Power distribution unit & outlet with switch - 3 unit					11,00%		
Single fan 220 VAC - 1 unit					11,00%		
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	mt	0,57	165.750,00	195.937,50	11,00%	217.490,63	
Cover tray uk. 200 x 100 mm	mt	0,57	165.000,00	94.050,00	11,00%	104.395,50	
Outside cover tray uk. 200 x 100 mm	bt	1,30	295.000,00	195.000,00	11,00%	217.450,00	
Optical terminal box 4 core (termasuk adaptor & pigtail SC)	unit	2,00	555.000,00	1.110.000,00	11,00%	1.231.300,00	
Konektivitas dan OTB 4 Core menuju Switch Access, meliputi:					11,00%		
OTB 4 core - Kabel patch cord singlemode SC LC duplex, panjang 3 meter	bt	2,00	555.000,00	1.110.000,00	11,00%	1.231.300,00	
SFP - Transceiver SFP 10G-LR 1M	bt	2,00	1.350.000,00	2.700.000,00	11,00%	2.994.000,00	
Konektivitas dan Switch Access (termasuk)					11,00%		
Switch Access - Direct access cable SFP 10G-LR dengan 1 meter	bt	1,00	2.150.000,00	2.150.000,00	11,00%	2.389.500,00	
Switch Access Layer 2 Managed 24 Port Gigabit PoE, dengan spesifikasi:	unit	1,00	18.500.000,00	18.500.000,00	11,00%	20.535.000,00	
48 GigaBit RJ45 (Ethernet Ports) (10G/100G/1000 Mbps)					11,00%		
2 GigaBit SFP Ports (multi speed fiber dan koneksi patch kabel)					11,00%		
POE+ IEEE 802.3af/at and 4th Power PoE					11,00%		
Switch Access Layer 2 Managed 24 Port Gigabit PoE, dengan spesifikasi:	unit	1,00	18.500.000,00	18.500.000,00	11,00%	20.535.000,00	
48 GigaBit RJ45 (Ethernet Ports) (10G/100G/1000 Mbps)					11,00%		
2 GigaBit SFP Ports (multi speed fiber dan koneksi patch kabel)					11,00%		
POE+ IEEE 802.3af/at and 4th Power PoE					11,00%		
UHF 4U					11,00%		
Instalasi kabel kanal dengan kabel MM 3 x 2 5 mm w/7 pola standar PVC 20 mm	mt	3,00	309.390,00	309.390,00	11,00%	343.422,90	
Instalasi 114 LAM dengan kabel UTP cat 6 dalam pipa standar PVC 20 mm	mt	27,00	215.299,00	5.813.073,00	11,00%	6.452.933,04	
Kawat tembaga bonding single 16A - maximum rack	bt	3,00	115.500,00	115.500,00	11,00%	128.205,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	bt	5,00	155.000,00	1.775.000,00	11,00%	1.972.250,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	7,00	5.000.000,00	35.000.000,00	11,00%	38.950.000,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	3,00	4.250.000,00	12.750.000,00	11,00%	14.025.000,00	
Instalasi rack BLU dengan spesifikasi:					11,00%		
Type Single door with main rack					11,00%		
Dimensi 600 (D) x 600 (W) x 440 (T) mm					11,00%		
Komponen pendukung					11,00%		
Glare front door & 2 side door with lock					11,00%		
Power distribution unit & outlet with switch - 3 unit					11,00%		
Single fan 220 VAC - 1 unit					11,00%		
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	mt	0,57	165.750,00	195.937,50	11,00%	217.490,63	
Cover tray uk. 200 x 100 mm	mt	0,57	165.000,00	94.050,00	11,00%	104.395,50	
Outside cover tray uk. 200 x 100 mm	bt	1,30	295.000,00	195.000,00	11,00%	217.450,00	
Optical terminal box 4 core (termasuk adaptor & pigtail SC)	unit	2,00	555.000,00	555.000,00	11,00%	616.050,00	
Konektivitas dan OTB 4 Core menuju Switch Access, meliputi:					11,00%		
OTB 4 core - Kabel patch cord singlemode SC LC duplex, panjang 3 meter	bt	2,00	555.000,00	555.000,00	11,00%	616.050,00	
SFP - Transceiver SFP 10G-LR 1M	bt	2,00	1.350.000,00	1.350.000,00	11,00%	1.495.500,00	
Switch Access Layer 2 Managed 24 Port Gigabit PoE, dengan spesifikasi:	unit	1,00	18.500.000,00	18.500.000,00	11,00%	20.535.000,00	
48 GigaBit RJ45 (Ethernet Ports) (10G/100G/1000 Mbps)					11,00%		
2 GigaBit SFP Ports (multi speed fiber dan koneksi patch kabel)					11,00%		
POE+ IEEE 802.3af/at and 4th Power PoE					11,00%		
UHF 4U					11,00%		
Instalasi kabel kanal dengan kabel MM 3 x 2 5 mm w/7 pola standar PVC 20 mm	mt	1,00	99.390,00	99.390,00	11,00%	109.422,90	
Instalasi 114 LAM dengan kabel UTP cat 6 dalam pipa standar PVC 20 mm	mt	27,00	215.299,00	5.813.073,00	11,00%	6.452.933,04	
Kawat tembaga bonding single 16A - maximum rack	bt	3,00	115.500,00	115.500,00	11,00%	128.205,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	bt	5,00	155.000,00	1.775.000,00	11,00%	1.972.250,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	7,00	5.000.000,00	35.000.000,00	11,00%	38.950.000,00	
Kawat tembaga bonding data RJ 45 Cat 6	unit	3,00	4.250.000,00	12.750.000,00	11,00%	14.025.000,00	
Instalasi rack BLU dengan spesifikasi:					11,00%		
Type Single door with main rack					11,00%		
Dimensi 600 (D) x 600 (W) x 440 (T) mm					11,00%		
Komponen pendukung					11,00%		
Glare front door & 2 side door with lock					11,00%		

SPESIFIKASI / URAIAN	SATUAN	JUMLAH KONTRAK	harga Pasang/mtr	Total sebelum Pajak	Pajak/Pt	Total setelah Pajak	Keterangan
daripada kabel (yang akan tertera) menjadi					11,00%		
Terminal bus 1/2" square Lantai 1	ml	9,50	28.500,00	270.750,00	31,00%	352.875,00	
Terminal bus 1/2" square Lantai 2	ml	16,11	28.500,00	459.035,00	11,00%	509.438,55	
Terminal bus 1/2" square Lantai 3	ml	20,61	28.500,00	587.085,00	11,00%	651.363,55	
Terminal bus 1/2" square Lantai 4	ml	22,24	28.500,00	633.900,00	11,00%	703.529,00	
UMTA 1					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	34,00	293.000,00	9.962.000,00	33,00%	13.250.700,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 Watt	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 2					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 3					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 4					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 5					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 6					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 7					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 8					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 9					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 10					11,00%		
Instalasi speaker dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	293.000,00	7.032.000,00	33,00%	9.450.000,00	
Instalasi amplifier dengan kabel NYMHF 2 x 1,5 mm2 dalam pipa kondukt PVC 20 mm	ns	24,00	227.000,50	5.448.012,00	33,00%	7.344.198,00	
Sound Terminal Box	unit	1,00	1.650.000,00	1.650.000,00	11,00%	1.831.500,00	
Kabel tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	233.250,00	288.230,00	11,00%	319.052,50	
Cover tray uk. 100 x 50 mm	m	1,24	155.000,00	193.700,00	11,00%	215.070,00	
Outside meter tray uk. 100 x 50 mm	th	1,00	225.000,00	225.000,00	11,00%	250.500,00	
Cable gland uk. 1/2"	bh	26,00	252.100,00	6.554.600,00	11,00%	7.264.060,00	
Wall speaker 6 W	bh	1,00	628.500,00	628.500,00	11,00%	697.550,00	
Attenuator 30 W	bh	11,00	272.900,00	3.001.900,00	11,00%	3.334.090,00	
UMTA 11					11,00%		
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	m	54,39	482.700,00	26.216.362,50	11,00%	29.151.954,38	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	m	50,80	180.416,67	9.175.166,67	11,00%	10.092.722,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	m	15,24	343.750,00	5.239.375,00	11,00%	5.812.887,50	
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	th	2,00	325.000,00	650.000,00	11,00%	719.500,00	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	th	3,20	425.000,00	1.360.000,00	11,00%	1.501.100,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	th	4,00	725.000,00	2.900.000,00	11,00%	3.191.100,00	
Outside meter tray uk. 400 x 100 mm	th	1,00	335.000,00	335.000,00	11,00%	369.450,00	
Outside meter tray uk. 300 x 100 mm	th	1,00	335.000,00	335.000,00	11,00%	369.450,00	
Outside meter tray uk. 200 x 100 mm	th	1,00	415.000,00	415.000,00	11,00%	459.950,00	
Kabel ladder uk. 300 x 100 mm	m	4,20	415.000,00	1.743.000,00	11,00%	1.937.950,00	
UMTA 12					11,00%		
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	m	58,67	488.750,00	28.591.362,50	11,00%	31.453.134,38	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	m	38,00	380.416,67	14.456.250,00	11,00%	15.947.625,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	m	2,94	341.750,00	1.012.825,00	11,00%	1.114.787,50	
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	th	2,30	325.000,00	747.500,00	11,00%	819.500,00	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	th	3,20	425.000,00	1.360.000,00	11,00%	1.501.100,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	th	1,00	725.000,00	725.000,00	11,00%	799.750,00	
Outside meter tray uk. 400 x 100 mm	th	1,00	335.000,00	335.000,00	11,00%	369.450,00	
Outside meter tray uk. 300 x 100 mm	th	1,00	335.000,00	335.000,00	11,00%	369.450,00	
Outside meter tray uk. 200 x 100 mm	th	1,00	415.000,00	415.000,00	11,00%	459.950,00	
Kabel ladder uk. 300 x 100 mm	m	8,20	395.000,00	3.239.000,00	11,00%	3.594.900,00	
UMTA 13					11,00%		
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	m	58,67	488.750,00	28.591.362,50	11,00%	31.453.134,38	
Kabel tray uk. 300 x 100 mm	m	38,00	380.416,67	14.456.250,00	11,00%	15.947.625,00	
Kabel tray uk. 200 x 100 mm	m	2,94	341.750,00	1.012.825,00	11,00%	1.114.787,50	
Kabel tray uk. 400 x 100 mm	th	2,30	325.000,00	747.50			

JENIS BARANG / JASA	SATUAN	KUANTITAS	Harga Pokok	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Catatan
Pompa Transfer (tutupi dan 2 pompa)	set	1,00	35.000.000,00	35.000.000,00	11,00%	38.850.000,00	
Pipe Horizontal Multilayer End Connection					11,00%		
Total head 60 m					11,00%		
Detail 105 KWh/mase					11,00%		
Termasuk pers kontrol material untuk 6 minggu					11,00%		
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	2,80	126.333,33	353.733,33	11,00%	392.544,00	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	1,00	75.966,67	83.563,33	11,00%	92.569,33	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	2,00	75.966,67	151.933,33	11,00%	167.635,33	
Gate valve screwed PN 10 3 1/2"	set	2,00	925.000,00	1.850.000,00	11,00%	2.053.500,00	
Gate valve screwed PN 10 3 1/2"	set	4,00	625.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.775.000,00	
Gate valve screwed PN 10 3 1/2"	set	2,00	1.650.000,00	3.300.000,00	11,00%	3.663.000,00	
Gate valve screwed PN 10 3 1/2"	set	4,00	725.000,00	2.900.000,00	11,00%	3.222.000,00	
Check valve screwed PN 10 3 1/2"	set	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	990.000,00	
Pressure gauge 300 psi - Gate valve screwed PN 10 3 1/2"	set	1,00	460.000,00	460.000,00	11,00%	510.600,00	
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Pipa distribusi air bersih - Pipa galvanis medium 1 1/2" (SMI 0019 2015)	m	85,18	75.966,67	6.470.840,67	11,00%	7.182.433,34	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/2" (SMI 0019 2015)	m	25,80	75.966,67	1.970.740,00	11,00%	2.186.826,40	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/2"	m	6,30	75.966,67	479.400,00	11,00%	530.790,00	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/2"	m	12,82	28.932,00	370.896,16	11,00%	412.517,36	
Gate valve screwed PN 10 1"	set	3,00	115.000,00	335.000,00	11,00%	372.550,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	1,50	525.000,00	587.500,00	11,00%	649.250,00	
Componen perlatan pipa pompa transfer material					11,00%		
Beri 1/2" 50 (brushing antirust) & cat besi	kg	55,17	22.040,00	1.235.280,78	11,00%	1.369.632,77	
Angkur baut 10 x 60 mm	set	70,30	11.500,00	808.530,00	11,00%	891.357,00	
Plat besi, tebal 5 mm (brushing antirust) & cat besi	kg	7,25	27.040,00	196.030,00	11,00%	217.593,25	
Udahan pompa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	0,16	726.722,46	116.275,61	11,00%	129.065,94	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	0,60	726.722,46	436.033,48	11,00%	483.329,72	
Pelengkapan pompa transfer - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)					11,00%		
Pompa Transfer (Tutupi dan 2 Pompa)	set	1,00	45.000.000,00	45.000.000,00	11,00%	49.950.000,00	
Pipe Horizontal Multilayer End Connection					11,00%		
Total head 12 m					11,00%		
Detail 1 x 11 KWh/mase					11,00%		
Termasuk pers kontrol material untuk 6 minggu					11,00%		
Control panel in steel 120 x 60					11,00%		
Material made of Galvanneal pipe					11,00%		
Non return valve					11,00%		
Gate valve screwed PN 10 1"					11,00%		
Pressure switch					11,00%		
Pressure tank					11,00%		
Power cable motor to control panel					11,00%		
Steel base frame					11,00%		
Pipe outdoor type					11,00%		
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	2,73	126.333,33	345.899,97	11,00%	383.977,97	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	3,84	75.966,67	291.693,33	11,00%	323.446,32	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	5,24	75.966,67	398.069,33	11,00%	440.090,67	
Gate valve screwed PN 10 1"	set	1,00	115.000,00	126.500,00	11,00%	139.150,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	4,00	625.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.775.000,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	1.650.000,00	3.300.000,00	11,00%	3.663.000,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	4,00	725.000,00	2.900.000,00	11,00%	3.222.000,00	
Check valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	990.000,00	
Pressure gauge 300 psi - Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	460.000,00	920.000,00	11,00%	1.021.200,00	
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	73,34	126.333,33	9.260.000,00	11,00%	10.186.600,00	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	141,48	75.966,67	1.075.740,00	11,00%	1.192.560,00	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	12,25	28.932,00	354.475,50	11,00%	393.970,75	
Gate valve screwed PN 10 1"	set	1,50	115.000,00	172.500,00	11,00%	192.750,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	4,00	625.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.775.000,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	1.650.000,00	3.300.000,00	11,00%	3.663.000,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	4,00	725.000,00	2.900.000,00	11,00%	3.222.000,00	
Check valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	990.000,00	
Pressure gauge 300 psi - Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	460.000,00	920.000,00	11,00%	1.021.200,00	
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Beri 1/2" 50 (brushing antirust) & cat besi	kg	103,26	22.040,00	2.275.452,78	11,00%	2.528.544,00	
Angkur baut 10 x 60 mm	set	40,30	11.500,00	463.530,00	11,00%	511.281,00	
Plat besi, tebal 5 mm (brushing antirust) & cat besi	kg	4,25	27.040,00	115.630,00	11,00%	128.509,25	
Udahan pompa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	0,20	726.722,46	145.344,49	11,00%	160.922,02	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	1,12	726.722,46	814.939,16	11,00%	903.461,61	
Pelengkapan transfer air bersih					11,00%		
Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	2,20	726.722,46	1.608.790,00	11,00%	1.780.000,00	
Angkur baut 10 x 60 mm	set	12,30	11.500,00	141.550,00	11,00%	157.700,00	
Componen pipa dan valve pompa transfer material					11,00%		
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	16,80	75.966,67	1.266.433,33	11,00%	1.403.516,67	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	3,36	28.932,00	97.210,72	11,00%	107.772,72	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	62,46	28.932,00	1.807.750,72	11,00%	2.009.320,72	
Gate valve screwed PN 10 1"	set	1,00	115.000,00	126.500,00	11,00%	139.150,00	
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	625.000,00	1.250.000,00	11,00%	1.385.000,00	
Componen perlatan pipa pompa transfer material					11,00%		
Beri 1/2" 50 (brushing antirust) & cat besi	kg	2,25	22.040,00	49.590,00	11,00%	54.750,00	
Angkur baut 10 x 60 mm	set	10,30	11.500,00	118.550,00	11,00%	130.700,00	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	1,04	726.722,46	755.990,33	11,00%	834.240,00	
Detail 1 x 11 KWh/mase					11,00%		
Gate valve screwed PN 10 1 1/2"	set	2,00	625.000,00	1.250.000,00	11,00%	1.385.000,00	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	97,92	75.966,67	7.428.720,00	11,00%	8.136.192,00	
Pipa transfer - Pipa galvanis medium 3 1/2" (SMI 0019 2015)	m	21,40	28.932,00	619.152,80	11,00%	685.950,00	
Pelengkapan pipa dan valve pompa transfer					11,00%		
Gate valve screwed PN 10 1"	set	33,41	115.000,00	3.841.500,00	11,00%	4.265.940,00	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	4,75	726.722,46	3.452.033,16	11,00%	3.829.880,00	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	28,62	726.722,46	20.800.000,00	11,00%	23.088.000,00	
Pelengkapan transfer - Cor beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	0,05	726.722,46	36.336,12	11,00%	40.110,00	
Udahan pipa - Raket beton, tebal 200 mm (camp. 1pc 1pc 5kg)	m3	1,00	726.722,46	726.722,46	11,00%	802.500,00	

ITEMS BARANG / JASA	Satuan	VOLUME KONTAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/2"	m	8.40	74.753,00	307.916,40	11,00%	236.787,65	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	2.40	25.500,00	61.200,00	11,00%	55.132,00	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/2"	m	109.96	18.500,00	703.180,00	11,00%	2.345.727,60	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3/4"	m	40.14	24.752,00	1.018.297,28	11,00%	1.130.508,96	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3 1/2"	m	15.47	25.500,00	496.495,00	11,00%	551.098,55	
LABOR 2					11,00%		
Gase valve screwed end PN 20 1 1/4"	kg	1.20	375.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/4"	m	8.40	24.752,00	207.916,80	11,00%	189.787,65	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	10.80	25.500,00	275.400,00	11,00%	307.094,00	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/2"	m	38.52	18.500,00	712.690,00	11,00%	2.030.500,00	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3/4"	m	50.45	24.752,00	1.249.736,40	11,00%	1.387.194,61	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3 1/2"	m	19.45	25.500,00	496.740,00	11,00%	551.381,40	
LABOR 3					11,00%		
Gase valve screwed end PN 20 1 1/4"	kg	2.00	375.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3/4"	m	8.40	24.752,00	207.916,80	11,00%	189.787,65	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	10.80	25.500,00	275.400,00	11,00%	307.094,00	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/2"	m	2.40	28.951,50	69.484,40	11,00%	77.727,18	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/2"	m	90.54	28.900,00	1.425.740,00	11,00%	1.580.260,50	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/2"	m	34.15	24.752,00	845.784,80	11,00%	935.231,13	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	12.19	25.500,00	310.845,00	11,00%	345.057,95	
LABOR 4					11,00%		
Gase valve screwed end PN 20 1 1/4"	kg	2.00	375.000,00	750.000,00	11,00%	832.500,00	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3/4"	m	8.40	24.752,00	207.916,80	11,00%	189.787,65	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3 1/2"	m	10.80	25.500,00	275.400,00	11,00%	307.094,00	
Rum pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3 1/2"	m	8.40	24.915,00	209.282,40	11,00%	239.757,64	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1/2"	m	1.03	28.900,00	2.471.415,00	11,00%	1.593.110,85	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 3/4"	m	16.11	24.752,00	398.692,32	11,00%	441.681,41	
Pipa distribusi air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	17.34	25.500,00	441.225,00	11,00%	490.608,70	
PERALATAN UTAMA					11,00%		
Lubrican					11,00%		
Instalasi pipa termasuk fitting, supporting, alat bantu, bocoran dan pengujian - 1) Tekanan Hidrostatik Pipa PVC material 10 (gram) setiap 1 jam - 1) Tekanan Hidrostatik Pipa PVC material 2 (gram) setiap 1 jam - 1) Pengaliran					11,00%		
LABOR 1					11,00%		
Rum pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC AW 1 1/4"	m	11.62	25.500,00	296.400,00	11,00%	328.434,00	
Pipa air bersih - Pipa PVC AW 2	m	1.71	35.614,00	56.517,94	11,00%	62.130,47	
Pipa air bersih - Pipa PVC AW 3	m	82.13	56.006,00	4.617.371,12	11,00%	5.134.110,82	
Pipa air bersih - Pipa PVC AW 4	m	0.43	85.522,00	35.331,24	11,00%	39.236,56	
Clean out stainless steel 3	kg	6.00	375.000,00	2.250.000,00	11,00%	2.497.500,00	
Clean out PVC AW 3	kg	4.50	145.000,00	752.500,00	11,00%	835.900,00	
Grease trap portable, Kap 30 liter					11,00%		
Perengkapan pipa-pipa, pipa, fitting, dan alat bantu lainnya					11,00%		
Graben rumah, sedimen 3 meter	m	32.81	80.712,42	2.650.432,45	11,00%	2.945.957,82	
Urugan pasir, tebal 50 cm	m	4.69	252.382,17	349.078,57	11,00%	388.477,21	
Urugan tanah kembali bahan galian + pemadatan	m	16.34	51.770,28	2.512.095,65	11,00%	2.797.548,19	
LABOR 2					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.20	50.989,75	877.025,50	11,00%	973.674,61	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	1.40	56.923,68	79.693,14	11,00%	87.784,70	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	61.31	88.095,00	5.401.418,00	11,00%	5.989.574,09	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Grease trap portable, Kap 30 liter	kg	1.00	394.966,34	394.966,34	11,00%	437.912,52	
LABOR 3					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	14.04	50.989,75	715.184,40	11,00%	796.467,16	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.28	66.923,68	353.357,06	11,00%	392.126,13	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	32.00	88.095,00	2.823.040,00	11,00%	3.135.594,16	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Grease trap portable, Kap 30 liter	kg	7.00	564.866,56	3.954.065,92	11,00%	4.384.321,11	
LABOR 4					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 5					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 6					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 7					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 8					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 9					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 10					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 11					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 12					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 13					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 14					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 15					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 16					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 17					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 18					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 19					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 2	m	5.15	66.923,68	343.657,06	11,00%	381.124,11	
Clean out stainless steel 3	kg	4.00	375.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
LABOR 20					11,00%		
Pipa air bersih - Pipa PVC D 3	m	4.32	88.095,00	382.569,60	11,00%	430.694,91	
Pipa air bersih - Pipa PVC D 1 1/4"	m	17.17	50.989,75	877.044,58	11,00%	973.668,49	

ITEM BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME CONTRAK	Harga Perkiraan				Total Setelah Pajak	Keterangan
			Harga Perkiraan	Total Setelah Pajak	Pajak(%)	Total Setelah Pajak		
Pelapisan tanah 5" Plapis las 8 modulus (2 m ²), melatuk					11,00%			
Galian tanah undahan 1 meter	m ³	54,10	80.751,42	4.690.495,17	11,00%	5.206.449,87		
Galian tanah undahan 2 meter	m ³	33,10	96.786,50	3.471.295,82	11,00%	3.841.858,36		
Galian tanah undahan 3 meter	m ³	32,34	115.121,55	3.740.035,16	11,00%	4.158.321,22		
Urugan pasir, tebal 100 mm	m ³	2,43	202.567,12	588.873,91	11,00%	653.174,04		
Racot beton, tebal 100 mm, ramp, 1pc/pebble	m ³	2,43	725.722,66	2.224.752,84	11,00%	2.347.396,96		
Urugan kembali tanah bekas galian & pemadatan	m ³	63,99	111.775,48	4.536.358,22	11,00%	5.012.944,00		
Ply beton kasar rumah 5" x 10' x 200 cm	m ²	11,80	178.331,04	2.351.331,82	11,00%	2.387.956,21		
Reklamasi untuk ulat (12x12x30 piece)	m ²	22,80	22.540,03	5.305.694,42	11,00%	5.888.318,58		
Beton (2000) 100 (30x30)	m ³	2,44	126.121,66	1.115.163,25	11,00%	1.268.235,65		
Acrylic STP - Beton (100 mm)	kg	7,15	22.040,11	47.386,20	11,00%	52.526,43		
5 meter selang air hitam horizontal 12 ungu, 1ml putr	m ³	6,34	40.711,42	515.065,45	11,00%	571.723,75		
Galian tanah undahan 1 meter	m ³	1,44	96.786,50	5.821.496,04	11,00%	588.732,94		
Galian tanah undahan 2 meter	m ³	1,44	117.702,28	467.263,74	11,00%	518.667,74		
Urugan kembali tanah bekas galian & pemadatan	m ³	3,02	205.568,58	212.702,35	11,00%	233.877,39		
Pelapisan tanah 5" Plapis 1 pc/6 pc	m ²	10,30	221.505,74	3.224.822,67	11,00%	3.470.110,28		
Steel plate 1 (SP1) 1/2 x 120 x 270 mm	m ²	1,74	53.155,21	154.433,98	11,00%	171.072,61		
Urugan pasir (SP2) 1/2 x 120 x 270 mm	m ²	10,90	221.505,74	1.324.423,43	11,00%	1.475.130,68		
Batu bata merah (SP3) 1/2 x 120 x 270 mm	m ²	16,30	326.239,45	1.129.509,28	11,00%	1.252.139,31		
Urugan pasir (SP4) 1/2 x 120 x 270 mm	m ²	1,66	215.200,20	425.330,20	11,00%	469.863,00		
Urugan pasir (SP5) 1/2 x 120 x 270 mm	m ²	1,51	215.200,20	400.150,20	11,00%	444.245,50		
Pipe PVC 1/2" (1/2" x 1/2")	m ²	10,10	190.418,51	2.040.903,23	11,00%	2.285.424,75		
Plat beton, tebal 100 mm	m ²	0,77	340.200,00	724.800,00	11,00%	805.416,00		
Bak kontrol air beton 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	2,00	250.000,00	500.000,00	11,00%	555.000,00		
Pelapisan rumah beton 12 ungu, 1ml putr	m ²	0,25	202.567,12	50.791,74	11,00%	56.355,50		
Urugan pasir, tebal 100 mm	m ²	0,25	202.567,12	50.791,74	11,00%	56.355,50		
Pelapisan beton 12 ungu, tebal 150 mm (ramp 100 30x30)	m ²	0,25	150.000,00	147.500,00	11,00%	162.625,00		
Pelapisan dinding bata merah (campuran 1 pc/6 pc)	m ²	0,94	108.119,53	101.672,17	11,00%	112.811,71		
Pelapisan dinding bata merah (campuran 1 pc/6 pc)	m ²	0,94	47.992,61	44.553,74	11,00%	49.454,66		
Acian dinding bata merah	m ²	0,94	39.013,68	35.793,04	11,00%	39.583,66		
Batu bata merah 20 x 20 x 7 mm (bata merah & cat beton)	kg	127,62	22.040,01	2.712.546,44	11,00%	2.999.626,55		
Atas galian, 1000 x 50 mm (BM)	m ²	4,82	265.000,00	1.290.750,00	11,00%	1.432.510,50		
Kawat kawat	m ²	4,42	65.000,00	287.300,00	11,00%	318.903,00		
LANTAI 1					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,21	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	11,12	35.614,00	432.285,94	11,00%	479.726,95		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	33,12	85.522,00	1.296.034,74	11,00%	1.467.594,56		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	10,62	183.515,00	3.224.273,00	11,00%	3.533.940,81		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	5,00	425.000,00	2.125.000,00	11,00%	2.354.750,00		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	4,00	425.000,00	1.700.000,00	11,00%	1.945.000,00		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	39,55	80.712,47	2.394.586,54	11,00%	2.656.992,06		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	4,24	723.352,17	854.032,52	11,00%	952.397,31		
Urugan tanah kembali beton galian & pemadatan	m ³	25,43	53.735,24	1.366.307,80	11,00%	1.525.595,11		
LANTAI 2					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,22	103.678,64	435.451,23	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 3					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 4					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,21	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 5					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 6					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 7					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 8					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 9					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 10					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 11					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 12					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 13					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 14					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 15					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 16					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	16,16	205.678,34	1.745.026,73	11,00%	1.955.415,67		
Chassis 1/2" x 1/2" x 1/2"	m ²	7,20	425.000,00	350.000,00	11,00%	391.500,00		
LANTAI 17					11,00%			
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	4,20	103.678,64	435.451,11	11,00%	483.350,74		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m ²	9,16	66.923,68	676.405,69	11,00%	745.415,31		
Ramp 1/2" x 1/2" - Pipe PVC 1/2"	m							

ITEM BARANG / USA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Wastafel meja, melaput	sat	5,00	1.501.434,30	7.507.171,50	11,00%	8.332.842,65	
Self draining lavatory					11,00%		
Gran wastafel					11,00%		
P Trap for lavatory					11,00%		
Stop valve w/ flexible hose		2,00	1.576.505,30	3.153.010,60	11,00%	3.492.847,65	
Wastafel ending, melaput					11,00%		
Wall hung lavatory					11,00%		
Gran wastafel					11,00%		
P Trap for lavatory					11,00%		
Stop valve w/ flexible hose					11,00%		
Close drain w/ drain, melaput	sat	1,00	2.061.303,00	2.061.303,00	11,00%	2.287.363,71	
Single bowl toilet					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, 2 outlet stop valve, hose)					11,00%		
Range/gas, screws					11,00%		
Dual flush tank unit					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plastic seat & cover					11,00%		
Close jongkok	sat	4,00	655.000,00	2.620.000,00	11,00%	2.908.200,00	
Close drain & drain, melaput	sat	1,00	2.135.121,15	2.135.121,15	11,00%	2.377.784,48	
Single bowl (with the drain)					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, 2 outlet stop valve, hose)					11,00%		
Range/gas, screws					11,00%		
Dual flush tank unit					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plastic seat & cover					11,00%		
Close jongkok	sat	3,00	1.674.000,00	4.974.000,00	11,00%	5.521.140,00	
Close, melaput					11,00%		
Close					11,00%		
Urinal flushing system					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, w/ Range/gas, screws)					11,00%		
Set, screws					11,00%		
Range & screw					11,00%		
Close urinal (dengan dengan screw dan range)	sat	2,00	1.050.000,00	2.100.000,00	11,00%	2.331.000,00	
Kaca urinal tebal 5 mm x 600 mm x 900 mm (dengan dengan screw & range)	sat	6,00	450.000,00	2.700.000,00	11,00%	2.991.000,00	
Plunger standar size	sat	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	999.000,00	
Urinal unit 11 lubang dengan area pengering w/2	sat	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Urinal 2					11,00%		
Urinal 1/2	sat	10,00	151.940,00	1.519.400,00	11,00%	1.686.340,00	
Plunger	sat	10,00	258.328,00	2.583.280,00	11,00%	2.862.908,00	
Wastafel meja, melaput	sat	6,00	1.501.434,30	9.008.604,00	11,00%	9.999.550,44	
Self draining lavatory					11,00%		
Gran wastafel					11,00%		
P Trap for lavatory					11,00%		
Stop valve w/ flexible hose					11,00%		
Close drain w/ drain, melaput	sat	2,00	2.061.303,00	4.122.606,00	11,00%	4.574.363,71	
Single bowl toilet					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, 2 outlet stop valve, hose)					11,00%		
Range/gas, screws					11,00%		
Dual flush tank unit					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plastic seat & cover					11,00%		
Close jongkok	sat	4,00	655.000,00	2.620.000,00	11,00%	2.908.200,00	
Close drain	sat	3,00	1.674.000,00	5.010.000,00	11,00%	5.561.140,00	
Close					11,00%		
Urinal flushing system					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, w/ Range/gas, screws)					11,00%		
Set, screws					11,00%		
Range & screw					11,00%		
Close urinal (dengan dengan screw dan range)	sat	2,00	1.050.000,00	2.100.000,00	11,00%	2.331.000,00	
Kaca urinal tebal 5 mm x 600 mm x 900 mm (dengan dengan screw & range)	sat	6,00	450.000,00	2.700.000,00	11,00%	2.991.000,00	
Plunger standar size	sat	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	999.000,00	
Urinal unit 11 lubang dengan area pengering w/2	sat	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Urinal 2					11,00%		
Urinal 1/2	sat	10,00	301.940,00	3.019.400,00	11,00%	3.352.340,00	
Plunger	sat	10,00	258.328,00	2.583.280,00	11,00%	2.862.908,00	
Wastafel meja, melaput	sat	5,00	1.501.434,30	7.507.171,50	11,00%	8.332.842,65	
Self draining lavatory					11,00%		
Gran wastafel					11,00%		
P Trap for lavatory					11,00%		
Stop valve w/ flexible hose					11,00%		
Close drain w/ drain, melaput	sat	2,00	2.061.303,00	4.122.606,00	11,00%	4.574.363,71	
Single bowl toilet					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, 2 outlet stop valve, hose)					11,00%		
Range/gas, screws					11,00%		
Dual flush tank unit					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plastic seat & cover					11,00%		
Close jongkok	sat	4,00	655.000,00	2.620.000,00	11,00%	2.908.200,00	
Close drain, melaput	sat	3,00	1.674.000,00	5.010.000,00	11,00%	5.561.140,00	
Close					11,00%		
Urinal flushing system					11,00%		
Installation fitting set (flexible hose, w/ Range/gas, screws)					11,00%		
Set, screws					11,00%		
Range & screw					11,00%		
Close urinal (dengan dengan screw dan range)	sat	2,00	1.050.000,00	2.100.000,00	11,00%	2.331.000,00	
Kaca urinal tebal 5 mm x 600 mm x 900 mm (dengan dengan screw & range)	sat	6,00	450.000,00	2.700.000,00	11,00%	2.991.000,00	
Plunger standar size	sat	2,00	450.000,00	900.000,00	11,00%	999.000,00	
Urinal unit 11 lubang dengan area pengering w/2	sat	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Urinal 2					11,00%		
Urinal 1/2	sat	10,00	301.940,00	3.019.400,00	11,00%	3.352.340,00	
Plunger	sat	10,00	258.328,00	2.583.280,00	11,00%	2.862.908,00	
Wastafel meja, melaput	sat	6,00	1.501.434,30	9.008.604,00	11,00%	9.999.550,44	
Self draining lavatory					11,00%		
Gran wastafel					11,00%		
P Trap for lavatory					11,00%		

NO. BARANG / URAI	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Stop valve w/ flexible hose					11,00%		
hanger/pasak, screw					11,00%		
stop hanger, valve					11,00%		
flange/walsh					11,00%		
fl-trap for kitchen					11,00%		
stop valve w/ flexible hose					11,00%		
Mount duct on wall label marking	mt	4,00	2.736.821,00	10.272.806,00	11,00%	38.040.534,00	
Single-coat roller					11,00%		
Installation fitting w/ flexible hose, 2 out of stop valve, hanger/pasak, screw					11,00%		
Coat finish sand on					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plaster top & cover					11,00%		
Panel penghalang	mt	4,00	435.000,00	2.420.000,00	11,00%	7.944.200,00	
Mount duct on wall, hanger					11,00%		
Single bowl sink for the double					11,00%		
Installation fitting w/ flexible hose, 2 out of stop valve, hanger/pasak, screw					11,00%		
Coat finish sand on					11,00%		
Tank cover					11,00%		
Plaster top & cover					11,00%		
Mount marking	mt	4,00	1.656.000,00	6.672.200,00	11,00%	7.451.520,00	
Panel					11,00%		
Panel fitting system					11,00%		
Installation fitting w/ flexible hose, wall hanger, connector (screw)					11,00%		
Hanger & screw					11,00%		
Sink under (pengalangan sink dan hanger)	sh	4,00	1.750.000,00	4.200.000,00	11,00%	4.662.200,00	
Space cover area 5 mm x 400 mm x 400 mm (sengap dengan screw & hanger)	mt	6,00	650.000,00	5.100.000,00	11,00%	5.661.200,00	
PERLEKATAN KUCING					11,00%		
Rebar on kitchen dengan menggunakan U-Channel & Box Channel, hanger					11,00%		
Kitchen sink under support 1 m	mt	214,30	60.741,42	17.740.742,85	11,00%	39.326.834,55	
Kitchen sink under support, granite/wooden	mt	45,39	54.770,58	4.546.546,43	11,00%	5.006.477,57	
Box support (pengalangan sink) dengan beton (sengap 1 m x 1 m)	mt	4,00	550.000,00	2.667.500,00	11,00%	2.968.925,00	
Kitchen U-Channel 400 x 400 x 3200 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	240,50	378.000,00	90.931.680,00	11,00%	100.934.364,80	
Sink under (pengalangan sink) 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	33,29	980.000,00	71.246.240,00	11,00%	71.637.442,00	
Box support (pengalangan sink) 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	666,37	33.000,00	16.392.890,00	11,00%	18.196.274,50	
Rebar on kitchen sink 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	340,56	150.000,00	46.044.000,00	11,00%	48.253.340,00	
Box support (pengalangan sink) 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	3,00	670.000,00	1.300.000,00	11,00%	1.447.000,00	
Box support (pengalangan sink) 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	23,20	250.000,00	3.000.000,00	11,00%	3.350.000,00	
Box support (pengalangan sink) 400 x 400 x 1700 mm (hanger/klem sink & unggun sink)	mt	25,50	80.731,42	2.038.631,15	11,00%	2.245.100,78	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	23,29	98.000,00	2.162.548,00	11,00%	2.356.306,29	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	133,64	53.770,28	7.176.218,05	11,00%	7.966.679,51	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	4,00	200.000,00	842.801,42	11,00%	925.303,28	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	44,60	121.506,76	5.297.694,00	11,00%	5.880.441,20	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	5,00	91.162,21	434.445,95	11,00%	479.290,53	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	47,60	171.506,76	5.297.694,00	11,00%	5.880.441,20	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	54,00	109.119,33	6.919.637,14	11,00%	7.680.757,22	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	5,62	255.000,00	1.628.100,00	11,00%	1.873.210,00	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	5,00	265.000,00	1.804.250,00	11,00%	1.975.675,00	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	42,73	140.918,92	6.161.783,75	11,00%	6.823.579,99	
Kitchen sink under support 2 meter	mt	3,06	940.000,00	2.876.420,00	11,00%	3.132.820,00	
PERLEKATAN INSTALASI PIPA KUCING					11,00%		
UNITA-1					11,00%		
Peralatan KUCING					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2					11,00%		
Indoor unit w/ installed, cap 2.5 PK	unit	2,00	4.750.000,00	8.100.000,00	11,00%	8.991.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	6,00	5.150.000,00	30.900.000,00	11,00%	34.199.000,00	
Indoor unit w/ installed, cap 1.5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	11,00%	7.159.500,00	
Indoor unit w/ installed, cap 2 PK	unit	14,00	1.475.000,00	20.650.000,00	11,00%	22.830.700,00	
Instalasi KUCING					11,00%		
Instalasi KUCING dengan kabel KVM 3 x 2.5 mm w/2	mt	23,00	308.330,00	7.115.470,00	11,00%	7.898.726,70	
Pipe 1/2 inch PVC 20 mm	mt	25,00	1.400.000,00	2.990.000,00	11,00%	3.318.900,00	
Instalasi KUCING dengan kabel K							

JENIS BARANG / USA	SATUAN	VOLUME KOMPAR	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Pemilihan kabel power AC 4 way mounted dan kotak kontrol 4 way					12,00%		
Indoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,20	295.000,00	5.332.000,00	11,00%	5.824.100,00	
Pemilihan kabel kontrol AC 4 way mounted dan indoor unit menyaji					11,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,00	295.000,00	5.310.000,00	12,00%	5.844.100,00	
Instalasi pipa drain AC					12,00%		
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	33,60	70.000,00	2.352.000,00	12,00%	2.630.720,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	104,25	45.000,00	4.689.000,00	12,00%	5.251.770,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	14,25	55.000,00	783.750,00	12,00%	874.500,00	
Instalasi pipa drain menyaji					12,00%		
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	270,77	225.000,00	60.922.500,00	12,00%	68.232.750,00	
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	230,77	225.000,00	51.924.750,00	12,00%	58.157.250,00	
Refrigeran R32	kg	17,00	726.115,11	12.343.956,33	12,00%	13.824.251,67	
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Indoor unit 4 way mounted kap. 0,5 PK	unit	2,00	4.050.000,00	8.100.000,00	12,00%	9.072.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 1 PK	unit	2,00	5.150.000,00	10.300.000,00	12,00%	11.532.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 1,5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	12,00%	7.224.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 2 PK	unit	23,00	7.455.000,00	171.665.000,00	12,00%	192.861.000,00	
Instalasi kotak kontrol					12,00%		
Instalasi kotak kontrol dengan kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/ pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,20	305.395,00	5.558.189,00	12,00%	6.225.405,80	
Kotak kontrol AC 1/2 A	tk	16,00	142.000,00	2.272.000,00	12,00%	2.544.640,00	
Instalasi kabel power dan kontrol					12,00%		
Pemilihan kabel power AC 4 way mounted dan kotak kontrol menyaji					12,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	14,00	185.000,00	2.590.000,00	12,00%	2.900.000,00	
Pemilihan kabel kontrol AC 4 way mounted dan indoor unit menyaji					12,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	16,00	215.000,00	3.440.000,00	12,00%	3.848.000,00	
Instalasi pipa drain AC					12,00%		
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	33,60	70.000,00	2.352.000,00	12,00%	2.630.720,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	104,25	45.000,00	4.689.000,00	12,00%	5.251.770,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	14,25	55.000,00	783.750,00	12,00%	874.500,00	
Instalasi pipa drain menyaji					12,00%		
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	270,77	225.000,00	60.922.500,00	12,00%	68.232.750,00	
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	230,77	225.000,00	51.924.750,00	12,00%	58.157.250,00	
Refrigeran R32	kg	17,00	726.115,11	12.343.956,33	12,00%	13.824.251,67	
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Indoor unit 4 way mounted kap. 0,5 PK	unit	2,00	4.050.000,00	8.100.000,00	12,00%	9.072.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 1 PK	unit	2,00	5.150.000,00	10.300.000,00	12,00%	11.532.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 1,5 PK	unit	1,00	6.450.000,00	6.450.000,00	12,00%	7.224.000,00	
Indoor unit 4 way mounted kap. 2 PK	unit	23,00	7.455.000,00	171.665.000,00	12,00%	192.861.000,00	
Instalasi kotak kontrol					12,00%		
Instalasi kotak kontrol dengan kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/ pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,20	305.395,00	5.558.189,00	12,00%	6.225.405,80	
Kotak kontrol AC 1/2 A	tk	16,00	142.000,00	2.272.000,00	12,00%	2.544.640,00	
Instalasi kabel power dan kontrol					12,00%		
Pemilihan kabel power AC 4 way mounted dan kotak kontrol menyaji					12,00%		
Indoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,00	295.000,00	5.310.000,00	12,00%	5.844.100,00	
Pemilihan kabel kontrol AC 4 way mounted dan indoor unit menyaji					12,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	18,00	295.000,00	5.310.000,00	12,00%	5.844.100,00	
Pemilihan kabel power AC 4 way mounted dan panel daya menyaji					12,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	9,00	475.000,00	4.275.000,00	12,00%	4.787.000,00	
Pemilihan kabel kontrol AC 4 way mounted dan outdoor unit menyaji					12,00%		
Indoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	9,00	195.000,00	1.755.000,00	12,00%	1.971.000,00	
Instalasi kabel grounding					12,00%		
Pemilihan kabel kontrol AC 4 way mounted dan panel daya menyaji					12,00%		
Outdoor Unit - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	1,00	425.000,00	4.675.000,00	12,00%	5.242.000,00	
Instalasi pipa drain AC					12,00%		
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	33,60	70.000,00	2.352.000,00	12,00%	2.630.720,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	104,25	45.000,00	4.689.000,00	12,00%	5.251.770,00	
Pipa drain PVC 4" 1/2 x 1/2" + insulasi	m	14,25	55.000,00	783.750,00	12,00%	874.500,00	
Instalasi pipa drain menyaji					12,00%		
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	98,28	225.000,00	22.113.000,00	12,00%	24.778.800,00	
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	98,28	225.000,00	22.113.000,00	12,00%	24.778.800,00	
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	127,98	225.000,00	28.795.500,00	12,00%	32.242.500,00	
Pipa tembaga ASTM A313 1/2" x 3/16" + insulasi	ml	127,98	225.000,00	28.795.500,00	12,00%	32.242.500,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	13,50	354.000,00	4.779.000,00	12,00%	5.355.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	2,20	325.000,00	715.000,00	12,00%	799.000,00	
Refrigeran R32	kg	14,20	345.881,43	4.911.516,11	12,00%	5.501.227,54	
PERHITUNGAN INSTALASI EPRAGUS 12H					12,00%		
UANG TUNJUK					12,00%		
Pemilihan pipa					12,00%		
Instalasi pipa drain AC - Kabel NYM 3 x 2,5 mm wly/pipa conduit PVC 20 mm	tk	15,20	325.000,00	4.975.000,00	12,00%	5.572.000,00	
Pemilihan Fan Gypsum 10" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	15,00	1.150.000,00	17.250.000,00	12,00%	19.422.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	34,68	1.150.000,00	39.780.000,00	12,00%	44.352.000,00	
Pipa tembaga 1/2" 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	ml	37,15	1.150.000,00	42.727.500,00	12,00%	47.850.000,00	

JENIS BARANG / GASA	SATUAN	VOLUME CONTRAK	Harga Pokok Pokok				Keterangan
			Harga Pokok Pokok	Total sebelum Pajak	Pajak PPN	Total setelah Pajak	
JAHNAN					11,00%		
Pelajaran dan bekalangan hydrant dan sprinkler					11,00%		
Indoor hydrant box type B, meliputi:	unit	3,00	5.809.521,90	17.428.571,70	11,00%	19.345.714,59	
Indoor hydrant box, uk. 750 (H) x 1250 (L) x 180 (D) mm					11,00%		
Fire hose 1,5 x 30 meter					11,00%		
Hydrant valve 1,5					11,00%		
Hydrant valve 2,5					11,00%		
Hydrant valve 3,5					11,00%		
Sprinkler head 1/2" NPT, Pendant, ES S, 68 deg.C	unit	66,00	184.880,00	11.956.310,00	11,00%	13.250.021,00	
Butterfly valve flanged end PN 16-4	unit	1,00	6.250.000,00	6.250.000,00	11,00%	6.937.500,00	
Pressure Gauge 600 psi x Safe Valve screwed PN 12 1/2	unit	2,00	530.000,00	1.060.000,00	11,00%	1.176.500,00	
Union joint L	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Branch Control Valve 4, 4-lempang dengan	unit	1,00	17.500.000,00	17.500.000,00	11,00%	19.425.000,00	
Butterfly Valve Water type Tamper Switch Type Flange End					11,00%		
Water flow detector					11,00%		
Inspector test valve + sight glass					11,00%		
Pelaksanaan instalasi hydrant dan sprinkler					11,00%		
Instalasi pipa, pengalangan, pengelasan dan aksesoris					11,00%		
meliputi:					11,00%		
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 2	m	8,20	168.222,00	706.532,40	11,00%	784.350,86	
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 4	m	8,40	357.875,00	2.984.350,00	11,00%	3.300.200,50	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 2	m	149,41	117.381,00	17.517.895,51	11,00%	19.467.063,66	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	17,95	123.250,05	4.608.571,40	11,00%	5.105.214,83	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	3,85	144.404,00	557.404,88	11,00%	618.740,52	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	41,80	724.354,00	10.585.556,00	11,00%	11.754.407,16	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	74,30	552.875,00	24.181.575,00	11,00%	26.863.400,75	
Pengelasan pipa black steel flanging attachment + test	unit	40,21	76.154,06	3.062.264,70	11,00%	3.399.409,67	
Fire Tamper Switch					11,00%		
Portable fire extinguisher dry chemical agent type ABC 4.5	kg	3,00	730.000,00	2.190.000,00	11,00%	2.437.500,00	
Thermatic fire extinguisher liquid non halon 5 kg	kg	3,00	3.750.000,00	12.250.000,00	11,00%	13.597.500,00	
JAHNAN					11,00%		
Pelajaran dan bekalangan hydrant dan sprinkler					11,00%		
Indoor hydrant box type B, meliputi:	unit	3,00	5.809.521,90	17.428.571,70	11,00%	19.345.714,59	
Indoor hydrant box, uk. 750 (H) x 1250 (L) x 180 (D) mm					11,00%		
Fire hose 1,5 x 30 meter					11,00%		
Hydrant valve 1,5					11,00%		
Hydrant valve 2,5					11,00%		
Hydrant valve 3,5					11,00%		
Sprinkler head 1/2" NPT, Pendant, ES S, 68 deg.C	unit	74,00	184.880,00	13.494.540,00	11,00%	14.975.050,00	
Butterfly valve flanged end PN 16-4	unit	1,00	6.250.000,00	6.250.000,00	11,00%	6.937.500,00	
Pressure Gauge 600 psi x Safe Valve screwed PN 12 1/2	unit	2,00	530.000,00	1.060.000,00	11,00%	1.176.500,00	
Union joint L	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Branch Control Valve 4, 4-lempang dengan	unit	1,00	17.500.000,00	17.500.000,00	11,00%	19.425.000,00	
Butterfly Valve Water type Tamper Switch Type Flange End					11,00%		
Water flow detector					11,00%		
Inspector test valve + sight glass					11,00%		
Pelaksanaan instalasi hydrant dan sprinkler					11,00%		
Instalasi pipa, pengalangan, pengelasan dan aksesoris					11,00%		
meliputi:					11,00%		
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 2	m	8,20	168.222,00	706.532,40	11,00%	784.350,86	
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 4	m	8,40	357.875,00	2.984.350,00	11,00%	3.300.200,50	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1	m	149,41	117.381,00	17.517.895,51	11,00%	19.467.063,66	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	17,95	123.250,05	4.608.571,40	11,00%	5.105.214,83	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	21,44	144.404,00	4.546.147,52	11,00%	5.009.609,15	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	52,05	224.354,00	11.686.613,04	11,00%	12.972.143,86	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 4	m	74,30	552.875,00	24.181.575,00	11,00%	26.863.400,75	
Pengelasan pipa black steel flanging attachment + test	unit	55,59	46.154,06	1.959.199,84	11,00%	2.174.711,81	
Fire Tamper Switch					11,00%		
Portable fire extinguisher dry chemical agent type ABC 4.5	kg	3,00	730.000,00	2.190.000,00	11,00%	2.437.500,00	
Thermatic fire extinguisher liquid non halon 5 kg	kg	3,00	3.750.000,00	12.250.000,00	11,00%	13.597.500,00	
JAHNAN					11,00%		
Pelajaran dan bekalangan hydrant dan sprinkler					11,00%		
Indoor hydrant box type B, meliputi:	unit	3,00	5.809.521,90	17.428.571,70	11,00%	19.345.714,59	
Indoor hydrant box, uk. 750 (H) x 1250 (L) x 180 (D) mm					11,00%		
Fire hose 1,5 x 30 meter					11,00%		
Hydrant valve 1,5					11,00%		
Hydrant valve 2,5					11,00%		
Hydrant valve 3,5					11,00%		
Sprinkler head 1/2" NPT, Pendant, ES S, 68 deg.C	unit	66,00	184.880,00	11.956.310,00	11,00%	13.250.021,00	
Butterfly valve flanged end PN 16-4	unit	1,00	6.250.000,00	6.250.000,00	11,00%	6.937.500,00	
Pressure Gauge 600 psi x Safe Valve screwed PN 12 1/2	unit	2,00	530.000,00	1.060.000,00	11,00%	1.176.500,00	
Union joint L	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Branch Control Valve 4, 4-lempang dengan	unit	1,00	17.500.000,00	17.500.000,00	11,00%	19.425.000,00	
Butterfly Valve Water type Tamper Switch Type Flange End					11,00%		
Water flow detector					11,00%		
Inspector test valve + sight glass					11,00%		
Pelaksanaan instalasi hydrant dan sprinkler					11,00%		
Instalasi pipa, pengalangan, pengelasan dan aksesoris					11,00%		
meliputi:					11,00%		
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 2	m	8,20	168.222,00	706.532,40	11,00%	784.350,86	
Riser Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 4	m	8,40	357.875,00	2.984.350,00	11,00%	3.300.200,50	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1	m	149,41	117.381,00	17.517.895,51	11,00%	19.467.063,66	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	17,95	123.250,05	4.608.571,40	11,00%	5.105.214,83	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	21,44	144.404,00	4.546.147,52	11,00%	5.009.609,15	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 1 1/2	m	52,05	224.354,00	11.686.613,04	11,00%	12.972.143,86	
Pipe black steel medium (SH 0039 2013) 4	m	74,30	552.875,00	24.181.575,00	11,00%	26.863.400,75	
Pengelasan pipa black steel flanging attachment + test	unit	55,59	46.154,06	1.959.199,84	11,00%	2.174.711,81	

ITEMS RABANG / SASA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Persetujuan	Total sebelum Pajak	Pajak (%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Protektif pada Dapur (meliputi dinding dan lantai) + cat tembok	m2	54,56	15.518,00	2.032.175,00	11,00%	2.255.959,41	
Fire Extinguisher					11,00%		
Portable fire extinguisher dry chemical agent rated ABC 2,5 kg	unit	3,00	750.000,00	2.250.000,00	11,00%	2.497.500,00	
Thermist fire extinguisher liquid non halon 5 kg (MUTU B)	unit	3,00	1.750.000,00	5.250.000,00	11,00%	5.827.500,00	
Peralatan pemadam api dengan sistem pemadam					11,00%		
Water hydrant hose 1/2" B, reel 50m	unit	2,00	5.800.000,00	11.600.000,00	11,00%	12.782.000,00	
Indoor Hydrant box 1/2" 750 (M) x 1750 (H) x 1800 (D) mm					11,00%		
Fire hose 1 1/2" diameter					11,00%		
Water nozzle 1 1/2"					11,00%		
Hydrant valve 1 1/2"					11,00%		
Hydrant valve 1 1/2"					11,00%		
Control head 1 1/2" NPT, 1000 psi, 1/2" 4" 4" 4"	unit	1,00	182.500,00	182.500,00	11,00%	202.575,00	
Assembly valve 1/2" and 1/2" 1/2" 1/2"	unit	1,00	6.250.000,00	6.250.000,00	11,00%	6.937.500,00	
Pressure Gauge 600 mm x 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	1,00	530.000,00	1.060.000,00	11,00%	1.176.000,00	
Water pump 1/2"	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Branch Control Valve 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"	unit	1,00	17.500.000,00	17.500.000,00	11,00%	19.425.000,00	
Butterfly Valve 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"					11,00%		
Water flow detector					11,00%		
Inspector unit with 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"					11,00%		
Assembly unit with 1/2" 1/2" 1/2" 1/2"					11,00%		
Installation of piping, equipment and assembly					11,00%		
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 2"	m	4,20	288.273,00	756.322,40	11,00%	796.271,96	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 4"	m	8,40	354.875,00	2.964.160,00	11,00%	3.290.206,50	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 1"	m	19,66	117.381,00	2.307.242,46	11,00%	2.559.999,13	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	64,53	312.250,00	2.015.325,31	11,00%	2.237.801,56	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 1"	m	26,92	388.112,00	1.044.866,24	11,00%	1.155.877,23	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	23,23	224.335,00	5.211.746,53	11,00%	5.785.060,68	
Water Pipe black steel medium (SMN 0009 2013) 1"	m	107,12	352.875,00	37.805.945,00	11,00%	41.959.998,95	
Pemasangan pipa black steel (including end flange + cat tembok)	m2	66,41	16.775,00	1.116.768,41	11,00%	1.239.401,38	
Fire Extinguisher					11,00%		
Portable fire extinguisher dry chemical agent rated ABC 2,5 kg	unit	3,00	750.000,00	2.250.000,00	11,00%	2.497.500,00	
Thermist fire extinguisher liquid non halon 5 kg (MUTU B)	unit	3,00	1.750.000,00	5.250.000,00	11,00%	5.827.500,00	
Water					11,00%		
Assembly of water service main + penyalangan dan pemasangan pipa					11,00%		
Peralatan Jamban					11,00%		
Pemasangan Jamban, dengan spesifikasi	unit	1,00	788.345.000,00	788.345.000,00	11,00%	875.061.838,00	
Capacity 1000 kg					11,00%		
Machine 1000 kg					11,00%		
CU (the panel's on its opening)					11,00%		
Alumina					11,00%		
Testing and commissioning					11,00%		
Fire Extinguisher					11,00%		
PORTABLE EXTINGUISHER					11,00%		
PORTABLE EXTINGUISHER					11,00%		
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 2"	m	45,56	80.721,42	3.678.325,38	11,00%	4.084.726,97	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 4"	m	45,56	94.386,90	4.299.999,00	11,00%	4.774.648,31	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	45,56	125.143,33	5.704.797,71	11,00%	6.229.900,86	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	45,56	131.250,00	5.978.325,38	11,00%	6.594.549,52	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	14,51	40.771,42	1.023.789,46	11,00%	1.136.213,04	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	2,63	96.796,50	254.622,72	11,00%	280.800,78	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	7,13	82.231,47	413.444,46	11,00%	454.812,79	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	7,01	80.773,47	565.927,74	11,00%	619.179,24	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	16,42	87.793,42	1.435.609,88	11,00%	1.591.426,97	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	5,21	252.362,17	1.314.348,11	11,00%	1.452.742,85	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	0,57	300.593,17	1.705.491,30	11,00%	1.893.893,15	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	1,47	300.163,17	445.244,57	11,00%	490.816,34	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	1,38	272.362,17	275.239,79	11,00%	303.078,57	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1 1/2"	m	5,83	252.362,17	1.475.724,19	11,00%	1.635.093,86	
Water Pipe black steel (SMN 0009 2013) 1"	m	184,69	93.720,79	940.432,91	11,00%	1.037.728,54	
Pemasangan Jamban dan Jamb							

JENIS BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME CONTOH	Volume Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	Total setelah Pajak	Keterangan
Crane Rental 12, uk. 400 x 400 mm					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	59,80	168.793,20	10.061.433,84	11,00%	13.170.674,96	
Besi Tulangan	Kg	1.716,68	12.898,96	16.363.280,55	11,00%	26.851.452,67	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	5,98	840.000,00	5.631.210,00	11,00%	6.249.532,00	
KOLONG TITIK 40x200 (5/10) (4x350)					11,00%		
Crane Rental 12, uk. 400 x 400 mm					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	60,92	168.202,70	10.161.649,39	11,00%	11.279.663,51	
Besi Tulangan	Kg	1.222,52	17.898,96	13.913.178,05	11,00%	17.641.383,26	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	6,25	940.000,00	5.631.000,00	11,00%	6.249.500,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	1,33	176.337,04	167.465,28	11,00%	6.70.263,88	
Atap rumah 121 x 200 (10.000)	m2	108,11	51.425,22	6.229.271,52	11,00%	6.892.474,62	
Besi Tulangan	Kg	21,98	17.898,96	17.898,96	11,00%	806.115,61	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	6,30	940.000,00	6.210.200,00	11,00%	6.782.200,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	1,33	176.337,04	167.465,28	11,00%	6.70.263,88	
Atap rumah 121 x 200 (10.000)	m2	108,11	51.425,22	6.229.271,52	11,00%	6.892.474,62	
Besi Tulangan	Kg	6,45	17.898,96	17.898,96	11,00%	97.250,15	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	2.442.400,00	11,00%	2.694.000,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	201,27	176.337,04	17.945.470,71	11,00%	19.919.861,07	
Besi Tulangan	Kg	1.713,26	17.898,96	17.995.092,62	11,00%	19.086.552,10	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	13,23	940.000,00	12.436.200,00	11,00%	13.804.187,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	10,47	176.337,04	1.846.248,82	11,00%	2.049.434,20	
Besi Tulangan	Kg	402,18	17.898,96	5.167.704,94	11,00%	5.736.332,43	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	4,14	940.000,00	2.442.400,00	11,00%	2.726.276,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	4,75	176.337,04	837.600,95	11,00%	929.737,04	
Besi Tulangan	Kg	91,12	17.898,96	496.200,96	11,00%	512.432,96	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	0,57	940.000,00	515.800,00	11,00%	564.738,00	
Bekisting papan 121	m2	17,26	176.337,04	3.071.431,22	11,00%	3.403.015,27	
Besi Tulangan	Kg	134,45	17.898,96	1.666.811,80	11,00%	1.849.127,30	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	2,05	940.000,00	2.442.400,00	11,00%	2.714.470,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	34,14	176.337,04	6.035.605,31	11,00%	6.744.812,43	
Besi Tulangan	Kg	716,54	17.898,96	9.368.430,66	11,00%	10.287.947,37	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	2,95	940.000,00	2.772.000,00	11,00%	3.078.000,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	37,80	176.337,04	6.722.561,32	11,00%	7.440.042,95	
Besi Tulangan	Kg	909,24	17.898,96	11.729.253,12	11,00%	13.038.350,97	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,24	940.000,00	3.096.200,00	11,00%	3.430.232,00	
Bekisting papan 121	m2	37,80	176.337,04	6.722.561,32	11,00%	7.440.042,95	
Besi Tulangan	Kg	1.202,79	12.898,96	1.429.076,11	11,00%	1.566.274,48	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	0,40	940.000,00	376.000,00	11,00%	417.388,00	
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.337,04	5.001.507,16	11,00%	5.556.232,94	
Besi Tulangan	Kg	367,12	17.898,96	4.452.538,21	11,00%	5.236.245,52	
Beton ready mix C22,5 Mpa	m3	1,36	940.000,00	1.326.200,00	11,00%	1.483.532,00	
PAK 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Pan. 121 x 200 (10.000)					11,00%		
Bekisting papan 121	m2	28,43	176.				

REKAM BARANG / NAMA	SATUAN	VOLUME ESTIMASI	Harga Perkiraan	Total sebelum Pajak	Pajak/PPh	Total setelah Pajak	Keterangan
Modul, or component type Case					21,00%		
Internal protection 2.5 kA 1 s					11,00%		
Internal arc disconnection & PLO downwind Exhaust gas					11,00%		
Rated frequency [Hz] 50 Hz					11,00%		
Rated voltage [V] 20 kV					11,00%		
Rated lightning impulse withstand voltage Up 175 kV peak					11,00%		
Rated short duration power frequency withstand voltage (Rated by rms ad 1 sec) 1 min					11,00%		
Rated symmetrical current [kA] 630 A					11,00%		
Rated short time withstand current I _{sc} 10 kA rms 1 s					11,00%		
Standard IEC 61810-200					11,00%		
Rated current 630 A					11,00%		
IP degree of protection IP4					11,00%		
Dimension 1x1x1 m					11,00%		
Rated air mass discharge, make 1					11,00%		
Transformer 1000 KVA, 10KV/0.4KV/0.4KV	unit	1,00	255.000.000,00	255.000.000,00	21,00%	308.550.000,00	
Dimension: 1000x1000x2000 mm					21,00%		
Line Voltage Main Disconnection Panel (LMDP)					21,00%		
Size: 1000x1000x2000 mm, 10KV/10KV/0.4KV/0.4KV	unit	1,00	4.700.000,00	5.580.000,00	11,00%	7.215.000,00	
Integration form 10					21,00%		
Protection degree IP20					11,00%		
Fireproof powder coating RAL 7032					11,00%		
incoming PTH					21,00%		
ACB 1250 A 4P 17.5 kV 60 kA Electrically Operated	unit	1,00	17.250.000,00	17.250.000,00	11,00%	41.355.152,34	
Rated term	unit	1,00	195.000,00	195.000,00	11,00%	432.900,00	
Under voltage release	unit	1,00	2.150.000,00	2.150.000,00	11,00%	2.164.500,00	
Shunt trip	unit	2,00	400.000,00	800.000,00	11,00%	888.000,00	
Push button ON (green)	unit	1,00	23.000,00	23.000,00	11,00%	25.530,00	
Push button OFF (red)	unit	1,00	23.000,00	23.000,00	11,00%	25.530,00	
Emergency stop	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	11,00%	203.550,00	
Selector switch M-D-A 3P	unit	1,00	285.000,00	285.000,00	11,00%	316.550,00	
Push lamp 230V/240V (red)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (yellow)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (green)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
57 Fuse Carrier	unit	4,00	135.000,00	540.000,00	11,00%	595.100,00	
Tabung pemutus fusi 100 amp 20 kV	unit	4,00	2.500,00	10.000,00	11,00%	11.100,00	
Socket 100A	unit	2,00	60.000,00	120.000,00	11,00%	133.000,00	
Relay 230VAC	unit	1,00	265.000,00	265.000,00	11,00%	293.450,00	
Timer delay	unit	1,00	495.000,00	495.000,00	11,00%	549.500,00	
Digital power meter PTH 5560	unit	1,00	8.500.000,00	8.500.000,00	21,00%	9.435.000,00	
Current transformer 1250/250	unit	4,00	185.000,00	740.000,00	11,00%	812.400,00	
incoming Genset					11,00%		
ACB 1250 A 4P 17.5 kV 60 kA Electrically Operated	unit	1,00	17.250.000,00	17.250.000,00	11,00%	41.355.152,34	
Rated term	unit	1,00	195.000,00	195.000,00	11,00%	432.900,00	
Under voltage release	unit	1,00	2.150.000,00	2.150.000,00	11,00%	2.164.500,00	
Shunt trip	unit	2,00	400.000,00	800.000,00	11,00%	888.000,00	
Push button ON (green)	unit	1,00	23.000,00	23.000,00	11,00%	25.530,00	
Push button OFF (red)	unit	1,00	23.000,00	23.000,00	11,00%	25.530,00	
Emergency stop	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	11,00%	203.550,00	
Selector switch M-D-A 3P	unit	1,00	285.000,00	285.000,00	11,00%	316.550,00	
Push lamp 230V/240V (red)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (yellow)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (green)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
57 Fuse Carrier	unit	4,00	135.000,00	540.000,00	11,00%	595.100,00	
Tabung pemutus fusi 100 amp 20 kV	unit	4,00	2.500,00	10.000,00	11,00%	11.100,00	
Socket 100A	unit	2,00	60.000,00	120.000,00	11,00%	133.000,00	
Relay 230VAC	unit	1,00	265.000,00	265.000,00	11,00%	293.450,00	
Timer delay	unit	1,00	495.000,00	495.000,00	11,00%	549.500,00	
Digital power meter PTH 5560	unit	1,00	8.500.000,00	8.500.000,00	21,00%	9.435.000,00	
Current transformer 1250/250	unit	4,00	185.000,00	740.000,00	11,00%	812.400,00	
incoming					11,00%		
ACB 1250 A 4P 17.5 kV 60 kA Electrically Operated	unit	1,00	17.250.000,00	17.250.000,00	21,00%	41.355.152,34	
Rated term	unit	1,00	195.000,00	195.000,00	11,00%	432.900,00	
Outgoing					11,00%		
MCB 250 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	12.500.000,00	12.500.000,00	11,00%	13.855.000,00	
MCB 125 A 3P 10 kV 10 kA	unit	2,00	5.650.000,00	11.300.000,00	11,00%	12.543.000,00	
MCB 63 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	1.400.000,00	1.400.000,00	11,00%	1.554.000,00	
MCB 32 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	1.200.000,00	1.200.000,00	11,00%	1.332.000,00	
MCB 16 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	455.000,00	455.000,00	11,00%	500.500,00	
MCB 10 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	115.500,00	
MCB 6 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	55.000,00	55.000,00	11,00%	60.500,00	
Outgoing					11,00%		
Wiring, aksesoris dan instalasi	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
PEREMBAH PAKET					11,00%		
Panel Daya Power House					11,00%		
Size: 1000x1000x2000 mm, 10KV/10KV/0.4KV/0.4KV	unit	1,00	1.750.000,00	1.750.000,00	11,00%	1.942.500,00	
Integration form 10					11,00%		
Protection degree IP20					11,00%		
Fireproof powder coating RAL 7032					21,00%		
incoming					21,00%		
ACB 25 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	475.000,00	475.000,00	11,00%	505.050,00	
Push lamp 230V/240V (red)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (yellow)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
Push lamp 230V/240V (green)	unit	2,00	22.500,00	45.000,00	11,00%	49.590,00	
57 Fuse Carrier	unit	4,00	125.000,00	500.000,00	11,00%	549.500,00	
Tabung pemutus fusi 100 amp 20 kV	unit	4,00	2.500,00	10.000,00	11,00%	11.100,00	
Outgoing					11,00%		
ACB 10 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	95.000,00	95.000,00	11,00%	104.050,00	
ACB 6 A 3P 10 kV 10 kA	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	11,00%	115.500,00	
Panel	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	11,00%	203.550,00	
Magnetis, connector 10-0.104 PTH	unit	6,00	65.000,00	390.000,00	11,00%	429.600,00	
Outgoing					11,00%		
Wiring, aksesoris dan instalasi	unit	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	11,00%	1.665.000,00	
Wiring, aksesoris dan instalasi	unit	1,00	285.750,00	285.750,00	11,00%	316.203,15	
Panel Daya 200 x 200 mm	unit	2,25	185.000,00	416.250,00	11,00%	457.457,50	
PEREMBAH PAKET DAN DISTRIBUSI DATA					11,00%		
Perbaikan kabel dan Gud. P.H. meliputi air					11,00%		

KEMAS BAHAN / USA	SATUAN	VOLUME KONTAK	Kalkulasi Biaya				
			Volume Pengaplikasian	Total Material Pokok	Pajak PBT	Total setelah Pajak	Catatan
Pemasangan kabel power dan ground ke 1000VDF - Kabel HTP 6 x 1,5 (200 mm)	m	31,43	5.000.000,00	93.600.400,00	21,00%	101.901.004,00	
Pemasangan kabel internet dan ground ke 1000VDF - Kabel HTP 4 x 2,5 (200 mm)	m	38,43	75.450,00	1.790.541,50	21,00%	1.843.503,25	
Pemasangan baterai dan Battery Charger ke Ground - Kabel HTP 2,5 x 2,5 (200 mm)	m	15,43	165.000,00	3.040.950,00	21,00%	3.175.454,50	
Pemasangan PIPA & GARDING WATER TANGK PEREMBAHAN STRUKTUR					21,00%		
PEREMBAHAN DILAHIR GARDING RUMAH					21,00%		
Sistem pondasi beton tumpuan, ukuran 1000 mm	m	122,84	122.750,00	64.705.152,48	21,00%	71.627.710,10	
Juga paku beton tumpuan GWT, tebal 100 mm	m	24,27	207.761,17	2.833.377,43	21,00%	3.173.908,95	
Juga tanah kembali beton gres paku + pemadatan	m	70,46	53.737,58	1.810.614,43	21,00%	1.836.442,02	
Pemupukan tanah dan paku ground water tank dan tumpukan paku	m	451,86	21.881,56	27.117.411,67	21,00%	29.000.548,96	
Dewalling air tanah dengan pompa air	m	1,90	5.200.000,00	5.000.000,00	21,00%	5.551.000,00	
PEREMBAHAN BELOK					21,00%		
Corban					21,00%		
Pemasangan beton bertulang meliputi balok, tiang, kolom, 25 MPa, pemasangan, bekisting, urug pasir, paku, dan pemasangan bekisting					21,00%		
Bekisting beton coran untuk GWT, tebal 100 mm (type 30 x 50)	m	14,13	726.722,46	10.268.591,36	21,00%	11.356.396,19	
PLAT BETON, 100 x 400					21,00%		
Plat beton 100 x 400					21,00%		
Bekisting untuk plat lantai (30 paku)	m	9,28	126.557,08	1.636.407,75	21,00%	1.736.432,40	
Pemupukan dan urug 500 mm 8,75 diameter 12 mm, cara semu, termasuk	kg	773,92	12.898,96	9.976.115,97	21,00%	11.031.730,12	
Ready mixed 10 28 MPa	m	4,12	1.057.420,97	4.591.036,97	21,00%	5.540.039,94	
Pengisian Waterprooing cementitious & urethane fiber polyester mesh	m	2,10	120.000,00	187.000,00	21,00%	207.510,00	
PLAT BETON 100 x 300					21,00%		
Plat beton 100 x 300					21,00%		
Bekisting untuk plat lantai (30 paku)	m	14,13	126.557,08	1.497.407,75	21,00%	1.587.586,43	
Penyusunan dan urug 500 mm 8,75 diameter 12 mm, cara semu, termasuk	kg	5.610,90	12.898,96	71.174.791,51	21,00%	80.116.018,60	
Ready mixed 10 28 MPa	m	23,09	1.057.420,97	45.564.269,51	21,00%	50.337.345,21	
Pengisian Waterprooing cementitious & polyester fiber polyester mesh	m	11,15	120.000,00	1.856.500,00	21,00%	2.004.000,00	
UNDUNG BETON 100 x 400 (100 x 400)					21,00%		
Undung Beton GWT, tebal 250 mm					21,00%		
Bekisting di atas 130	m	100,56	178.126,18	17.530.241,11	21,00%	19.458.167,69	
Batu Tulangan	kg	2.539,75	12.898,96	33.018.110,97	21,00%	36.650.315,81	
Ready mixed 10 28 MPa	m	12,57	1.057.420,97	13.291.781,58	21,00%	14.751.873,56	
Pengisian Waterprooing cementitious	m	50,28	120.000,00	8.547.000,00	21,00%	9.467.010,00	
Waterstop PVC, lebar 100 mm	m	1,25	298.549,15	3.395.754,05	21,00%	3.679.401,44	
UNDUNG BETON 100 x 300 (100 x 300)					21,00%		
Undung Beton GWT, tebal 250 mm					21,00%		
Bekisting di atas 130	m	422,80	178.126,18	70.718.587,17	21,00%	77.841.641,76	
Batu Tulangan	kg	10.231,24	12.898,96	132.156.164,40	21,00%	146.804.341,43	
Ready mixed 10 28 MPa	m	50,15	1.057.420,97	51.241.145,80	21,00%	56.297.671,84	
Pengisian Waterprooing cementitious	m	272,39	120.000,00	34.736.000,00	21,00%	38.000.280,00	
Waterstop PVC, lebar 100 mm	m	42,93	298.549,15	14.407.891,51	21,00%	15.879.484,07	
UNDUNG BETON 100 x 300					21,00%		
UNDUNG BETON 100 x 400					21,00%		
Bekisting di atas 130	m	80,35	178.126,18	35.271.034,40	21,00%	38.931.761,64	
Batu Tulangan	kg	493,62	12.898,96	6.197.726,07	21,00%	6.794.935,93	
Ready mixed 10 28 MPa	m	1,21	1.057.420,97	1.413.431,85	21,00%	1.524.864,81	
Bekisting di atas 130	m	6,46	178.126,18	1.200.975,32	21,00%	1.312.087,27	
Batu Tulangan	kg	15.185	12.898,96	1.156.449,31	21,00%	1.271.679,00	
Ready mixed 10 28 MPa	m	0,58	1.057.420,97	411.124,14	21,00%	452.767,62	
Bekisting di atas 130	m	9,67	178.126,18	1.668.501,90	21,00%	1.817.144,75	
Batu Tulangan	kg	184,74	12.898,96	2.124.935,17	21,00%	2.359.722,43	
Ready mixed 10 28 MPa	m	0,58	1.057.420,97	413.414,14	21,00%	452.767,62	
PLAT BETON, 100 x 400					21,00%		
Plat beton 100 x 400					21,00%		
Bekisting di atas 130	m	161,60	178.126,18	28.774.544,49	21,00%	31.753.072,17	
Batu Tulangan	kg	3.671,90	12.898,96	47.063.721,23	21,00%	51.521.699,51	
Ready mixed 10 28 MPa	m	11,37	1.057.420,97	22.493.344,03	21,00%	24.905.381,86	
PEREMBAHAN ANTIKOROSI					21,00%		
PEREMBAHAN PASANGAN DAP. PESTERAN					21,00%		
Current filter beton slagcrete	m	400,60	42.737,94	20.963.752,07	21,00%	22.267.555,90	
Sealing lama (lamina epoksi, semen epoxy & pengisian baku epoksi 1 mm)	m	64,35	150.000,00	3.032.000,00	21,00%	3.284.175,00	
Sealing slot dan bonding epoksi, semen epoxy & pengisian beton epoxy 1 mm	m	252,81	150.000,00	22.922.000,00	21,00%	25.442.800,00	
PEREMBAHAN KANTOR KANTOR KANTOR					21,00%		
Finishing dinding ground water tank - Keramik, uk 300 x 300 mm	m	14,15	563.938,11	27.207.170,27	21,00%	29.180.869,00	
Finishing dinding ground water tank - Keramik, uk 300 x 300 mm	m	108,39	281.250,05	54.462.841,01	21,00%	60.452.741,53	
PEREMBAHAN PEREMBAHAN					21,00%		
Waterproofing parit (polyurethane & pengisian fiber polyester mesh)	m	150,61	570.000,00	25.917.000,00	21,00%	28.435.247,00	
Waterproofing lantai (polyurethane & pengisian fiber polyester mesh)	m	172,74	570.000,00	46.745.000,00	21,00%	51.467.010,00	
PEREMBAHAN TANGKAPAN KANTOR KANTOR					21,00%		
Tangga pemadatan & GWT - diameter steel	kg	8,00	1.150.000,00	4.850.000,00	21,00%	5.244.500,00	
Tangga pemadatan & GWT, uk 2000 x 1500 (100 x 100)	kg	1,00	450.000,00	450.000,00	21,00%	495.000,00	
Plat beton, tebal 2 mm					21,00%		
Plat beton, tebal 2 mm					21,00%		
Pengaliran pengaliran beton 100 mm					21,00%		
Sekam beton uk 30x30x5 mm (finishing anchromite & 100 mm)					21,00%		
Sekam beton uk 40x40x4 mm (finishing anchromite & 100 mm)					21,00%		
Plat beton uk 100x100x5 mm (finishing anchromite & 100 mm)					21,00%		
Semok					21,00%		

JENIS BARANG / JASA	SATUAN	VOLUME KONTRAK	Harga Penawaran				Keterangan
			Harga Penawaran	Total sebelum Pajak	Pajak(%)	Total setelah Pajak	
Pekerjaan electric fire pump meliputi:				-	11,00%	-	
Kabel power electric pump - Kabel FRC 6 x (1 x 70) mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	6,40	1.710.000,00	10.044.000,00	11,00%	12.147.840,00	
Kabel kontrol electric pump - Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	6,80	66.500,00	405.600,00	11,00%	472.416,00	
Kabel kontrol pressure switch - Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	4,10	66.500,00	272.650,00	11,00%	302.641,50	
Electric fire pump, dengan spesifikasi:	unit	1,00	241.800.000,00	241.800.000,00	11,00%	268.398.000,00	
Type Centrifugal end suction				-	11,00%	-	
Head 110 m				-	11,00%	-	
Disbit 750 GPM				-	11,00%	-	
Include panel kontrol				-	11,00%	-	
Pekerjaan jockey pump meliputi:				-	11,00%	-	
Kabel power jockey pump - Kabel FRC 4 x (1 x 6) mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	6,70	260.000,00	1.742.000,00	11,00%	1.933.630,00	
Kabel kontrol jockey pump - Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	6,70	66.500,00	445.550,00	11,00%	494.560,50	
Kabel kontrol pressure switch - Kabel FRC 2 x 1,5 mm2 w/v pipa kondukt PVC 20 mm	m1	6,30	66.500,00	605.130,00	11,00%	671.716,50	
Jockey pump, dengan spesifikasi:	unit	1,00	85.000.000,00	85.000.000,00	11,00%	94.350.000,00	
Type Vertical multistage pump				-	11,00%	-	
Head 120 m				-	11,00%	-	
Disbit 7.5 GPM				-	11,00%	-	
Include panel kontrol				-	11,00%	-	
Instalasi valve hydrant dan komponen pendukung				-	11,00%	-	
Foot Valve Flange 6	sh	2,00	2.850.000,00	5.700.000,00	11,00%	6.327.000,00	
Foot valve screwed 2-1/2	sh	1,00	1.250.000,00	1.250.000,00	11,00%	1.387.500,00	
Butterfly Valve flange end PN16 6, wafer type	sh	11,00	7.500.000,00	82.500.000,00	11,00%	91.575.000,00	
Butterfly Valve flange end PN16 4, wafer type	sh	1,00	6.250.000,00	6.250.000,00	11,00%	6.937.500,00	
Butterfly Valve flange end PN16 2-1/2, wafer type	sh	1,00	4.350.000,00	4.350.000,00	11,00%	4.828.500,00	
Butterfly Valve flange end PN16 2, wafer type	sh	1,00	3.958.000,00	3.958.000,00	11,00%	4.393.380,00	
Flexible joint flange end PN16 6	sh	4,00	6.500.000,00	26.000.000,00	11,00%	28.860.000,00	
Flexible joint flange end PN16 2-1/2	sh	1,00	2.850.000,00	2.850.000,00	11,00%	3.163.500,00	
Flexible joint flange end PN16 2	sh	1,00	1.950.000,00	1.950.000,00	11,00%	2.164.500,00	
Flow Meter flange end 6	sh	1,00	650.000,00	650.000,00	11,00%	721.300,00	
Gate Valve screwed PN10 1-1/2	sh	1,00	185.000,00	555.000,00	11,00%	616.050,00	
Gate Valve screwed PN10 2	sh	1,00	825.000,00	825.000,00	11,00%	915.750,00	
Check Valve flange end PN16 6	sh	2,00	2.150.000,00	4.500.000,00	11,00%	4.985.000,00	
Check Valve flange end PN16 2	sh	1,00	850.000,00	850.000,00	11,00%	943.500,00	
Safety relief valve flange end PN16 4	sh	1,00	29.500.000,00	29.500.000,00	11,00%	32.745.000,00	
Pressure reducing valve flange end PN16 6	sh	1,00	60.500.000,00	60.500.000,00	11,00%	67.155.000,00	
Ball Valve screwed PN-16 1-1/2	sh	7,00	250.000,00	1.750.000,00	11,00%	1.942.500,00	
Pressure Switch	unit	1,00	450.000,00	1.350.000,00	11,00%	1.496.500,00	
Pressure gauge 600 psig + Gate valve screwed PN-10 1-1/2	unit	6,00	530.000,00	3.180.000,00	11,00%	3.539.800,00	
Fuel Tank 300 liter	unit	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00	11,00%	2.775.000,00	
Main Control Valve 6, meliputi	set	1,00	32.500.000,00	32.500.000,00	11,00%	36.075.000,00	
OS&Y Gate Valve Flange End				-	11,00%	-	
Wet Alarm Valve c/w basic trimming				-	11,00%	-	
Retard Chamber				-	11,00%	-	
Alarm Gong				-	11,00%	-	
Pekerjaan perkuatan pipa hydrant dan komponen pendukung				-	11,00%	-	
Besi UHP 100	kg	144,00	22.040,01	3.183.587,94	11,00%	3.544.881,71	
Angkur baut 10 x 60 mm	th	12,00	22.500,00	270.000,00	11,00%	299.700,00	
Plat hitam, tebal 5 mm	kg	9,80	22.040,01	215.992,13	11,00%	239.751,27	
Dudukan pompa hydrant - Raket beton, tebal 200 mm (comp. 1pc 3pc 5pc)	m1	0,10	726.722,89	72.672,27	11,00%	80.666,32	
Pekerjaan instalasi di rumah pompa				-	11,00%	-	
Catatan Pemasangan pipa termasuk fitting dan aksesoris				-	11,00%	-	
Pipa black steel medium (SNI 00392013) 10	m1	1,90	840.317,40	3.277.237,86	11,00%	3.637.734,02	
Pipa black steel medium (SNI 00392013) 6	m1	41,80	430.932,00	18.012.957,60	11,00%	19.994.382,94	
Pipa black steel medium (SNI 00392013) 4	m1	4,34	352.875,00	1.533.477,50	11,00%	1.699.840,03	
Pipa black steel medium (SNI 00392013) 2-1/2	m1	5,42	224.355,00	1.216.004,10	11,00%	1.349.764,55	
Pipa black steel medium (SNI 00392013) 2	m1	5,42	168.222,00	911.763,24	11,00%	1.012.057,30	
Pengelasan pipa black steel (finishing zincchromate + cat besi)	m2	26,46	36.559,06	967.352,63	11,00%	1.073.761,42	
Produk Dalam Negeri (PDN)							
Total Penawaran						21.862.930.185,77	
Dibuatkan						21.862.930.185,00	



No	Item Pekerjaan	SATUAN	Kalkulasi					
			VOLUME	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	PPH	TOTAL HARGA	REKAPITULASI
			KEPERLUHAN		SEBELUM PAJAK		SETELAH PAJAK	
c	LANTAI 01							
	Urugan pasir beton kasar penghalang, tebal 100 mm	m ³	0.37	202.362,17	74.874,80	11%	82.110,14	TELAP
	Urugan pasir beton halus, tebal 100 mm	m ³	2.20	202.362,17	445.196,77	11%	494.188,41	TELAP
	LANTAI 02							
	Urugan pasir beton kasar penghalang, tebal 100 mm	m ³	0.37	202.362,17	74.874,80	11%	82.110,14	TELAP
	LANTAI 03							
	Urugan pasir beton kasar penghalang, tebal 100 mm	m ³	0.37	202.362,17	74.874,80	11%	82.110,14	TELAP
	LANTAI 04							
	Urugan pasir beton kasar penghalang, tebal 100 mm	m ³	0.37	202.362,17	74.874,80	11%	82.110,14	TELAP
	PEKERJAAN BETON BENTANG							
	Saluran							
	Pekerjaan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)							
	LANTAI 01							
	Bahan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	135.00	31.183,21	4.209.633,60	11%	4.674.633,20	BERJUAL
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	68.57	17.536,78	1.202.184,65	11%	1.332.344,98	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	41.16	17.536,78	721.258,15	11%	798.581,21	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	1.14	17.536,78	19.990,90	11%	22.084,10	TELAP
	Kabel beton beton (BET) penghalang, tebal 100 mm (1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.37	128.722,66	47.637,38	11%	52.591,91	TELAP
	Bahan beton beton (BET) penghalang, tebal 100 mm (1 pc 3 ps 5 m)	m ³	2.20	128.722,66	283.109,95	11%	313.456,73	TELAP
	LANTAI 02							
	Bahan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	188.50	31.183,21	5.909.084,33	11%	6.552.401,40	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	98.57	17.536,78	1.729.505,70	11%	1.924.936,86	BERJUAL
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	52.23	17.536,78	917.840,71	11%	1.014.034,32	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	50.88	17.536,78	893.962,54	11%	985.338,47	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.27	128.722,66	34.785,12	11%	38.738,73	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.27	128.722,66	34.785,12	11%	38.738,73	TELAP
	Bahan beton beton (BET) penghalang, tebal 100 mm (1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.37	128.722,66	47.637,38	11%	52.591,91	TELAP
d	LANTAI 03							
	Bahan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	151.30	31.183,21	4.728.293,93	11%	5.252.748,54	BERJUAL
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	79.77	17.536,78	1.400.120,90	11%	1.550.879,43	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	69.27	17.536,78	1.212.081,16	11%	1.343.643,74	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.27	128.722,66	34.785,12	11%	38.738,73	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.27	128.722,66	34.785,12	11%	38.738,73	TELAP
	Kabel beton beton (BET) penghalang, tebal 100 mm (1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.37	128.722,66	47.637,38	11%	52.591,91	TELAP
	LANTAI 04							
	Bahan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	330.30	31.183,21	10.315.027,30	11%	11.495.463,84	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	6.14	17.536,78	107.478,96	11%	119.089,52	BERJUAL
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	140.98	17.536,78	2.472.962,90	11%	2.748.830,48	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	58.41	17.536,78	1.024.204,74	11%	1.137.402,84	TELAP
	Pasir halus beton, tebal 100 mm (BET 100 mm) (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.27	128.722,66	34.785,12	11%	38.738,73	TELAP
	Kabel beton beton (BET) penghalang, tebal 100 mm (1 pc 3 ps 5 m)	m ³	0.37	128.722,66	47.637,38	11%	52.591,91	TELAP
	LANTAI 05							
	Bahan beton (BET) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	40.50	31.183,21	1.262.920,85	11%	1.399.240,14	BERJUAL
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	27.14	17.536,78	475.058,73	11%	524.587,31	TELAP
	Bahan pasir (PS) uk. 100 x 100 mm (camp. beton 1 pc 3 ps 5 m)	m ³	3.00	17.536,78	52.608,33	11%	58.417,51	TELAP
e	PEKERJAAN PASANGAN DAN PESTERIK							
	LANTAI 01							
	Pasangan rangka besi	m ²	0.10	206.568,98	20.656,89	11%	22.929,18	TELAP
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	202.37	96.810,91	19.599.520,70	11%	21.787.287,91	BERJUAL
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	1085.31	82.828,80	90.257.005,32	11%	100.236.326,24	BERJUAL
	Ruang dinding besi ringan	m ²	1085.31	38.117,86	41.317.177,34	11%	45.672.408,71	BERJUAL
	Pasangan dinding	m ²	148.22	43.955,63	6.514.767,20	11%	7.226.491,59	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	137.96	46.000,00	6.346.340,00	11%	6.994.302,08	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	286.30	42.210,56	12.084.513,28	11%	13.334.780,38	TELAP
	LANTAI 02							
	Pasangan rangka besi	m ²	0.10	206.568,98	20.656,89	11%	22.929,18	TELAP
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	202.37	96.810,91	19.599.520,70	11%	21.787.287,91	BERJUAL
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	1085.31	82.828,80	90.257.005,32	11%	100.236.326,24	BERJUAL
	Ruang dinding besi ringan	m ²	1085.31	38.117,86	41.317.177,34	11%	45.672.408,71	BERJUAL
	Pasangan dinding	m ²	148.22	43.955,63	6.514.767,20	11%	7.226.491,59	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	137.96	46.000,00	6.346.340,00	11%	6.994.302,08	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	286.30	42.210,56	12.084.513,28	11%	13.334.780,38	TELAP
	LANTAI 03							
	Pasangan rangka besi	m ²	0.10	206.568,98	20.656,89	11%	22.929,18	TELAP
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	202.37	96.810,91	19.599.520,70	11%	21.787.287,91	BERJUAL
	Pasangan dinding besi ringan	m ²	1085.31	82.828,80	90.257.005,32	11%	100.236.326,24	BERJUAL
	Ruang dinding besi ringan	m ²	1085.31	38.117,86	41.317.177,34	11%	45.672.408,71	BERJUAL
	Pasangan dinding	m ²	148.22	43.955,63	6.514.767,20	11%	7.226.491,59	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	137.96	46.000,00	6.346.340,00	11%	6.994.302,08	TELAP
	Pasangan dinding	m ²	286.30	42.210,56	12.084.513,28	11%	13.334.780,38	TELAP

[illegible]

[illegible]

[illegible]

No	ITEM PERUBAHAN	SATUAN	HARGA SATUAN					TOTAL HARGA SETELAH PERUB.	PPH	TOTAL HARGA SETELAH PERUB.	KETERANGAN
			VOLUME KEDURUM I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PERUB.						
	Function room hang, 12	sqm	4,50	270.000,00	900.000,00	17%		900.000,00	17%	900.000,00	17%
	Chandelier panel	unit	4,50	35.000,00	340.000,00	17%		340.000,00	17%	340.000,00	17%
	Panel	unit	17,04	9.400,00	112.180,00	17%		112.180,00	17%	112.180,00	17%
	Apresiasi, tipe 303 (2 unit), metalplast	unit	1,00	132.266,99		17%			17%		BERUBAH
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	0,00	132.266,99		17%			17%		BERUBAH
	Termasuk: catnip base	m	0,00	132.266,99		17%			17%		BERUBAH
	Frame aluminium anodized	m	0,00	132.266,99		17%			17%		BERUBAH
	Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	0,00	147.044,12		17%			17%		BERUBAH
	Function room hang 22	sqm	0,00	270.000,00		17%			17%		BERUBAH
	Chandelier handle	unit	0,00	55.000,00		17%			17%		BERUBAH
	Kusen	unit	0,00	6.500,00		17%			17%		BERUBAH
	Apresiasi, tipe 303 (2 unit), metalplast	unit	18,20	177.266,89	2.398.855,12	17%		2.398.855,12	17%	2.398.855,12	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	7,34	340.300,00	6.749.500,00	17%		6.749.500,00	17%	6.749.500,00	17%
	Termasuk: catnip base	m									
	Apresiasi, tipe 303 (1 unit), metalplast	unit	3,70	122.266,89	1.063.726,22	17%		1.063.726,22	17%	1.063.726,22	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	1,27	640.000,00	1.184.560,00	17%		1.184.560,00	17%	1.184.560,00	17%
	Termasuk: catnip base	m									
	Panel, tipe P02 (2 unit) metalplast	unit	4,55	132.266,89	2.390.936,16	17%		2.390.936,16	17%	2.390.936,16	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	0,38	132.266,89	1.008.413,36	17%		1.008.413,36	17%	1.008.413,36	17%
	Termasuk: catnip base	m									
	Frame aluminium anodized	m	4,00	2.150.000,00	8.600.000,00	17%		8.600.000,00	17%	8.600.000,00	17%
	Chandelier aluminium wood core flush core panel, uk. 500 x 2000 mm	unit	6,00	754.500,00	4.527.000,00	17%		4.527.000,00	17%	4.527.000,00	17%
	Chandelier panel 40x40	unit	4,00	355.000,00	1.420.000,00	17%		1.420.000,00	17%	1.420.000,00	17%
	Full handle stainless steel panjang 300 mm	unit	2,00	325.000,00	650.000,00	17%		650.000,00	17%	650.000,00	17%
	Kusen aluminium, cylinder anodized/brush	m	1,25	141.004,12	176.255,15	17%		176.255,15	17%	176.255,15	17%
	Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	8,30	125.000,00	1.037.500,00	17%		1.037.500,00	17%	1.037.500,00	17%
	Function room	unit	2,30	575.000,00	1.332.500,00	17%		1.332.500,00	17%	1.332.500,00	17%
	Chandelier, tipe 303	unit	4,00	180.000,00	720.000,00	17%		720.000,00	17%	720.000,00	17%
	Function room hang 22	sqm	4,00	270.000,00	1.080.000,00	17%		1.080.000,00	17%	1.080.000,00	17%
	Chandelier handle	unit	4,00	45.000,00	180.000,00	17%		180.000,00	17%	180.000,00	17%
	Kusen	unit	22,80	6.500,00	148.200,00	17%		148.200,00	17%	148.200,00	17%
	Panel, tipe P04 (18 unit) metalplast	unit	55,70	172.266,89	9.605.527,00	17%		9.605.527,00	17%	9.605.527,00	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	10,00	644.500,00	10.345.000,00	17%		10.345.000,00	17%	10.345.000,00	17%
	Termasuk: catnip base	m	10,00	224.500,00	2.245.000,00	17%		2.245.000,00	17%	2.245.000,00	17%
	Chandelier, tipe 303	unit	10,00	225.000,00	2.250.000,00	17%		2.250.000,00	17%	2.250.000,00	17%
	Chandelier handle	unit	10,00	55.000,00	550.000,00	17%		550.000,00	17%	550.000,00	17%
	Kusen aluminium, cylinder anodized/brush	m	34,75	141.004,12	4.900.000,00	17%		4.900.000,00	17%	4.900.000,00	17%
	Kusen	unit	2,00	11.650.000,00	23.300.000,00	17%		23.300.000,00	17%	23.300.000,00	17%
	Panel, tipe P06 (2 unit) metalplast	unit	4,00	274.500,00	1.098.000,00	17%		1.098.000,00	17%	1.098.000,00	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	6,00	125.000,00	750.000,00	17%		750.000,00	17%	750.000,00	17%
	Termasuk: catnip base	m	6,00	325.000,00	1.950.000,00	17%		1.950.000,00	17%	1.950.000,00	17%
	Full handle stainless steel panjang 300 mm	unit	6,00	325.000,00	1.950.000,00	17%		1.950.000,00	17%	1.950.000,00	17%
	Kusen aluminium, cylinder anodized/brush	m	1,25	141.004,12	176.255,15	17%		176.255,15	17%	176.255,15	17%
	Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	8,30	125.000,00	1.037.500,00	17%		1.037.500,00	17%	1.037.500,00	17%
	Function room	unit	2,30	575.000,00	1.332.500,00	17%		1.332.500,00	17%	1.332.500,00	17%
	Chandelier, tipe 303	unit	4,00	180.000,00	720.000,00	17%		720.000,00	17%	720.000,00	17%
	Function room hang 22	sqm	4,00	270.000,00	1.080.000,00	17%		1.080.000,00	17%	1.080.000,00	17%
	Chandelier handle	unit	4,00	45.000,00	180.000,00	17%		180.000,00	17%	180.000,00	17%
	Kusen	unit	22,80	6.500,00	148.200,00	17%		148.200,00	17%	148.200,00	17%
	Panel, tipe P08 (3 unit) metalplast	unit	23,25	132.266,89	3.066.122,50	17%		3.066.122,50	17%	3.066.122,50	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	4,00	340.300,00	1.361.200,00	17%		1.361.200,00	17%	1.361.200,00	17%
	Termasuk: catnip base	m	4,00	2.150.000,00	8.600.000,00	17%		8.600.000,00	17%	8.600.000,00	17%
	Chandelier aluminium wood core flush core panel, uk. 500 x 2000 mm	unit	1,00	274.500,00	274.500,00	17%		274.500,00	17%	274.500,00	17%
	Chandelier panel 40x40	unit	4,00	355.000,00	1.420.000,00	17%		1.420.000,00	17%	1.420.000,00	17%
	Full handle stainless steel panjang 300 mm	unit	6,00	325.000,00	1.950.000,00	17%		1.950.000,00	17%	1.950.000,00	17%
	Kusen aluminium, cylinder anodized/brush	m	1,25	141.004,12	176.255,15	17%		176.255,15	17%	176.255,15	17%
	Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	8,30	125.000,00	1.037.500,00	17%		1.037.500,00	17%	1.037.500,00	17%
	Function room	unit	2,30	575.000,00	1.332.500,00	17%		1.332.500,00	17%	1.332.500,00	17%
	Chandelier, tipe 303	unit	4,00	180.000,00	720.000,00	17%		720.000,00	17%	720.000,00	17%
	Function room hang 22	sqm	4,00	270.000,00	1.080.000,00	17%		1.080.000,00	17%	1.080.000,00	17%
	Chandelier handle	unit	4,00	45.000,00	180.000,00	17%		180.000,00	17%	180.000,00	17%
	Kusen	unit	22,80	6.500,00	148.200,00	17%		148.200,00	17%	148.200,00	17%
	Panel, tipe P10 (4 unit) metalplast	unit	4,00	9.600.000,00	38.400.000,00	17%		38.400.000,00	17%	38.400.000,00	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m	0,00	132.266,89		17%			17%		BERUBAH
	Termasuk: catnip base	m	0,00	132.266,89		17%			17%		BERUBAH
	Frame aluminium anodized	m	0,00	147.044,12		17%			17%		BERUBAH
	Kaca bening, tebal 5 mm + sealant	m2	0,00	220.000,00		17%			17%		BERUBAH
	Function room hang 22	sqm	0,00	270.000,00		17%			17%		BERUBAH
	Chandelier handle	unit	0,00	55.000,00		17%			17%		BERUBAH
	Kusen	unit	0,00	6.500,00		17%			17%		BERUBAH
	Apresiasi, tipe 303 (2 unit), metalplast	unit	27,00	122.266,89	3.301.308,38	17%		3.301.308,38	17%	3.301.308,38	17%
	Kusen aluminium 4. uk. 101.6 x 44.45 mm, tebal 1.2 mm	m									
	Termasuk: catnip base	m									

No	ITEM DESCRIPTION	SATUAN	VOLUME KUDUNG		TOTAL HARGA		PPH	TOTAL HARGA		KETERANGAN
			NO KUDUNG	HARGA SATUAN	SEBELUM PAJAK	SEBELUM PAJAK				
1	System aluminium profile	m	23,55	127.250,00	2.873.432,32	11%	3.186.165,87	TEKAP		
	40 x 60x120x120 5 mm + anodized	m	23,55	147.300,12	3.478.904,88	11%	3.860.514,41	TEKAP		
	Extruded aluminium 22	m	23,55	223.000,00	5.253.000,00	11%	5.830.830,00	TEKAP		
	Extruded aluminium	m	23,55	87.700,00	2.066.000,00	11%	2.292.300,00	TEKAP		
	Extruded aluminium	m	23,55	4.500,00	105.015,00	11%	116.515,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	1,40	127.260,00	304.164,00	11%	335.324,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	3,71	350.000,00	1.300.500,00	11%	1.431.000,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
2	PERUBAHAN MATERIAL GRUPUS LAMINASI									
	Perforasi aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	127.250,00	2.873.432,32	11%	3.186.165,87	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	147.300,12	3.478.904,88	11%	3.860.514,41	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	223.000,00	5.253.000,00	11%	5.830.830,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	87.700,00	2.066.000,00	11%	2.292.300,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	4.500,00	105.015,00	11%	116.515,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	1,40	127.260,00	304.164,00	11%	335.324,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	3,71	350.000,00	1.300.500,00	11%	1.431.000,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
3	PERUBAHAN MATERIAL LAMINASI DAN DINDIMO									
	Perforasi aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	127.250,00	2.873.432,32	11%	3.186.165,87	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	147.300,12	3.478.904,88	11%	3.860.514,41	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	223.000,00	5.253.000,00	11%	5.830.830,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	87.700,00	2.066.000,00	11%	2.292.300,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	23,55	4.500,00	105.015,00	11%	116.515,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	1,40	127.260,00	304.164,00	11%	335.324,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	3,71	350.000,00	1.300.500,00	11%	1.431.000,00	TEKAP		
	Aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		
	Extruded aluminium 40x60 (3 mm), extruded	m	45,40	127.260,00	5.784.060,00	11%	6.315.120,00	TEKAP		

No.	TEM PERIKSIAN	SATUAN	VOLUME ADIFIKSIUM I		HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPh	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	REKAMBUHAN
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa stainless steel SS201 1" tebal 1.2 mm - Pipa stainless steel SS201 1" tebal 1.2 mm - Plat stainless steel SS201 1" tebal 2 mm - End cap pipa stainless steel 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	4.29		453 000.00	1 925 000.00	11%	2 132 450.00	ITAP
	Railing R01	m	0.15		286 462.96	44 469.44	11%	49 361.00	BERUBAH
	Railing R01 - HPS	m	2.50		473 000.00	1 184 000.00	11%	1 302 740.00	ITAP
	Railing R02	m	0.14		256 462.96	41 504.81	11%	46 370.34	BERUBAH
	Railing R02 - HPS	m	27.39		658 000.00	17 954 700.00	11%	19 900 471.00	BERUBAH
	Railing R03	m	1.01		450 000.00	1 361 500.00	11%	1 503 440.00	ITAP
	Railing R03 - HPS	m	4.47		450 000.00	1 995 000.00	11%	2 201 730.00	ITAP
	Railing R04	m	3.36		450 000.00	1 503 000.00	11%	1 653 720.00	ITAP
	Railing R05 - HPS	m	1.83		286 462.96	44 469.44	11%	49 361.00	BERUBAH
	RAILING TAMBAGA, TYPE B (MANGGIL)								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa BS 2" tebal 1.6 mm - Pipa BS 1" tebal 1.6 mm - Plat, tebal 3 mm - End cap pipa 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	8.11		473 000.00	3 748 500.00	11%	4 051 345.00	ITAP
	Railing R01	m	0.12		127 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R02	m	4.80		450 000.00	2 160 000.00	11%	2 397 600.00	ITAP
	Railing R02 - HPS	m	0.17		122 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R03	m	4.05		658 000.00	2 654 900.00	11%	2 920 575.00	ITAP
	Railing R04	m	6.17		450 000.00	2 775 000.00	11%	3 061 575.00	ITAP
	Railing R05	m	4.89		450 000.00	2 194 500.00	11%	2 441 250.00	BERUBAH
	RAILING TAMBAGA, TYPE B (MANGGIL)								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa BS 2" tebal 1.6 mm - Pipa BS 1" tebal 1.6 mm - Plat, tebal 3 mm - End cap pipa 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	6.11		450 000.00	2 745 000.00	11%	3 001 545.00	ITAP
	Railing R01	m	0.13		127 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R02	m	4.30		450 000.00	2 145 000.00	11%	2 367 600.00	ITAP
	Railing R02 - HPS	m	0.15		122 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R03	m	3.35		450 000.00	1 503 000.00	11%	1 653 475.00	ITAP
	Railing R04	m	6.17		450 000.00	2 775 000.00	11%	3 061 575.00	ITAP
	Railing R05	m	4.89		450 000.00	2 194 500.00	11%	2 441 250.00	BERUBAH
	RAILING, TYPE C								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa stainless steel SS201 2" tebal 1.2 mm - Pipa stainless steel SS201 1" tebal 1.2 mm - Plat stainless steel SS201 1" tebal 2 mm - End cap pipa stainless steel 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	22.39		450 000.00	10 095 000.00	11%	11 001 994.00	BERUBAH
	LIJINAI 03								
	RAILING TAMBAGA, TYPE A								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa stainless steel SS201 2" tebal 1.2 mm - Pipa stainless steel SS201 1" tebal 1.2 mm - Plat stainless steel SS201 1" tebal 2 mm - End cap pipa stainless steel 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	4.28		450 000.00	1 925 000.00	11%	2 132 450.00	ITAP
	Railing R01	m	0.15		286 462.96	44 469.44	11%	49 361.00	BERUBAH
	Railing R02	m	2.50		473 000.00	1 184 000.00	11%	1 302 740.00	ITAP
	Railing R02 - HPS	m	0.14		256 462.96	41 504.81	11%	46 370.34	BERUBAH
	Railing R03	m	27.39		658 000.00	17 954 700.00	11%	19 900 471.00	BERUBAH
	Railing R04	m	1.01		450 000.00	1 361 500.00	11%	1 503 440.00	ITAP
	Railing R05	m	4.47		450 000.00	1 995 000.00	11%	2 201 730.00	ITAP
	Railing R06	m	3.36		450 000.00	1 503 000.00	11%	1 653 720.00	ITAP
	Railing R07 - HPS	m	1.83		286 462.96	44 469.44	11%	49 361.00	BERUBAH
	RAILING TAMBAGA, TYPE B (MANGGIL)								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa BS 2" tebal 1.6 mm - Pipa BS 1" tebal 1.6 mm - Plat, tebal 3 mm - End cap pipa 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	8.11		473 000.00	3 748 500.00	11%	4 051 345.00	ITAP
	Railing R01	m	0.12		127 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R02	m	4.80		450 000.00	2 160 000.00	11%	2 397 600.00	ITAP
	Railing R02 - HPS	m	0.17		122 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R03	m	3.65		658 000.00	2 385 900.00	11%	2 580 575.00	ITAP
	Railing R04	m	6.17		450 000.00	2 775 000.00	11%	3 061 575.00	ITAP
	Railing R05	m	4.89		450 000.00	2 194 500.00	11%	2 441 250.00	ITAP
	RAILING TAMBAGA, TYPE B (MANGGIL)								
	Colatan								
	Pelengkapan railing, termasuk - Pipa BS 2" tebal 1.6 mm - Pipa BS 1" tebal 1.6 mm - Plat, tebal 3 mm - End cap pipa 2" - Menge-buat 2 daun lebar - Pengelasan - Akurasi - cat besi - Akurasi - pemadangan - Pelengkapan meliputi rapi dan sesuai gambar detail	m	4.11		450 000.00	1 845 000.00	11%	2 001 945.00	ITAP
	Railing R01	m	0.12		127 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R02	m	4.80		450 000.00	2 160 000.00	11%	2 397 600.00	ITAP
	Railing R02 - HPS	m	0.15		122 494.77	13 294.32	11%	14 790.00	BERUBAH
	Railing R03	m	3.65		658 000.00	2 385 900.00	11%	2 580 575.00	ITAP
	Railing R04	m	6.17		450 000.00	2 775 000.00	11%	3 061 575.00	ITAP
	Railing R05	m	4.89		450 000.00	2 194 500.00	11%	2 441 250.00	ITAP

[illegible]

No	ITEM PEKERJAAN	SATUAN	WOLUAF ADDENDUM I		TOTAL HARGA SUDAH PAJAK	Pm	TOTAL HARGA SUDAH PAJAK	REPERANSAN
			WOLUAF ADDENDUM I	HARGA BAHAN				
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (green)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	ST (Fusa Camera)	ph	1.00	25.000.00	25.000.00	11%	27.250.00	TELAP
	Fusing pending (fusa cahaya)	ph	3.00	7.500.00	7.500.00	11%	8.325.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	1.00	155.000.00	155.000.00	11%	171.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	1.00	135.000.00	135.000.00	11%	149.850.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	1.00	135.000.00	135.000.00	11%	149.850.00	TELAP
	Selektor volt	ph	1.00	105.000.00	105.000.00	11%	116.550.00	TELAP
	Current transformer 15 V SA	ph	3.00	37.500.00	112.500.00	11%	124.675.00	TELAP
	Disamping							
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	2.00	155.000.00	310.000.00	11%	343.500.00	TELAP
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	25.00	45.000.00	1.125.000.00	11%	1.237.500.00	TELAP
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	1.00	75.000.00	75.000.00	11%	82.125.00	TELAP
	Lamp-lamp							
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	25.000.00	25.000.00	11%	27.250.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	25.000.00	25.000.00	11%	27.250.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	25.000.00	25.000.00	11%	27.250.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	25.000.00	25.000.00	11%	27.250.00	TELAP
	ST (Fusa Camera)	ph	3.00	125.000.00	375.000.00	11%	416.250.00	TELAP
	Fusing pending (fusa cahaya)	ph	3.00	2.500.00	7.500.00	11%	8.325.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	155.000.00	465.000.00	11%	516.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Selektor volt	ph	3.00	105.000.00	315.000.00	11%	349.500.00	TELAP
	Current transformer 15 V SA	ph	3.00	115.000.00	345.000.00	11%	382.350.00	TELAP
	Disamping							
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	24.00	105.000.00	2.520.000.00	11%	2.797.200.00	TELAP
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	7.00	95.000.00	665.000.00	11%	736.550.00	TELAP
	Lamp-lamp							
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	45.000.00	45.000.00	11%	49.950.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	1.500.000.00	1.500.000.00	11%	1.665.000.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	145.000.00	145.000.00	11%	159.450.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	155.000.00	155.000.00	11%	170.550.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	255.000.00	255.000.00	11%	280.450.00	TELAP
	Panel Daya Ruang Server							
	Biru panel wall mounted, sk. 600 (H) x 500 (W) x 230 (D) mm	ph	1.00	3.750.000.00	3.750.000.00	11%	4.162.500.00	TELAP
	Segregasi form 24							
	Protection degree IP30							
	Insulating powder coating RAL 7022							
	Isolasi							
	MCB 40 A / 2 P / 10 KA	ph	1.00	1.350.000.00	1.350.000.00	11%	1.498.500.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (red)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	ST (Fusa Camera)	ph	3.00	125.000.00	375.000.00	11%	416.250.00	TELAP
	Fusing pending (fusa cahaya)	ph	3.00	2.500.00	7.500.00	11%	8.325.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	155.000.00	465.000.00	11%	516.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Selektor volt	ph	3.00	105.000.00	315.000.00	11%	349.500.00	TELAP
	Current transformer 15 V SA	ph	3.00	84.500.00	253.500.00	11%	281.385.00	TELAP
	Disamping							
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	15.00	95.000.00	1.425.000.00	11%	1.581.750.00	TELAP
	Lamp-lamp							
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	45.000.00	45.000.00	11%	49.950.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	1.500.000.00	1.500.000.00	11%	1.665.000.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	145.000.00	145.000.00	11%	159.450.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	155.000.00	155.000.00	11%	170.550.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	255.000.00	255.000.00	11%	280.450.00	TELAP
	Tower Uninterruptible Power Supply (UPS) 1 unit 10 kVA 3-Phase	ph	1.00	25.500.000.00	25.500.000.00	11%	282.950.00	TELAP
	LAMPA 42							
	Panel Daya Pemasangan & Rangkaian Kabel Lantai 02							
	Biru panel wall mounted, sk. 600 (H) x 600 (W) x 230 (D) mm	ph	1.00	4.250.000.00	4.250.000.00	11%	4.717.500.00	TELAP
	Segregasi form 24							
	Protection degree IP30							
	Insulating powder coating RAL 7022							
	Isolasi							
	MCB 40 A / 2 P / 10 KA	ph	1.00	1.655.000.00	1.655.000.00	11%	1.837.550.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (red)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	Pada Lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	22.500.00	22.500.00	11%	24.575.00	TELAP
	ST (Fusa Camera)	ph	3.00	125.000.00	375.000.00	11%	416.250.00	TELAP
	Fusing pending (fusa cahaya)	ph	3.00	2.500.00	7.500.00	11%	8.325.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	155.000.00	465.000.00	11%	516.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Argumen meter analog	ph	3.00	135.000.00	405.000.00	11%	446.550.00	TELAP
	Selektor volt	ph	3.00	105.000.00	315.000.00	11%	349.500.00	TELAP
	Current transformer 15 V SA	ph	3.00	84.500.00	253.500.00	11%	281.385.00	TELAP
	Disamping							
	MCB 10 A / 2 P / 10 KA	ph	15.00	95.000.00	1.425.000.00	11%	1.581.750.00	TELAP
	Lamp-lamp							
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	45.000.00	45.000.00	11%	49.950.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	1.500.000.00	1.500.000.00	11%	1.665.000.00	TELAP
	Bulb-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	145.000.00	145.000.00	11%	159.450.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	155.000.00	155.000.00	11%	170.550.00	TELAP
	Cover-lamp 220V/40W (yellow)	ph	1.00	255.000.00	255.000.00	11%	280.450.00	TELAP

No	ITEM PEMBAIAN	SATUAN	QUANTITY ADDENDUM I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	Pers	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	REPERANG
	Panel Daya Tera Under-Limit 02							
	Box panel wall mounted uk. 800 (H) x 600 (L) x 75 (D) mm	unit	1 DA	4.717.000,00	4.717.000,00	1%	4.717.500,00	101AP
	Geopapan form 2A							
	Protection capex IP30							
	Feathering powder coating RAL 7032							
	Isolating							
	MCB 63 A x 32 x 18 mm	unit	1,00	1.855.000,00	1.855.000,00	1%	1.857.250,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (mini)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (green)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	SLI (fuse carrier)	unit	3,00	371.000,00	371.000,00	1%	476.250,00	101AP
	Terminal wiring (fuse cartridge)	unit	3,00	2.500,00	7.500,00	1%	8.125,00	101AP
	Arrester meter analog	unit	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	166.125,00	101AP
	Volt meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	1%	146.875,00	101AP
	Selector volt	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	1%	115.500,00	101AP
	Current transformer 75/5 VA	unit	3,00	371.000,00	1.113.000,00	1%	1.124.250,00	101AP
	Outgoing							
	MCB 10 A x 125 V 6 KA	unit	25,00	56.000,00	1.400.000,00	1%	1.414.250,00	101AP
	MCB 6 A x 125 V 6 KA	unit	50,00	75.000,00	3.750.000,00	1%	3.787.500,00	101AP
	Isolator							
	Busbar (terminal) uk. 3 x 25 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Arrester aluminum air insulator	unit	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	1%	3.825.000,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	1%	201.375,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	1%	321.375,00	101AP
	Panel Daya Tera Under-Limit 03							
	Box panel wall mounted uk. 800 (H) x 600 (L) x 75 (D) mm	unit	1 DA	4.717.000,00	4.717.000,00	1%	4.717.500,00	101AP
	Geopapan form 2A							
	Protection capex IP30							
	Feathering powder coating RAL 7032							
	Isolating							
	MCB 63 A x 32 x 18 mm	unit	1,00	1.855.000,00	1.855.000,00	1%	1.857.250,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (mini)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (green)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	SLI (fuse carrier)	unit	3,00	371.000,00	371.000,00	1%	476.250,00	101AP
	Terminal wiring (fuse cartridge)	unit	3,00	2.500,00	7.500,00	1%	8.125,00	101AP
	Arrester meter analog	unit	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	166.125,00	101AP
	Volt meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	1%	146.875,00	101AP
	Selector volt	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	1%	115.500,00	101AP
	Current transformer 75/5 VA	unit	3,00	371.000,00	1.113.000,00	1%	1.124.250,00	101AP
	Outgoing							
	MCB 10 A x 125 V 6 KA	unit	25,00	56.000,00	1.400.000,00	1%	1.414.250,00	101AP
	MCB 6 A x 125 V 6 KA	unit	50,00	75.000,00	3.750.000,00	1%	3.787.500,00	101AP
	Isolator							
	Busbar (terminal) uk. 3 x 25 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Arrester aluminum air insulator	unit	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	1%	3.825.000,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	1%	201.375,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	1%	321.375,00	101AP
	Panel Daya Pemangsaan 4 Kolak Kotak Lantai 04							
	Box panel wall mounted uk. 800 (H) x 600 (L) x 230 (D) mm	unit	1 DA	4.717.000,00	4.717.000,00	1%	4.717.500,00	101AP
	Geopapan form 2A							
	Protection capex IP30							
	Feathering powder coating RAL 7032							
	Isolating							
	MCB 40 A x 32 x 18 mm	unit	1,00	1.855.000,00	1.855.000,00	1%	1.857.250,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (mini)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (yellow)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	Mini lamp 230V/240V (green)	unit	1,00	22.300,00	22.300,00	1%	24.375,00	101AP
	SLI (fuse carrier)	unit	3,00	371.000,00	371.000,00	1%	476.250,00	101AP
	Terminal wiring (fuse cartridge)	unit	3,00	2.500,00	7.500,00	1%	8.125,00	101AP
	Arrester meter analog	unit	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	166.125,00	101AP
	Volt meter analog	unit	1,00	135.000,00	135.000,00	1%	146.875,00	101AP
	Selector volt	unit	1,00	105.000,00	105.000,00	1%	115.500,00	101AP
	Current transformer 75/5 VA	unit	3,00	371.000,00	1.113.000,00	1%	1.124.250,00	101AP
	Outgoing							
	MCB 10 A x 125 V 6 KA	unit	25,00	56.000,00	1.400.000,00	1%	1.414.250,00	101AP
	MCB 6 A x 125 V 6 KA	unit	50,00	75.000,00	3.750.000,00	1%	3.787.500,00	101AP
	Isolator							
	Busbar (terminal) uk. 3 x 25 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Arrester aluminum air insulator	unit	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	1%	3.825.000,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	342.000,00	342.000,00	1%	376.125,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	185.000,00	185.000,00	1%	201.375,00	101AP
	Label tray uk. 200 x 100 mm	unit	1,00	295.000,00	295.000,00	1%	321.375,00	101AP

No	TEKNIK PERAKSIAN	SATUAN	Jumlah KOMPONEN		HARGA Satuan	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPN	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	KETERANGAN
			YANG DIPERHITUNG	DI KURANG					
1	MATERIALS & SUPPLIES	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	1.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	2.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	3.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	4.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	5.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	6.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	7.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	8.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	9.000 kg	kg	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
2	LABOR & OVERHEADS	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	1.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	2.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	3.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	4.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	5.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	6.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	7.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	8.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	9.000 hr	hr	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
3	EQUIPMENT & MATERIALS	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	1.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	2.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	3.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	4.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	5.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	6.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	7.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	8.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A
	9.000 unit	unit	100		75.000,00	7.500,000	11%	8.225,000	1.1A

no	ITEM PERIKULAN	SATUAN	VOLUME KOMPONEN I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPH	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	REKURSIF
c	Pasal Daya Tahan Kabel 1 mpa 1" Kabel NYA 25 mm2	m	24.00	15.000,00	360.000,00	11%	399.600,00	101AP
	Pasal Daya Ruang Sempit - Kabel NYA 13 mm2	m	12.00	35.200,00	422.400,00	11%	468.752,00	101AP
	Pasal Daya Instalasi - Kabel NYA 25 mm2	m	14.00	37.500,00	525.000,00	11%	582.750,00	101AP
	Pasal Daya - Kabel NYA 10 mm2	m	10.00	33.200,00	332.000,00	11%	368.520,00	101AP
	Pemasangan kabel grounding dan Pasal Daya Perawatan & Kabel Busbar NYA 25 mm2	m	116.40	25.500,00	2.968.200,00	11%	3.294.804,00	101AP
	Pemasangan Instalasi Listrik dan KABEL KONTAK							
	Pemasangan instalasi termasuk perlengkapan perlengkapan instalasi meliputi: perlengkapan sampai dengan perlengkapan dan perlengkapan dengan tak, serta perlengkapan lainnya yang diperlukan							
	LANFAN 01							
	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
d	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
e	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
f	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
g	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
h	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
i	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
j	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
k	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
l	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
m	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
n	Instalasi pemangangan dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	145.00	290.822,00	41.879.110,00	11%	46.488.332,00	101AP
	Instalasi kabel busbar dengan kabel NYA 2 x 25 mm2, ppa conduit PVC 20 mm	RL	127.00	329.200,00	41.808.400,00	11%	46.406.800,00	101AP
	Instalasi LED Strip dengan kabel NYA NYA 2 x 15 mm	m	4.00	185.000,00	740.000,00	11%	818.500,00	101AP
	LED Panel 600 x 600 mm 34 W	LA	6.00	884.000,00	5.304.000,00	11%	5.893.500,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 5 W	LA	24.00	145.400,00	3.489.600,00	11%	3.870.516,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP
	Downlight Slim Inbouw LED 12 W	LA	24.00	161.700,00	3.880.800,00	11%	4.293.296,00	101AP

[illegible]

No.	ITEM PERBARUAN	Satuan	QUANTITY ANDDOWN I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PPN	PPN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	KETERANGAN
1	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
2	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
3	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
4	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
5	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
6	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
7	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
8	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
9	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
10	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
11	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
12	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%	515.100,01	1.11AP
	6. Kabel LAN Cat 5 UTP 5m	m	2,00	155.000,00	310.000,00	1%	315.100,01	1.11AP
	7. Kabel LAN Cat 5 UTP 2m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	8. Kabel LAN Cat 5 UTP 1m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	9. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,5m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
	10. Kabel LAN Cat 5 UTP 0,25m	m	1,00	155.000,00	155.000,00	1%	157.600,01	1.11AP
13	1. Kabel LAN Cat 5 UTP 200m	m	0,51	340.150,00	173.576,51	1%	175.292,02	1.11AP
	2. Kabel LAN Cat 5 UTP 100m	m	0,51	165.000,00	84.750,00	1%	86.400,01	1.11AP
	3. Kabel LAN Cat 5 UTP 50m	m	1,30	265.000,00	344.500,00	1%	347.450,01	1.11AP
	4. Kabel LAN Cat 5 UTP 25m	m	2,30	555.000,00	1.276.500,00	1%	1.289.250,01	1.11AP
	5. Kabel LAN Cat 5 UTP 10m	m	2,00	255.000,00	510.000,00	1%		

No	ITEM PERUBAHAN	SATUAN	VOLUME ADDENDUM	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPH	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	KETERANGAN
A	Kabel patch cord Cat 6 panjang 1 meter	lm	1.00	555.100.00	555.000.00	11%	616.050.00	ITAP
	MATERIAL FEEDBACK							
	Perantara kabel UTP Cat 6 dengan pipa bundel PVC 20 mm							
	dan WFI masing-masing 15 meter							
	Switch CCTV antar 1	ml	2.74	43.300.00	433.000.00	11%	480.510.00	ITAP
	Switch CCTV antar 2	ml	16.76	43.300.00	727.200.00	11%	805.192.00	ITAP
	Switch CCTV antar 3	ml	21.81	43.000.00	937.400.00	11%	1.039.494.00	ITAP
	Switch CCTV antar 4	ml	26.88	43.000.00	1.156.600.00	11%	1.274.056.00	ITAP
	LAMPAU 1							
	Instalasi kamera CCTV dengan kabel UTP dan 5 dalam pipa	lm	6.00	46.638.00	1.325.100.00	11%	1.471.780.00	ITAP
	bandul 20 mm							
	Camera fixed IP camera dengan spesifikasi	ml	1.00	1.971.872.00	1.971.872.00	11%	2.183.622.00	ITAP
	High quality imaging with 2 MP resolution							
	1/3" sensor - 26x compression technology							
	Varifocal (18x)							
	Bullet fixed IP camera dengan spesifikasi	ml	1.00	4.152.380.00	4.152.380.00	11%	4.608.042.00	ITAP
	High quality imaging with 2 MP resolution							
	1/3" sensor H.265+ compression technology by ONVIF standard and							
	Varifocal							
	Water proofed resistant IP67+							
	LAMPAU 2							
	Instalasi kamera CCTV dengan kabel UTP dan 5 dalam pipa	lm	4.00	46.638.00	1.325.100.00	11%	1.471.780.00	ITAP
	bandul 20 mm							
	Camera fixed IP camera dengan spesifikasi	ml	4.00	1.971.872.00	7.887.488.00	11%	8.711.112.00	ITAP
	High quality imaging with 2 MP resolution							
	1/3" sensor - 26x compression technology							
	Varifocal (18x)							
	LAMPAU 3							
	Instalasi kamera CCTV dengan kabel UTP dan 5 dalam pipa	lm	2.00	45.734.00	1.374.882.00	11%	1.522.066.00	ITAP
	bandul 20 mm							
	Camera fixed IP camera dengan spesifikasi	ml	1.00	4.521.872.00	4.521.872.00	11%	4.999.870.00	ITAP
	High quality imaging with 2 MP resolution							
	1/3" sensor H.265+ compression technology							
	Varifocal (18x)							
	LAMPAU 4							
	Instalasi kamera CCTV dengan kabel UTP dan 5 dalam pipa	lm	5.00	45.824.00	1.295.200.00	11%	1.431.450.00	ITAP
	bandul 20 mm							
	Camera fixed IP camera dengan spesifikasi	ml	5.00	4.001.872.00	20.009.360.00	11%	22.216.380.00	ITAP
	High quality imaging with 2 MP resolution							
	1/3" sensor H.265+ compression technology							
	Varifocal (18x)							
B. PERUBAHAN INSTALASI TATA BUKANA								
Cable								
Pemasangan instalasi kawat pengalihan kabel, tertera instalasi								
tersebut merupakan standar dengan spesifikasi dan material								
tersebut akan tertera dalam daftar harga dan spesifikasi								
PERUBAHAN UTAMA								
Spesifikasi kawat 200 - 400 (10 x 502 mm) x 1.522 mm	lm	1.00	1.301.000.00	1.301.000.00	11%	1.442.100.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 200 x 100 mm	ml	2.76	366.000.00	778.500.00	11%	864.132.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 300 x 100 mm	ml	2.76	793.000.00	421.200.00	11%	467.582.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 400 x 100 mm	ml	1.00	215.000.00	215.000.00	11%	238.650.00	ITAP	
Terminal Ringing Microphone	ml	1.00	6.500.000.00	6.500.000.00	11%	7.212.000.00	ITAP	
Power Amplifier 240 W	ml	1.00	11.794.300.00	45.758.000.00	11%	50.763.000.00	ITAP	
Water Proof Amplifier	ml	2.00	6.500.000.00	13.000.000.00	11%	14.541.000.00	ITAP	
10 Zone speaker system	ml	1.00	4.560.000.00	4.560.000.00	11%	5.066.500.00	ITAP	
MATERIAL FEEDBACK								
Perantara kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam pipa bundel PVC								
20 mm								
dan pada selektif masing-masing 15 meter								
Terminal box 100 mm x 100 mm	ml	3.10	22.500.00	228.000.00	11%	253.818.00	ITAP	
Terminal box 150 mm x 150 mm	ml	16.74	28.500.00	476.100.00	11%	529.659.00	ITAP	
Terminal box 200 mm x 200 mm	ml	20.80	28.500.00	592.800.00	11%	654.306.00	ITAP	
Terminal box 250 mm x 250 mm	ml	21.24	28.500.00	605.200.00	11%	667.237.00	ITAP	
LAMPAU 1								
Instalasi kamera dengan kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam pipa	lm	34.00	242.250.00	8.236.500.00	11%	9.105.000.00	ITAP	
bandul PVC 20 mm								
Instalasi kamera dengan kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam								
pipa bundel PVC 20 mm	lm	15.00	337.000.00	5.055.000.00	11%	5.611.140.00	ITAP	
Sound Terminator	ml	1.00	1.850.000.00	1.850.000.00	11%	2.055.000.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.24	271.250.00	336.350.00	11%	373.392.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.24	145.000.00	180.200.00	11%	200.402.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.00	215.000.00	215.000.00	11%	238.650.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	42.00	282.125.00	11.870.250.00	11%	13.062.850.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	2.00	6.118.522.00	12.237.000.00	11%	13.575.000.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	15.00	272.000.00	4.080.000.00	11%	4.518.000.00	ITAP	
LAMPAU 2								
Instalasi kamera dengan kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam pipa	lm	29.00	262.000.00	7.608.000.00	11%	8.430.270.00	ITAP	
bandul PVC 20 mm								
Instalasi kamera dengan kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam								
pipa bundel PVC 20 mm	lm	7.00	237.000.00	1.659.000.00	11%	1.836.540.00	ITAP	
Sound Terminator	ml	1.00	1.850.000.00	1.850.000.00	11%	2.055.000.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.24	231.250.00	286.750.00	11%	318.792.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.24	145.000.00	180.200.00	11%	200.402.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	1.00	215.000.00	215.000.00	11%	238.650.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	26.00	282.125.00	7.335.250.00	11%	8.104.000.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	2.00	6.118.522.00	12.237.000.00	11%	13.575.000.00	ITAP	
Spesifikasi kawat 100 x 50 mm	ml	7.00	272.000.00	1.904.000.00	11%	2.120.450.00	ITAP	
LAMPAU 3								
Instalasi kamera dengan kabel NYMHY 2 x 1.5 mm2 dalam pipa	lm	32.00	282.000.00	9.024.000.00	11%	10.009.160.00	ITAP	
bandul PVC 20 mm								

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

NO	ITEM PEKERJAAN	SATUAN	YANG DI PERHITUNG	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPN	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	KETERANGAN
	Sumbu pemecahan air beton bertulang (3 unit), meliputi:							
	Saluran beton bertulang 1 meter	m ³	6,38	80.151,32	514.285,43	11%	571.121,75	10TAP
	Saluran beton bertulang 1 meter - HPS	m ³	14,52	61.000,00	885.735,25	11%	983.166,13	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter	m ³	5,44	96.758,50	530.190,74	11%	588.727,94	10TAP
	Saluran beton bertulang 2 meter - HPS	m ³	12,40	73.136,25	913.471,72	11%	1.013.593,58	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	28,12	33.110,24	1.494.134,78	11%	1.658.211,21	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	3,58	235.948,48	1.773.283,61	11%	1.967.321,61	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	26,00	121.506,78	1.405.087,30	11%	1.557.253,57	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	30,00	21.153,31	2.134.696,38	11%	2.370.714,95	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	10,00	121.506,78	1.324.472,61	11%	1.476.110,24	10TAP
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	17,00	37.469,47	1.684.747,42	11%	1.874.507,96	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	20,31	108.118,36	1.749.510,79	11%	2.458.373,17	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	1,66	255.000,00	425.300,00	11%	469.881,24	10TAP
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	2,00	118.631,00	236.446,24	11%	264.817,25	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	4,20	265.000,00	1.110.000,00	11%	1.233.410,00	10TAP
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	10,82	196.418,52	2.040.425,23	11%	2.265.424,79	10TAP
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	10,82	136.516,18	2.166.456,35	11%	2.310.283,88	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	1,51	940.000,00	1.390.200,00	11%	1.544.662,00	BERUBAH
	Saluran beton bertulang 2 meter - perantara	m ³	2,00	250.000,00	500.000,00	11%	555.000,00	10TAP
	Penyaliran (saluran beton) (3 unit), meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm	m ³	0,43	207.362,17	90.180,54	11%	99.195,59	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	0,75	550.000,00	137.500,00	11%	152.625,00	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	0,34	443.170,23	151.837,17	11%	167.611,11	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	0,34	87.797,20	44.253,74	11%	49.484,88	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	0,84	38.713,44	32.713,04	11%	36.602,66	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	122,82	22.940,11	2.812.948,44	11%	3.126.425,55	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,87	285.300,00	1.392.560,00	11%	1.452.510,00	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,42	45.200,00	201.200,00	11%	219.900,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,42	471.478,84	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	12,11	34.878,11	421.265,54	11%	467.126,05	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	20,11	54.522,00	7.196.054,74	11%	7.961.598,54	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	10,60	131.535,00	1.504.211,00	11%	1.665.940,31	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	5,00	435.000,00	2.175.000,00	11%	2.395.750,00	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,18	215.000,00	942.100,00	11%	1.044.410,00	10TAP
	Penyaliran saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm	m ³	20,83	88.711,45	1.850.686,34	11%	2.056.302,36	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm	m ³	4,24	253.282,17	688.015,94	11%	757.297,31	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - perantara	m ³	25,41	53.773,28	1.362.302,50	11%	1.516.586,11	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%	483.290,14	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	9,36	66.923,66	625.405,69	11%	695.170,21	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	36,46	103.678,64	3.746.026,73	11%	4.161.459,67	10TAP
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	2,00	425.000,00	850.000,00	11%	941.500,00	10TAP
	Saluran beton, meliputi:							
	Saluran beton, lebar 100 mm - (camp. 100 kg)	m ³	4,20	101.678,64	435.421,11	11%		

[illegible]

No	ITEM PEKERJAAN	SATUAN	Jumlah Pekerjaan		TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPH	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	REMARKS
			VOLUME	HARGA SATUAN				
c	Penarikan Kabel NYM 1 x 2.5 mm ² w/p pipa conduit PVC 20 mm	10	10.00	295.000.00	4.211.000.00	11%	5.834.130.00	TERAP
	Instalasi pipa drain AC	m	55.60	40.000.00	2.224.000.00	11%	2.476.720.00	TERAP
	Pipa drain PVC 40 x 20 mm - insulasi	m	124.20	45.000.00	5.589.000.00	11%	6.204.780.00	TERAP
	Pipa drain PVC 40 x 20 mm - insulasi	m	124.20	55.500.00	6.893.100.00	11%	7.648.812.00	TERAP
	Instalasi pipa pengaliran	m	278.71	205.600.00	57.148.212.00	11%	62.965.405.32	TERAP
	Pipa terduga ASTM B280 1/2" x 20 mm - insulasi	m	278.71	255.000.00	71.061.075.00	11%	78.770.580.26	TERAP
	Pipa terduga ASTM B280 1/2" x 20 mm - insulasi	m	278.71	255.000.00	71.061.075.00	11%	78.770.580.26	TERAP
	Instalasi kabel	kg	12.00	520.000.00	6.240.000.00	11%	6.924.000.00	TERAP
	Penarikan Kabel	unit	1.00	4.250.000.00	4.250.000.00	11%	4.725.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	2.00	5.250.000.00	10.500.000.00	11%	11.655.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	6.450.000.00	6.450.000.00	11%	7.155.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	7.450.000.00	7.450.000.00	11%	8.255.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	8.450.000.00	8.450.000.00	11%	9.355.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	9.450.000.00	9.450.000.00	11%	10.455.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	10.450.000.00	10.450.000.00	11%	11.595.000.00	TERAP
d	Penarikan Kabel NYM 1 x 2.5 mm ² w/p pipa conduit PVC 20 mm	10	10.00	295.000.00	4.211.000.00	11%	5.834.130.00	TERAP
	Instalasi pipa drain AC	m	55.60	40.000.00	2.224.000.00	11%	2.476.720.00	TERAP
	Pipa drain PVC 40 x 20 mm - insulasi	m	124.20	45.000.00	5.589.000.00	11%	6.204.780.00	TERAP
	Pipa drain PVC 40 x 20 mm - insulasi	m	124.20	55.500.00	6.893.100.00	11%	7.648.812.00	TERAP
	Instalasi pipa pengaliran	m	278.71	205.600.00	57.148.212.00	11%	62.965.405.32	TERAP
	Pipa terduga ASTM B280 1/2" x 20 mm - insulasi	m	278.71	255.000.00	71.061.075.00	11%	78.770.580.26	TERAP
	Pipa terduga ASTM B280 1/2" x 20 mm - insulasi	m	278.71	255.000.00	71.061.075.00	11%	78.770.580.26	TERAP
	Instalasi kabel	kg	12.00	520.000.00	6.240.000.00	11%	6.924.000.00	TERAP
	Penarikan Kabel	unit	1.00	4.250.000.00	4.250.000.00	11%	4.725.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	2.00	5.250.000.00	10.500.000.00	11%	11.655.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	6.450.000.00	6.450.000.00	11%	7.155.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	7.450.000.00	7.450.000.00	11%	8.255.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	8.450.000.00	8.450.000.00	11%	9.355.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	9.450.000.00	9.450.000.00	11%	10.455.000.00	TERAP
	Instalasi kabel kontrol	unit	1.00	10.450.000.00	10.450.000.00	11%	11.595.000.00	TERAP

[illegible]

No	ITEM PERIKLAWAN	SATUAN	VOLUME ADDENDUM I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SEBELUM PAJAK	PPN	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	KETERANGAN
b	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
c	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
d	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" terpasang	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Model Hydrant 100 liter 8" 1250 (H) x 100 (D) mm	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Fire hose 1.5 x 30 meter	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose nozzle 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hose rack 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 2.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Hydrant valve 1.5	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Sprinkler Head, T22 HPT, Pendant, 45 E, 68 deg C	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Bulb/Inch valve Pendent and PH 15.4	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Pressure Gauge 400 psi x 1/2 inch Valve screwed PH 1.5 T2	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
	Alarm panel 1	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP
Branch Control Valve 4, dengan pengaman	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Bulb/Inch valve 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch 1/2 inch	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Alarm line detector	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Inspector and valve 1 night glass	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Pekerjaan instalasi hydrant dan sprinkler	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi pipa, pengalangan, pengalangan dan aliansi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	
Instalasi	m	1.30	13.402.871.70	17.423.521.21	11%	19.345.714.56	10.1AP	

[illegible]

No	ITEM PERIKULAN	SATUAN	KUANTITAS	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA DALAM RUPIAH	Ppn	TOTAL HARGA SETELAH PPN	KETERANGAN
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	Bekas tangkai (1x) 22.5 Mpa	m2	1.80	176.337.04	317.406.67	11%	352.312.89	10.140
	Bekas tangkai (1x) 22.5 Mpa	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x) 22.5 Mpa	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x) 22.5 Mpa	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46.789.00	10.140
	PLAT, BLY - 0.000							
	Plat Al, tebal 120 mm	m2	1.22	176.337.04	215.130.89	11%	238.795.28	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	100.33	31.219.22	3.121.915.23	11%	3.465.524.66	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	21.36	12.593.30	2.684.773.67	11%	2.981.112.61	10.140
	Bekas tangkai (1x)	m2	0.50	84.300.00	42.150.00	11%	46	

No	ITEM PERKULIAHAN	SATUAN	PERKULIAHAN					
			VOLUME ADDENDUM I	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	PPH	TOTAL HARGA SETELAH PAJAK	REPERANGKAT
	Ungas tanah kembali bertan dengan + pemeliharaan	m ²	23.54	25.000,00	588.550,00	11%	652.280,50	1E1AP
	Pada caranda kabel uk. 100 x 100 x 300 mm	kg	37.00	250.000,00	9.250.000,00	11%	10.267.500,00	1E1AP
	Cor beton camp. 1 ton 3 pa 5 m	m ³						
	Dibuatkan samb. kabel uk. 100 mm - dan pada caranda samb. kabel	m ³						
	Pemasukan kabel dan cable tray gantung ke	m ³	9.79	1.300.000,00	12.773.550,00	11%	14.181.334,50	1E1AP
	Tray uk. 100 x 100 mm 2	m ³	9.79	375.000,00	3.671.250,00	11%	4.076.467,50	1E1AP
	Pemasukan kabel power dari Tray ke mesin	m ³						
	Uang tenaga kerja dan bahan dari Panel (24-MC15) - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	18.31	1.400.000,00	25.634.000,00	11%	28.347.640,00	1E1AP
	Pemasukan samb. power dan low voltage ke Panel Distribusi Panel (24-MC15) ke mesin	m ³						
	Panel uk. 100 x 100 x 1.300 mm - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	56.28	2.000.000,00	112.560.000,00	11%	124.746.000,00	1E1AP
	Panel Daya Power House - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	12.36	35.000,00	433.500,00	11%	478.676,00	1E1AP
	Panel Daya Rumah Pompa - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	56.28	700.000,00	39.415.200,00	11%	43.566.464,00	1E1AP
	Panel Pompa (Rumah Hydropo - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	68.31	1.400.000,00	95.634.000,00	11%	106.155.460,00	1E1AP
	Panel Pompa Airsum Pompa Hydropo - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	67.45	1.000.000,00	67.450.000,00	11%	74.865.000,00	1E1AP
	Panel Pompa Daya Hydropo - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	68.31	1.000.000,00	68.310.000,00	11%	75.721.100,00	1E1AP
	Pemasukan kabel grounding dan LVDN ke	m ³						
	Panel Daya Power House - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	12.36	50.000,00	618.000,00	11%	683.980,00	1E1AP
	Panel Daya Rumah Pompa - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	56.28	60.000,00	3.376.800,00	11%	3.744.324,00	1E1AP
	Panel Pompa Airsum, uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	68.31	115.000,00	7.851.550,00	11%	8.663.651,00	1E1AP
	Panel Pompa Daya Hydropo - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	67.45	50.000,00	3.372.500,00	11%	3.744.550,00	1E1AP
	Panel Pompa Daya Hydropo - uk. 100 x 100 x 1.300 mm	m ³	67.45	20.000,00	1.349.000,00	11%	1.493.550,00	1E1AP
	PERIKLAWAN KABEL TRAY							
	Kabel uk. 300 mm x 100 mm	m ³	3.22	360.416,67	1.170.342,00	11%	1.300.294,00	1E1AP
	Uang tenaga kerja uk. 300 x 100 mm	kg	4.00	315.000,00	1.260.000,00	11%	1.396.400,00	1E1AP
	Kabel uk. 300 x 100 mm	m ³	5.87	365.000,00	2.138.450,00	11%	2.373.701,00	1E1AP
	Cor beton Pori kabel - Pori Pori uk. 100 x 100 x 300 mm	m ³	4.16	80.522,00	336.000,00	11%	372.522,00	1E1AP
	PERIKLAWAN BORDING							
	Grounding kabel ke mesin	m ³						
	Bahan barding, uk. 10 x 100 mm	kg	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00	11%	1.665.000,00	1E1AP
	Grounding dengan kabel uk. 100 x 100 mm	m ³	17.35	185.000,00	3.208.750,00	11%	3.569.325,00	1E1AP
	Panel Pori uk. 100 x 100 mm	m ³	7.75	35.574,00	275.722,50	11%	306.545,00	1E1AP
	Grounding uk. 100 x 100 mm dengan dring uk. 100 x 100 mm	m ³	1.70	750.000,00	1.275.000,00	11%	1.412.500,00	1E1AP
	Bahan uk. 100 x 100 mm dengan Pori (polymer inspection pt)	m ³	1.00	300.000,00	300.000,00	11%	333.000,00	1E1AP
	Pemasukan samb. grounding	m ³	17.00	95.000,00	1.615.000,00	11%	1.780.500,00	1E1AP
	Grounding Kabel							
	Grounding dengan kabel uk. 100 x 100 mm	m ³	29.21	185.000,00	5.393.800,00	11%	5.987.271,00	1E1AP
	Panel Pori uk. 100 x 100 mm	m ³	23.21	35.574,00	825.522,50	11%	911.044,50	1E1AP
	Grounding uk. 100 x 100 mm dengan dring uk. 100 x 100 mm	m ³	2.00	750.000,00	1.500.000,00	11%	1.665.000,00	1E1AP
	Bahan uk. 100 x 100 mm dengan Pori (polymer inspection pt)	m ³	1.00	300.000,00	300.000,00	11%	333.000,00	1E1AP
	Pemasukan samb. grounding	m ³	36.40	185.000,00	6.734.000,00	11%	7.467.000,00	1E1AP
	Grounding Panel							
	Grounding dengan kabel uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	1.500.000,00	1.500.000,00	11%	1.665.000,00	1E1AP
	Grounding dengan kabel uk. 100 x 100 mm	m ³	6.47	375.000,00	2.437.500,00	11%	2.681.250,00	1E1AP
	Panel Pori uk. 100 x 100 mm	m ³	6.47	35.574,00	230.422,50	11%	253.545,00	1E1AP
	Grounding uk. 100 x 100 mm dengan dring uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	750.000,00	750.000,00	11%	825.000,00	1E1AP
	Bahan uk. 100 x 100 mm dengan Pori (polymer inspection pt)	m ³	1.00	300.000,00	300.000,00	11%	333.000,00	1E1AP
	Pemasukan samb. grounding	m ³	12.00	95.000,00	1.140.000,00	11%	1.254.000,00	1E1AP
	Grounding Kabel							
	Grounding dengan kabel uk. 100 x 100 mm	m ³	30.24	185.000,00	5.594.400,00	11%	6.198.960,00	1E1AP
	Panel Pori uk. 100 x 100 mm	m ³	23.21	35.574,00	825.522,50	11%	911.044,50	1E1AP
	Grounding uk. 100 x 100 mm dengan dring uk. 100 x 100 mm	m ³	2.00	750.000,00	1.500.000,00	11%	1.665.000,00	1E1AP
	Bahan uk. 100 x 100 mm dengan Pori (polymer inspection pt)	m ³	1.00	300.000,00	300.000,00	11%	333.000,00	1E1AP
	Pemasukan samb. grounding	m ³	37.00	135.000,00	5.000.000,00	11%	5.550.000,00	1E1AP
	PERIKLAWAN INSTALASI FITA KABEL DAN KOTAK BONTAK							
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	10.70	225.000,00	2.407.500,00	11%	2.673.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	2.00	400.000,00	800.000,00	11%	880.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	4.00	335.000,00	1.340.000,00	11%	1.474.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	12.00	515.000,00	6.180.000,00	11%	6.855.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	7.00	95.000,00	665.000,00	11%	735.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	75.000,00	75.000,00	11%	82.500,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	4.00	1.100.000,00	4.400.000,00	11%	4.880.000,00	1E1AP
	PERIKLAWAN GENSET							
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	0.00	1.400.000,00	1.400.000,00	11%	1.554.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	2.432.432,00	2.432.432,00	11%	2.699.100,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	35.000,00	35.000,00	11%	38.850,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	6.00	350.000,00	2.100.000,00	11%	2.310.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	250.000,00	250.000,00	11%	275.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	2.500.000,00	2.500.000,00	11%	2.775.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	1.00	4.000.000,00	4.000.000,00	11%	4.440.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	12.41	5.000.000,00	62.000.000,00	11%	68.200.000,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	16.49	75.000,00	1.237.350,00	11%	1.362.525,00	1E1AP
	Instalasi ke rumah uk. 100 x 100 mm	m ³	12.40	300.000,00	3.720.000,00	11%	4.122.000,00	1E1AP

PERIKLAWAN KABEL TRAY

PERIKLAWAN BORDING

[illegible]

[illegible]



MARGO REJO KONTRAKTOR – CIREMAI PUTRA TEKINDO

Alamat Kemitraan : Jl. Jend. Gatotsubroto No.34

PURWOKERTO 53115

Nomor : 20.1/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Termin 1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 25,095 % (dua puluh lima koma nol sembilan lima persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, SPMK nomor : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, Surat Perjanjian (Kontrak – Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026, Oleh karena itu kami sampaikan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan untuk bahan pemeriksaan pekerjaan sebagaimana terlampir

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juni 2026

Hormat kami
KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra
Tekindo



Leader

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

1. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



MARGO REJO KONTRAKTOR – CIREMAI PUTRA TEKINDO

Alamat Kemitraan : Jl. Jend. Gatotsubroto No.34

PURWOKERTO 53115

Nomor : 20.2/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26
Lampiran : 1 (Satu) Bendel
Perihal : Permohonan Pemeriksaan Pekerjaan Termin 1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 yang telah mencapai progres 25,095 % (dua puluh lima koma nol Sembilan lima persen) dan sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, SPMK nomor : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, Surat Perjanjian (Kontrak – Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026, Oleh karena itu kami mohon untuk dilakukan pemeriksaan fisik pekerjaan tersebut pada hari ; Senin, 22 Juni 2026.

Demikian Surat Permohonan Pemeriksaan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 20 Juni 2026

Hormat kami
KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra
Tekindo



Ditandatangani,
Leader

Tembusan: Disampaikan Kepada Yth.

1. Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) UIN Saziu Purwokerto



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN TERMIN I

Nomor : B-1996/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026

Tanggal : 22 Juni 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh dua* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (*22-06/2026*), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Hamzah
Jabatan : Leader KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo
Alamat : Jend Soedirman 671 RT.03/08 Purwokerto Timur

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan permohonan Pemeriksaan dari Penyedia Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : 20.2/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26 tanggal 20 Juni 2026 dan Laporan Kemajuan Fisik Pekerjaan Nomor : 20.1/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26 tanggal 20 Juni 2026, maka Kedua belah pihak telah bersama sama melaksanakan Pemeriksaan Hasil Progres Pekerjaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Pelaksana Pekerjaan :

Nama Penyedia : KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo
Alamat : Jend Soedirman 671 RT.03/08 Purwokerto Timur
Harga Kontrak : Rp 21.862.930.185 (Dua puluh satu milyar delapan ratus enam puluh dua juta Sembilan ratus tiga puluh ribu seratus delapan puluh lima rupiah)
Nomor Kontrak : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, ✓
Nomor SPMK : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026. ✓
Nomor Kontrak Addendum I : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026, ✓
Sumber Dana : DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 nomor : SP DIPA -025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.051.AE.537113

2. Kedua belah pihak sepakat bahwa pekerjaan yang telah dilaksanakan telah sesuai dengan surat perjanjian (kontrak) dan Progres Prestasi Kemajuan Fisik Pekerjaan telah mencapai 25,095 % (dua puluh lima koma nol sembilan lima persen),



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO

Jalan Jenderal A. Yani, No. 40A, Purwokerto 53126
Telepon (0281) 535624. Faksimili (0281) 535553
www.uinpsu.ac.id

3. Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, Surat Perjanjian (Kontrak – Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026, dapat mengajukan pembayaran Termin ke 1 (satu) sebesar : 20 % dari nilai Surat Perjanjian (Kontrak).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Progres Hasil Pekerjaan dibuat dan ditanda tangani bersama dalam rangkap secukupnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Purwokerto, 22 Juni 2026

Penyedia Jasa

KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciemai Putra



Leader

Konsultan Pengawas
CV. Nata Astana Nusantara

Adi Gunawan Nugroho

Direktur

NATA
NATA ASTANA NUSANTARA

Pejabat Pembuat Komitmen

UIN Prof. K. H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN TERMIN I

Nomor : B-1997/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026

Tanggal : 22 Juni 2026

Pada hari ini *Senin* tanggal *Dua puluh dua* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (22-06/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono

NIP : 197711142009011007

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

Nama : Hamzah

Jabatan : Leader KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo

Alamat : Jend Soedirman 671 RT.03/08 Purwokerto Timur

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Berdasarkan Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan: B-1996/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026, tanggal 22 Juni 2026, tentang Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, maka dengan ini menyatakan bahwa penyedia jasa KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo telah menyelesaikan pekerjaan dengan bobot prestasi pekerjaan sebesar 25,095 % (dua puluh lima koma nol sembilan lima persen), dan Sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, Surat Perjanjian (Kontrak – Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026.

Demikian berita acara penyelesaian pekerjaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Purwokerto, 22 Juni 2026

Penyedia Jasa
KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra
Tekindo



Leader

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto



Tri Wahyono

NIP. 197711142009011007



MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO

Alamat Kemitraan : Jl. Jend. Gatotsubroto No.34

PURWOKERTO 53115

Nomor : 22.1/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26
Lampiran : -
Perihal : Permohonan Pembayaran Termin ke -1

Kepada Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Di Purwokerto

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, SPMK nomor : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, Surat Perjanjian (Kontrak - Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026 telah mencapai progres 25,095 % (dua puluh lima koma nol Sembilan lima persen). Oleh karena itu kami mengajukan pembayaran pekerjaan untuk termin ke-1, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak

= 20 % x Rp. 21.862.930.185,00

= Rp 4.372.586.037,00 (Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah)

Pembayaran tersebut diatas, mohon ditransfer ke Bank BSI KC Purwokerto Sudirman 1 dengan rekening nomor : 7283099843 atas nama Penyedia : PT. Margo Rejo Kontraktor.

Demikian Surat Permohonan Pembayaran ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Purwokerto, 22 Juni 2026

Hormat kami
KSO Margo Rejo Kontraktor - Ciremai Putra
Tekindo



Hanizah,
Leader

**MARGO REJO KONTRAKTOR – CIREMAI PUTRA TEKINDO**Alamat Kemitraan : Jl. Jend. Gatotsubroto No.34

PURWOKERTO 53115

INVOICE

Kepada Yth:
Kuasa Pengguna Anggaran/ Pejabat Pembuat
Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri
Purwokerto

Nomor : 22.2/KSO.MRK-
CPT/UIN/VI/26
Tanggal : 22 Juni 2026

URAIAN	JUMLAH
Pembayaran Termin ke 1 Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026	Rp 4.372.586.037,00
Total	Rp 4.372.586.037,00
Terbilang : Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah	

KSO Margo Rejo Kontraktor –
Ciremai Putra Tekindo



Ramzah
Leader

Note

Mohon pembayaran dapat ditransfer ke rekening sebagai berikut :

Nama : PT. Margo Rejo Kontraktor
Nomor Rekening : 7283099843
Bank : Bank BSI KCP Purwokerto Sudirman 1



MARGO REJO KONTRAKTOR - CIREMAI PUTRA TEKINDO

Alamat Kemitraan : Jl. Jend. Gatotsubroto No.34
PURWOKERTO 53115

KUITANSI

Nomor: 22.3/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26

Sudah terima dari	: Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto
Banyaknya Uang	: Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah
Untuk Pembayaran	: Termin ke 1 (20 %) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Bank :
PT. Margo Rejo Kontraktor
Bank BSI KCP Purwokerto-Sudirman 1
No. Rekening : 7283099843

Jumlah : Rp 4.372.586.037,00

Purwokerto, 22 Juni 2026
KSO Margo Rejo Kontraktor –
Ciremai Putra Tekindo





BERITA ACARA PEMBAYARAN TERMIN I

Nomor : B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026

Tanggal: 23 Juni 2026

Pada hari ini *Selasa* tanggal *Dua puluh tiga* bulan *Juni* tahun *Dua ribu dua puluh enam* (23-06/2026), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Tri Wahyono
NIP : 197711142009011007
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani No. 40A Purwokerto 53126

Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

Nama : Hamzah
Jabatan : Leader KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra Tekindo
Alamat : Jend Soedirman 671 RT.03/08 Purwokerto Timur

Berdasarkan:

1. DIPA UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, nomor : SP DIPA - 025.04.2.423651/2026 tanggal 1 Desember 2025, MAK. DK. 2132.CBJ.005.051.AE.537113;
2. Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: B-1.005/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026, ✓
3. SPMK Nomor : B-1.006/Un.19/PPK/FP.02.2/04/2026, tanggal 7 April 2026 ✓
4. Surat Perjanjian (Kontrak – Addendum I) Nomor : B-1489/Un.19/PPK/FP.02.2/05/2026, tanggal 11 Mei 2026, ✓
5. Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan Termin I : B-1997/Un.19/PPK/FP.01.2/06/2026, tanggal 22 Juni 2026, ✓
6. Surat Permohonan Pembayaran Termin I nomor : 22.1/KSO.MRK-CPT/UIN/VI/26, tanggal 22 Juni 2026 ✓

maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK PERTAMA atas penyelesaian Progres 25,095 % (dua puluh lima koma nol Sembilan lima persen), Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026, sebesar :

= 20 % x Nilai Kontrak
= 20 % x Rp. 21.862.930.185,00
= Rp 4.372.586.037,00 (Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam ribu tiga puluh tujuh rupiah) ✓

Pembayaran dilakukan dengan cara transfer melalui Bank BSI KC Purwokerto Sudirman I dengan rekening nomor : 7283099843 atas nama Penyedia : PT. Margo Rejo Kontraktor



Demikian berita acara pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Purwokerto, 22 Juni 2026

Pejabat Pembuat Komitmen

UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Penyedia Jasa
KSO Margo Rejo Kontraktor – Ciremai Putra



Hanizah
Leader



Tri Wahyono
NIP. 197711142009011007

Tahun Anggaran : 2026
No Bukti : B-2011/Un.19/PPK/KU.01.2/06/2026,
tanggal 23 Juni 2026.
MAK : 2132.CBJ.005.051.AE.537113

KUITANSI PEMBAYARAN LANGSUNG

Telah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen
Satker UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto

Jumlah Uang : Rp 4.372.586.037,00

Terbilang : Empat milyar tiga ratus tujuh puluh dua juta lima ratus delapan puluh enam
ribu tiga puluh tujuh rupiah

Untuk Pembayaran : Termin 1 (20%) Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset
Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H.
Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026

Setuju dibebankan pada mata anggaran berkenaan
a.n.Kuasa Pengguna Anggaran

Purwokerto, 23 Juni 2026

KSO Margo Rejo Kontraktor –
Ciremai Putra Tekindo



Pejabat Pembuat Komitmen

[Signature]
Dr. Wahyono
NIP. 197711142009011007



[Signature]
Hanzah
Leader

Kantor Cabang : PURWOKERTO

KUITANSI IURAN JASA KONSTRUKSI
NOMOR : 326042202291154

Sudah Terima Dari : MARGO REJO KONTRAKTOR
BELANJA JASA KONSTRUKSI PENAMBAHAN NILAI ASET GEDUNG
LABORATORIUM BAHASA DAN MULTIMEDIA KAMPUS 2 UIN PROF K.H
SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO TAHUN ANGGARAN 2026

Sebesar : Rp 21,246,333.00

Terbilang : DUA PULUH SATU JUTA DUA RATUS EMPAT PULUH ENAM RIBU TIGA RATUS
TIGA PULUH TIGA RUPIAH

Rekening : BCA No. Rekening :

Tanggal Terima : 22/04/2026

Keterangan : PENERIMAAN IURAN JASA KONSTRUKSI MELALUI EPS ATAS KODE PENETAPAN
IURAN 632604045164 DENGAN NO REF PEMBAYARAN 626040048923

- Kuitansi ini merupakan bukti pembayaran resmi yang diterbitkan oleh BPJS Ketenagakerjaan
- Untuk memverifikasi keaslian nomor kuitansi, silakan kunjungi laman <https://ejakon.bpjsketenagakerjaan.go.id>

BA179210

QR Code Pendaftaran TK Mandiri

PROYEK 2500001740655 - BELANJA JASA KONSTRUKSI PENAMBAHAN NLA ASSET GEDUNG LABORATORIUM BAHASA DAN MULTIMEDIA KAMPUS 2 UIN PROF
K.H SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO TAHUN ANGGARAN 2026

**Keterangan.**

1. Harap agar setiap tenaga kerja mendaftarkan data dirinya ke BPJS Ketenagakerjaan melalui QR Code tersebut untuk mendapatkan perlindungan Jaminan Sosial Ketenagakerjaan
2. Jika tenaga kerja sudah bekerja dan belum mendaftarkan data dirinya maka BPJS Ketenagakerjaan berlaku untuk tidak memberikan manfaat perlindungan jaminan sosial ketenagakerjaan



KPP MADYA SUBAKARTA

70.726.475.0-521.000

MARCO REJO KONTRAKTOR

NPWPIS : 0707 2647 5052 1000



JALAN CATOT SUBROTO, D. 34, SOKANEGARA,
PURWOREJO TIMUR, KAB. BANYUMAS, JAWA
TENGAH, 5055

Tanggal Terdaftar 05/08/2014



www.pajak.go.id

Pajak Kita Untuk Kita



Selalu kunjungi website kami untuk informasi tentang apa yang terbaru tentang NPWP
Pajak Kita Untuk Kita
Selalu kunjungi website kami untuk informasi tentang apa yang terbaru tentang NPWP
Pajak Kita Untuk Kita
Selalu kunjungi website kami untuk informasi tentang apa yang terbaru tentang NPWP
Pajak Kita Untuk Kita

Faktur Pajak

Nama: MARGO REJO KONTRAKTOR
Alamat: JALAN GATOT SUBROTO 0 NO.34. KAB.
BANYUMAS #0707264750521000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02002600234347644

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : MARGO REJO KONTRAKTOR
Alamat : JALAN GATOT SUBROTO 0 NO 34, RT 002, RW 004, SOKANEGARA PURWOKERTO TIMUR, KAB.
BANYUMAS, JAWA TENGAH 53115
NPWP : 0707264750521000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : UNIVERSITAS ISLAM NEGERI PROFESOR KIAI HAJI SAIFUDDIN ZUHRI PURWOKERTO DITJEN
PENDIDIKAN ISLAM KEMENTERIAN AGAMA
Alamat : JL JEND A YANI NO.40A, RT 000, RW 000, PURWANEGARA, PURWOKERTO UTARA, KAB. BANYUMAS,
JAWA TENGAH 53126 #0001588656521000000000
NPWP : 0001588656521000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email : -

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010102	Pembayaran Termin ke 1 Pekerjaan Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026 Rp 3.939.266.700,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	3.939.266.700,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			3.939.266.700,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.610.994.475,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			433.319.337,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah diterbitkan secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. BANYUMAS, 22 Juni 2026



HAMZAH

(Referensi Nomor Media: 02.2KSD.MNK-PTJUN26)

Pembayaran Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku. PERNYATAAN PNP yang memuat Faktur Pajak yang akan dibuat dengan besaran yang sesuai dengan 36% atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (3) UU PPN harus untuk semua barang. Pasal 14 ayat (4) UURUP.

02 April 2026
No. 06/0616 -3/057

Kepada :
TRI WAHYONO
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Satuan Kerja UIN Prof. KH.Saefuddin Zuhri Purwokerto 42351
Jl. Jendral A. Yani No.40A Purwokerto 53126

REFERENSI BANK

PT Bank Syariah Indonesia (Persero) Tbk, Kantor Cabang Purwokerto Sudirman dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : PT MARGO REJO KONTRAKTOR
Alamat : Jl. Jenderal Gatot Subroto No.34 Purwokerto

Adalah pemegang rekening Giro di Bank BSI KC Purwokerto Sudirman dengan nomor rekening **7283099843**.

Surat keterangan ini diberikan sesuai permohonan tertulis PT Margo Rejo Kontraktor Nomor: 042/MRK/IV/2026 tanggal 01 April 2026 untuk mengikuti tender **Belanja Jasa Konstruksi Penambahan Nilai Aset Gedung Laboratorium Bahasa dan Multimedia Kampus 2 UIN Prof. K.H. Saifuddin Zuhri Purwokerto Tahun Anggaran 2026**.

Demikian surat keterangan ini dibuat tanpa suatu ikatan dan tanggungjawab apapun dan hanya untuk keperluan tersebut diatas.

PT BANK SYARIAH INDONESIA
KC Purwokerto Sudirman 1



Radhika Mahendra Putra
Branch Manager

PROVINSI JAWA TENGAH
KABUPATEN BANYUMAS

NIK : 3302200801630001

Nama : HANZA
Tempat/Tgl Lahir : CILICAP, 06/01/1983
Jenis Kelamin : Laki-Laki Gol Darah : O
Sesuai : JAWA/CAMPINGKUS
RT/RW : 03/004
Kecamatan : TAMBAYUN KECUS
Kecamatan : KRAMAH
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : Kawin
Pendidikan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 09-01-2017



BANYUMAS
15.09.2015



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**SERTIFIKAT BADAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
NOMOR: 202304131544215226626**

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Badan Usaha (SBU), yang merupakan tanda bukti pengakuan kemampuan terhadap klasifikasi dan kualifikasi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : PT MARGO REJO KONTRAKTOR |
| 2. Nomor Induk Berusaha (NIB) | : 8120012021135 |
| 3. Alamat Kantor | : Jalan Jenderal Gatot Subroto nomor 34 |
| 4. Status Penanaman Modal | : Penanaman Modal Dalam Negeri |
| 5. Kode KBLI | : 41016 - Konstruksi Gedung Pendidikan |
| 6. Lokasi Usaha | : Jalan Jenderal Gatot Subroto nomor 34 |

Telah memenuhi persyaratan sebagaimana tercantum dalam lampiran SBU yang memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal : 11 Maret 2026

Dicetak tanggal : 12 Maret 2026

Perubahan ke-2, tanggal : 11 Maret 2026

**a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Direktur Jenderal Bina Konstruksi
Boby Ali Azhari**
Ditandatangani secara elektronik





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
NOMOR: 202304131544215226626

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan peraturan Pengganti Undang-Undang Nomor 2 tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT MARGO REJO KONTRAKTOR:

Asosiasi yang diikuti : HJKI
Nama PJB
Nama PJTBU : HERU WASPADA, ST / F 1993 04846 2022 0005720 SI 01
Nama PJTBU 2 : -
E-mail : ossmargorejo@gmail.com
NPWP : 0707264750521000
Jenis Usaha : Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK : F.1.01.BG.M.20.2026.0009415
Ditetapkan tanggal : 2026-03-11
Masa Berlaku s.d. : 2029-03-10

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagai berikut:

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subklas	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Menengah	BG006	Umum	41016	Konstruksi Gedung Pendidikan	NONY OKTAF RIZKIYANA,S.T. F 1993 13059 2022 0017163 SI 01
Pelaksana sertifikasi : PT. HIMJASA SERTIFIKASI MANDIRI						



Keterangan:

Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.